

Приложение 1  
к Положению о  
студенческом  
общежитии ГГУ

**ПРАВИЛА  
внутреннего распорядка студенческого общежития  
ФГБОУ ВО «Гжельский государственный университет»  
(ГГУ)**

**1. Общие положения**

Правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее – настоящие Правила) разработаны на основании Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 29.12.2012 № 273 «Об образовании в РФ», Постановления Правительства РФ от 26 января 2006 г. № 42 «Об утверждении правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», Закона Московской области от 26.11.2009 № 14/98-П «О мерах по предупреждению причинения вреда здоровью и развитию несовершеннолетних в Московской области», Закона Московской области от 20.02.2014 № 9/79-П «Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Московской области», Примерных правил внутреннего распорядка студенческого общежития (утв. Минобрнауки РФ 10 июля 2007 года), Требований к услугам проживания в общежитиях для обучающихся ГОСТР 58186-2018 (Утв. Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии 25 июля 2018 № 428-ст).

Правила внутреннего распорядка студенческого общежития ГГУ являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

Жилые помещения в общежитиях, закрепленных за ГГУ на праве оперативного управления или полученных в пользование на основании договора аренды или безвозмездного пользования, предназначены для временного проживания студентов, аспирантов, обучающихся по очной форме обучения; слушателей подготовительных отделений (курсов) и факультетов повышения квалификации и других форм послевузовского и дополнительного профессионального образования на период их очного обучения, а также для временного проживания аспирантов, обучающихся по заочной форме обучения, и абитуриентов на период прохождения вступительных экзаменов.

**2. Порядок предоставления помещений и заселения в студенческое общежитие**

2.1 Заселение обучающихся производится на основании приказа ректора ГГУ (далее – приказ о заселении), личных заявлений и договора найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее – договор найма

жилого помещения).

Договор найма жилого помещения с обучающимся, нуждающимся в общежитии, заключается на основании приказа о заселении.

Приказ ректора ГГУ на заселение обучающегося, зачисленного на первый курс, формируется приемной комиссией на основании его личного заявления.

Договоры найма жилого помещения составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится в администрации ГГУ.

2.2 Вселение в общежитие производится руководителем студенческого общежития на основании направления на заселение, паспорта, военного билета (приписного свидетельства) и справки о состоянии здоровья вселяемого.

2.3 При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены подпись с настоящими Правилами, Положением о студенческом общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры и газового оборудования, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии. Инструктаж проводится руководителем студенческого общежития.

2.4 Размер оплаты за проживание в студенческом общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации. Взимание платы за проживание в студенческом общежитии осуществляется с использованием контрольно-кассовой техники.

2.5 Плата за проживание в студенческом общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания, в том числе в период каникулярного времени; при выезде обучающихся в каникулярный период плата за коммунальные услуги, пользование постельными принадлежностями и дополнительные услуги не взимается (Письмо Минобрнауки России от 15.07.2014 №ДЛ-208/09).

2.6 В случае расторжения договора найма жилого помещения проживающий в трехдневный срок обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав руководителю студенческого общежития по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

2.7 Порядок пользования общежитием обучающимися, находящимися на каникулах, определяется с учетом их пожеланий администрацией ГГУ по согласованию с объединенной профсоюзной организацией преподавателей и студентов.

2.8 Обучающиеся, находящиеся в академическом отпуске по состоянию здоровья и проживающие на территории федерального округа, в котором находится ГГУ, обязаны освободить занимаемые в общежитиях места или предоставить справку медицинского учреждения соответствующего населенного пункта (города, поселка), в котором находится ГГУ, о прохождении ими

стационарного или амбулаторного лечения.

### **3. Порядок прохода в общежитие**

#### **3.1 Вход в общежитие для несовершеннолетних в возрасте:**

- до 16 лет разрешен с 6:00 до 22:00, а в период с 1 мая по 31 августа в ночное время – с 23:00 до 6:00 часов;
- от 16 до 18 лет с 6 часов до 23 часов. Отсутствие проживающих в общежитии с 23:00 до 06:00 считается отсутствием в ночное время.

До 6:00 или после 23:00 вахтер фиксирует проживающего обучающегося в журнале как факт нарушения и докладывает о нем заведующему общежитием. Планируя свое отсутствие в ночное время, проживающие обязаны записаться в Журнале убытия с указанием адреса места пребывания.

При необходимости прохода в общежитие до 6:00 или после 23:00 студент подает заявление на имя ректора для принятия решения.

Пропуск в общежитие осуществляется по студенческому билету или пропуску установленного образца в соответствии с утвержденным списком проживающих. Категорически запрещается передача студенческого билета и пропуска другим лицам. За передачу указанных документов студенты несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

#### **3.2 При проходе в общежитие:**

- лица, проживающие в общежитии, предъявляют студенческий билет или пропуск установленного образца;
- работники общежития и университета предъявляют служебное удостоверение;
- лица, не работающие и не обучающиеся в ГГУ, родственники проживающих в студенческом общежитии могут находиться в общежитии во время, отведенное администрацией университета (как правило, последняя суббота каждого месяца);
- лица, не работающие и не обучающиеся в ГГУ, в общежитие не допускаются.

3.3 Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного зав. общежитием. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация руководителем студенческого общежития в специальном журнале.

3.4 Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не разрешается.

3.5 В общежитии не допускается нарушение тишины и покоя проживающих:

- с 21:00 до 8:00 часов в будние дни (с понедельника по пятницу включительно);
- с 22:00 до 10:00 часов в выходные (суббота, воскресенье) и установленные федеральным законодательством нерабочие праздничные дни.

3.6 В общежитии запрещается:

– использование звуковоизводящих устройств и устройств звукоусиления;

– крики, свист, пение, игра на музыкальных инструментах;

– применение пиротехнических средств;

– иные действия, повлекшие нарушение тишины и покоя граждан.

### 3.7 Вышеуказанные положения не распространяются на:

– действия граждан, должностных лиц и юридических лиц, направленные на предотвращение правонарушений, предотвращение и ликвидацию последствий аварий, стихийных бедствий, иных чрезвычайных ситуаций, выполнение работ, связанных с обеспечением личной и общественной безопасности граждан либо функционирования объектов жизнеобеспечения населения;

– проведение массовых публичных мероприятий, в том числе официальных физкультурных мероприятий и спортивных мероприятий, культурных мероприятий, религиозных обрядов и церемоний;

– действия, за совершение которых Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

## 4. Права проживающих в студенческом общежитии

### 4.1 Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

– пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

– обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

– участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав;

– участвовать через студсовет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;

– пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

## 5. Обязанности проживающих в студенческом общежитии

### 5.1 Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

– выполнять условия заключенного с администрацией ГГУ договора найма жилого помещения;

– в установленном порядке и в соответствии с установленными сроками предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;

– принимать посетителей в отведенное администрацией университета

время;

– своевременно вносить плату в установленном размере за проживание в общежитии, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;

– во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и комнатами культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными объектами;

– строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности, инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

– бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

– экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;

– при уходе из комнаты последним закрывать все окна и двери, выключать все электроприборы, освещение, отключать зарядные устройства;

– соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне – по установленному графику дежурств;

– участвовать в генеральных уборках секций и кухонь один раз в месяц;

– возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;

– по требованию администрации общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;

– присутствовать на общих собраниях студентов, проживающих в общежитии;

– обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития и университета с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

– информировать представителя администрации о неудовлетворительном самочувствии для принятия мер, предупреждающих распространение инфекционных заболеваний.

### **5.2 Проживающим в общежитии запрещается:**

– самовольно переселяться из одной комнаты в другую, находиться в комнате за закрытой дверью и в чужой жилой комнате;

– самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

– самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;

– выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях.

– 23:00 до 07:00 часов пользоваться телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами;

– после 23:00 перемещаться по этажам, секциям и находиться в чужих

жилых комнатах;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;
- изготавливать, пропагандировать, демонстрировать и распространять символику, атрибутику и материалы, разжигающие национальную рознь;
- курить в помещениях общежития и на территории университета, в том числе кальян, электронные сигареты, другие устройства, имитирующие курение табака или любые его заменители;
- хранить любые приспособления для курения или парогенерации в помещениях и на территории университета;
- использовать в общении ненормативную лексику;
- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и / (или) оставлять их на ночь;
- предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития, оставаться на ночь в чужих комнатах, а также посещать комнаты, в которых проживают студенты противоположного пола;
- появляться в общежитии в состоянии алкогольного, наркотического и токсического опьянения, потреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе, пустые бутылки из-алкогольной продукции;
- категорически запрещается выполнение работ с гипсовыми формами, шликером, кобальтом, пластилином и другими материалами, а также роспись готовой продукции;
- категорически запрещается распространение, хранение, употребление алкогольных напитков, наркотических и токсических веществ разного вида;
- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором проживают, переделка замков или их замена без разрешения администрации студенческого общежития;
- использование в жилом помещении источников открытого огня;
- содержание в общежитии домашних и декоративных животных, птиц и т. п.;
- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением;
- хранение в комнате и / (или) блоке гипса, гипсовых форм, шликера, кобальта и других материалов.

## **6. Права администрации студенческого общежития**

### **6.1 Администрация студенческого общежития имеет право:**

- вносить предложения по улучшению условий проживания в общежитии;
- совместно со студенческим советом общежития вносить на

- рассмотрение ректором ГГУ предложения о применении дисциплинарных взысканий к нарушителям общественного порядка;
- принимать решение о переселении проживающих из одной комнаты в другую.

## **7. Обязанности администрации ГГУ**

### **7.1. Администрация ГГУ обязана:**

- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением нормами проживания в общежитии;
- производить вселение обучающихся в студенческое общежитие с учетом их материального положения в соответствии с пунктом 5.1. настоящего Положения;
- при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии под роспись;
- содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;
- укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из Примерных норм оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарем;
- укомплектовывать штаты студенческого общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;
- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;
- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными

требованиями и правилами охраны труда;

– обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;

– обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

## **8. Обязанности администрации студенческого общежития**

8.1 Администрация студенческого общежития обязана:

- обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;
- содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;
- обеспечить проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию, зеленые насаждения;
- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых помещений для самостоятельных занятий, комнат отдыха, бытовых помещений;
- обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устраниению;
- производить замену постельного белья не реже одного раза в 7 дней;
- предоставить проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;
- содействовать работе студенческого совета общежития по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих;
- принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке общежития и закрепленной за общежитием территории;
- обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих и персонала в студенческом общежитии.

## **9. Общественные органы управления студенческим общежитием**

9.1 В общежитии проживающими избирается орган самоуправления

студенческий совет общежития (далее студсовет общежития), представляющий их интересы. Студсовет общежития координирует деятельность старост комнат (блоков), организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за студентами и аспирантами, организует проведение культурно-массовой работы.

Студсовет общежития в своей работе руководствуется настоящими Правилами.

9.2 В каждой комнате (блоке) общежития избирается староста. Староста комнаты (блока) следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате (блоке) имуществу, содержанию комнаты (блока) в чистоте и порядке.

Староста комнаты (блока) в своей работе руководствуется решениями студенческого совета общежития и администрации общежития.

## **10. Ответственность за нарушение настоящих Правил**

10.1 За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом ГГУ и правилами внутреннего распорядка студенческого общежития ГГУ. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством ГГУ.

10.2 За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

а) замечание;

б) выговор;

в) отчисление из ГГУ с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (п.4. ст.43 Федерального закона об образовании в Российской Федерации от 29.12.2012.№ 273-ФЗ, п. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

10.3 Вышеуказанные меры дисциплинарного взыскания могут быть применены к проживающим в случае:

а) использования жилого помещения не по назначению;

б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;

в) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;

г) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

д) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;

- е) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- ж) появления в общежитии в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения;
- з) хранения, распространения наркотических средств;
- и) обнаружения в комнате общежития пустых бутылок из-под алкогольных напитков;
- к) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- л) отчисления из ГГУ;
- м) систематического нарушения Правил внутреннего распорядка;
- н) однократного грубого нарушения Правил внутреннего распорядка;
- о) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

10.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом ректора ГГУ.

## **11. Порядок выселения проживающих из студенческого общежития**

11.1 Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа ректора ГГУ в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- отчисления обучающихся из ГГУ до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении обучающихся из ГГУ по окончании срока обучения.

Согласовано:

Начальник управления административной  
и правовой работы  
Проректор по воспитательной  
и социальной работе  
Председатель профкома  
Председатель объединенного  
совета обучающихся ГГУ  
Заведующий общежитием №3  
Заведующий общежитием №2

 Ю. Н. Скузоватова  
 Е. П. Суходолова  
 Л. Н. Баранова  
 Е. Д. Шишкова  
 Е. Б. Данилова  
 Т. В. Козулицына