

Приложение 1  
к Положению о студенческом  
общежитии ГГУ  
утвержденным  
решением Ученого совета  
университета  
П  
р  
о

**ПРАВИЛА**  
**внутреннего распорядка студенческого общежития ФГБОУ ВО**  
**«Гжельский государственный университет»**  
**(ГГУ)**  
л

**Общие положения**

Правила внутреннего распорядка студенческого общежития (далее - Правила) разработаны на основании Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 29.12.2002 № 208-ФЗ «Об образовании в РФ», Постановления Правительства РФ от 26 января 2006 г. № 42 «Об утверждении правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», Закона Московской области от 04.12.2009 № 148/2009-ОЗ "О мерах по предупреждению причинения вреда здоровью и развитию несовершеннолетних в Московской области", Закона Московской области от 07.03.2014 N 16/2014-ОЗ "Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Московской области", письма Министерства образования и науки РФ от 27 июля 2007 года №1276/12-16 «О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии», Требований к услугам проживания в общежитиях для обучающихся ГОСТР 58186-2018 (Утв. Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии 25 июля 2018 № 428-ст).

Правила внутреннего распорядка студенческого общежития ГГУ являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в студенческом общежитии.

Жилые помещения в общежитиях, закрепленных за ГГУ на праве оперативного управления или полученных в пользование на основании договора аренды или безвозмездного пользования, предназначены для временного проживания студентов, аспирантов, обучающихся по очной форме обучения; слушателей подготовительных отделений (курсов) и факультетов повышения квалификации и других форм послевузовского и

дополнительного профессионального образования на период их очного обучения, а также для временного проживания аспирантов, обучающихся по заочной форме обучения, и абитуриентов на период прохождения вступительных экзаменов.

### **Порядок прохода в общежитие**

Вход в общежитие для несовершеннолетних в возрасте: до 16 лет разрешен с 6:00 до 22:00, а в период с 1 мая по 31 августа в ночное время - с 6:00 до 23:00 часов; от 16 и старше с 6:00 часов до 23:00 часов. Отсутствие проживающих в общежитии с 23:00 до 06:00 считается отсутствием в ночное время.

До 6:00 или после 23:00 сотрудник ЧОП фиксирует опоздание проживающего обучающегося в журнале как факт нарушения и докладывает о нем заведующему общежитием. Планируя свое отсутствие в ночное время, проживающие обязаны записаться в Журнале убытия с указанием адреса места пребывания.

При необходимости прохода в общежитие до 6:00 или после 23:00 студент подает заявление на имя ректора для принятия решения.

Пропуск в общежитие осуществляется по студенческому билету или пропуску установленного образца в соответствии с утвержденным списком проживающих. Категорически запрещается передача студенческого билета и пропуска другим лицам. За передачу указанных документов студенты несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

.2 При проходе в общежитие:

лица, проживающие в общежитии, предъявляют студенческий билет или пропуск установленного образца;

работники общежития и университета предъявляют служебное удостоверение;

лица, не работающие и не обучающиеся в ГГУ, родственники проживающих в студенческом общежитии могут находиться в общежитии в дни, отведенные ГГУ (как правило, последняя суббота каждого месяца);

лица, не работающие и не обучающиеся в ГГУ, в общежитие не допускаются, за исключением дней, отведенных для посещения;

.3 Вынос крупногабаритных вещей из общежития разрешается только при наличии материального пропуска, выданного заведующей общежитием. При вносе крупногабаритных вещей происходит их регистрация руководителем студенческого общежития в специальном журнале.

.4 Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не разрешается.

.5 В общежитии не допускается нарушение тишины и покоя проживающих:

с 21.00 до 8.00 часов в будние дни (с понедельника по пятницу включительно);

с 22.00 до 10.00 часов в выходные (суббота, воскресенье) и установленные федеральным законодательством нерабочие праздничные дни;

с 13.00 до 15.00 часов ежедневно.

.6 В общежитии запрещается:

использование устройств звукоусиления;

- использование стационарных компьютеров, принтеров, не являющихся собственностью ГГУ;

крики, свист, пение, игра на музыкальных инструментах;

применение пиротехнических средств;

иные действия, повлекшие нарушение тишины и покоя граждан.

.7 Вышеуказанные положения не распространяются на:

- действия граждан, должностных лиц и юридических лиц, направленные на предотвращение правонарушений, предотвращение и ликвидацию последствий аварий, стихийных бедствий, иных чрезвычайных ситуаций, выполнение работ, связанных с обеспечением личной и общественной безопасности граждан либо функционирования объектов жизнеобеспечения населения;

проведение массовых публичных мероприятий, в том числе официальных физкультурных, спортивных мероприятий, культурных мероприятий и церемоний.

### **Права проживающих в студенческом общежитии**

.1 Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития; обращаться к заведующему общежитием с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

участвовать в формировании студенческого совета общежития и быть избранным в его состав; участвовать через студенческий Совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;

пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

### **Обязанности проживающих в студенческом общежитии**

.1 Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

выполнять условия заключенного с ГГУ договора найма жилого помещения; в установленном порядке и в соответствии с установленными сроками предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;

принимать посетителей в отведенное администрацией университета время; своевременно вносить плату в установленном размере за проживание в общежитии, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;

во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и комнатами культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными объектами; строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности, инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;

бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;

экономно расходовать электроэнергию, газ и воду;

при уходе из комнаты последним закрывать все окна и двери, выключать все электроприборы, освещение, отключать зарядные устройства;

соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах ежедневно, а на кухне - по установленному графику дежурств;

участвовать в генеральных уборках секций и кухонь один раз в месяц;

возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения;

по требованию заведующего общежитием предъявлять документ удостоверяющий личность и студенческий билет;

присутствовать на общих собраниях студентов, проживающих в общежитии; обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией общежития и университета с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ;

незамедлительно информировать представителя администрации о неудовлетворительном самочувствии для принятия мер, предупреждающих распространение инфекционных заболеваний.

.2 Проживающим в общежитии запрещается:

самовольно переселяться из одной комнаты в другую, находиться в комнате за закрытой на запирающее устройство дверью и в чужой жилой комнате;

самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;

выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие

повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях.

- с 21:00 до 06:00 часов пользоваться телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами;

наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;

изготавливать, пропагандировать, демонстрировать и распространять символику, атрибутику и материалы, разжигающие национальную рознь;

курить в помещениях общежития и на территории университета, в том числе кальян, электронные сигареты, другие устройства, имитирующие курение табака или любые его заменители;

хранить любые приспособления для курения или парогенерации в помещениях и на территории университета;

использовать в общении ненормативную лексику;

незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и/(или) оставлять их на ночь;

предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития, оставаться на ночь в чужих комнатах, а также посещать комнаты, в которых проживают студенты противоположного пола;

являться в общежитии в состоянии алкогольного, наркотического и токсического опьянения, потреблять (распивать) и хранить спиртные и энергетические напитки, пиво и жидкости, изготавливаемые на его основе, пустые бутылки из-под алкогольной продукции, наркотические средства и курительные смеси;

категорически запрещается выполнение работ с гипсовыми формами, фликером, кобальтом, пластилином и другими материалами, а также роспись фотовой продукции;

категорически запрещается распространение, хранение, употребление алкогольных напитков, наркотических и токсических веществ разного вида, курительных смесей;

установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором проживают, переделка замков или их замена без разрешения администрации Студенческого общежития;

использование в жилом помещении источников открытого огня;

содержание в общежитии домашних и декоративных животных, птиц и т. п.;

хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением;

,

с

е

к

- хранение в комнате и /(или) блоке гипса, гипсовых форм, шликера, кобальта и других материалов;

- хранение больших мягких игрушек, любых животных, кальянов, громоздких предметов интерьера, запрещены по технике пожарной безопасности.

### **Обязанности ГГУ в отношении лиц, проживающих в общежитии**

ГГУ обязан:

производить вселение обучающихся в студенческое общежитие, при наличии свободных мест, при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии под подпись;

обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;

содержать помещения общежития в соответствии с установленными санитарными правилами;

укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем;

обеспечить проведение текущего ремонта общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную за общежитием территорию, зеленые насаждения;

оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;

обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых помещений для самостоятельных занятий, комнат отдыха, бытовых помещений обеспечить ежедневный обход всех помещений общежития с целью выявления недостатков по их эксплуатации и санитарному содержанию и принимать своевременные меры по их устранению;

производить замену постельного белья не реже одного раза в 7 дней;

предоставить проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;

содействовать работе студенческого совета общежития по вопросам улучшения условий проживания, быта и отдыха проживающих; принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами для проведения на добровольной основе работ по уборке общежития и закрепленной за общежитием территории;

обеспечивать противопожарную и общественную безопасность проживающих и персонала в студенческом общежитии.

### **Общественные органы управления студенческим общежитием**

В общежитии проживающими избирается Студенческий совет общежития, представляющий их интересы. Студенческий совет общежития координирует деятельность старост комнат (блоков), организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за студентами и аспирантами, организует проведение культурно-массовой работы.

Студенческий совет общежития в своей работе руководствуется настоящими правилами.

В каждой комнате (блоке) общежития избирается староста. Староста комнаты (блока) следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате (блоке) имуществу, содержанию комнаты (блока) в чистоте и порядке.

Староста комнаты (блока) руководствуется локальными нормативными актами ГГУ, решениями студенческого совета общежития и заведующего общежитием.

### **Ответственность за нарушение настоящих Правил**

За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом ГГУ и правилами внутреннего распорядка студенческого общежития ГГУ. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством ГГУ.

За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

а) замечание;

б) выговор;

в) отчисление из ГГУ с расторжением договора найма жилого помещения в общежитии (ч.4. ст.43 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», ч. 2 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Вышеуказанные меры дисциплинарного взыскания могут быть применены к проживающим в случае:

- а) использования жилого помещения не по назначению;
- б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;
- в) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;
- г) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- д) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;
- е) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;
- ж) появления в общежитии в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения;
- з) хранения, распространения наркотических средств;
- и) обнаружения в комнате общежития алкогольных напитков и ёмкостей от них;
- к) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- л) отчисления из ГГУ;
- м) систематического нарушения Правил внутреннего распорядка;
- н) однократного грубого нарушения Правил внутреннего распорядка;
- о) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом ректора ГГУ.

#### **Порядок выселения проживающих из студенческого общежития**

.1 Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа ректора ГГУ в случаях:

расторжения договора найма жилого помещения в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;

- отчисления обучающихся из ГГУ до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил и Положения;

по личному заявлению проживающих;

при отчислении обучающихся из ГГУ по окончании срока обучения

- при неоднократном нарушении правил внутреннего распорядка студенческого общежития.