

МИНОБРНАУКИ РОССИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего профессионального образования
«Гжельский государственный художественно-промышленный институт»
(ГХПИ)

Факультет Экономики и управления
Кафедра общеобразовательных дисциплин

УТВЕРЖДАЮ
Проректор по учебной работе
И.А. Фарофонтова

« ____ » _____ 201 г.

**МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ
И КОНТРОЛЬНЫЕ ЗАДАНИЯ**

По дисциплине Гражданское право

для самостоятельной работы студентов, обучающихся заочно
По направлению подготовки 081100.62 – Государственное и муниципальное управление
Форма и срок освоения ООП: заочная – нормативный
Общая трудоемкость - 3 (з.е.)
Всего учебных часов – 108
Курс – 4, семестр - 7

пос. Электроизолятор
2014 г.

Составитель: *к.ю.н., доц. кафедры общеобразовательных дисциплин Дугарская Т.А.*

Рецензенты: *д.и.н., Киселев А.Г., к.ф.н.Байгильдин Р.М.*

Краткое содержание методических указаний:

- 1. Цели дисциплины*
- 2. Задачи дисциплины*
- 3. Место дисциплины в учебном плане*
- 4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины и планируемые результаты обучения*
- 5. Условия, необходимые для изучения дисциплины*
- 6. Аннотация дисциплины*
- 7. Текущий контроль успеваемости*
- 8. Тематический план (из рабочей программы)*
- 9. Содержание дисциплины*
- 10. Содержание семинаров, лабораторных, практических и групповых занятий*
- 11. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов*
- 12. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины (модуля)*

Методические указания обсуждены и утверждены на заседании кафедры общеобразовательных дисциплин.

Протокол № 1 от «25» сентября 2014 г.

Заведующий кафедрой *к.ф.н.Р.М. Байгильдин*_____.

Рабочая программа по дисциплине **Гражданское право** составлена в соответствии с требованиями основной образовательной программы, сформированной на основе Федерального государственного образовательного стандарта высшего профессионального образования по направлению подготовки (специальности) 081100.62 Государственное и муниципальное управление
Форма и срок освоения ООП: заочная – нормативный
Общая трудоемкость - 3 (з.е.)
Всего учебных часов – 108
Аудиторных часов 10 (4 ч. лекции, 6 ч. семинары). Форма контроля – зачет (4 ч.)
Курс – 4, семестр - 7
Дисциплина относится к циклу БЗ Б.5

1. Цели дисциплины

Гражданское право является одной из фундаментальных отраслей частного права России и как учебная дисциплина входит в федеральный компонент общепрофессиональных дисциплин.

Исходя из определения, можно обозначить целевое назначение дисциплины, т.е. показать на конкретном правовом материале общие и специфические закономерности процесса возникновения, развития, функционирования и трансформации норм и институтов гражданского права, юридических конструкций и терминологии, отдельных институтов.

Целями изучения курса гражданского права являются:

ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ – обеспечить глубокое освоение сущности и содержания подотраслей и институтов, субинститутов гражданского права, его основных категорий и понятий.

ПРАКТИЧЕСКАЯ – выработать умение и навыки анализа норм права, с научных позиций, оценивать и объяснять правовые явления современности и применять полученные знания в последующем при изучении других отраслей права

ВОСПИТАТЕЛЬНАЯ – сформировать научное мировоззрение, высокие нравственные качества и профессионализм, необходимые в практической деятельности.

2. Задачи дисциплины

Для достижения указанных целей в процессе изучения дисциплины надлежит решить следующие **задачи**:

- обеспечение студентов научной системой знаний об общих и специфических закономерностях возникновения и развития гражданского права России;
- сформировать у студентов научно-юридическое мышление, умение самостоятельно делать выводы, анализировать коллизии законодательства;
- научить применять полученные научные знания при осуществлении практической деятельности;
- уяснить значения гражданского права для обеспечения экономической стабильности государства;
- ознакомиться с состоянием и развитием гражданского права России;
- изучить гражданское законодательство Российской Федерации;
- овладеть понятийным аппаратом гражданского права;
- анализировать судебную практику и понимать ее значение при осуществлении правоприменительной практики.

3. Место дисциплины в учебном плане

Предмет в блоке БЗ.Б.5. Предшествует или осуществляется параллельно с изучением таких дисциплин, как административное право, трудовое право, земельное право. Применительно к основным для направления дисциплинам, связанным с менеджментом управления, изучение такого широкого блока правовых дисциплин позволяет уяснить правовые основы действующих систем и практик управления. Наряду с названными дисциплинами, а также наряду с философией, социологией, экономикой, историей гражданское право позволяет заложить прочную теоретическую основу для научно-исследовательских занятий в сфере менеджмента.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины и планируемые результаты обучения

Студенты, завершившие изучение дисциплины гражданское право, должны обладать следующими компетенциями:

общекультурными компетенциями (ОК):

знанием требований профессиональной этики и готовностью поступать в соответствии с этими требованиями; обладанием нетерпимостью к отступлениям от правил этического поведения, в том числе в отношении других лиц; обладанием гражданской ответственностью и требовательностью к соблюдению правил этического поведения (ОК-2);

способностью к работе в коллективе, исполняя свои обязанности творчески и во взаимодействии с другими членами коллектива (ОК-10);

способностью принимать участие в разработке управленческих решений и нести ответственность за реализацию этих решений в пределах своих должностных обязанностей, умением оценивать последствия решений (ОК-15);

владением навыками самостоятельной, творческой работы; умением организовать свой труд; способностью порождать новые идеи, находить подходы к их реализации (ОК-16);

профессиональными компетенциями (ПК):

организационно-управленческая деятельность:

умением выявлять проблемы, определять цели, оценивать альтернативы, выбирать оптимальный вариант решения, оценивать результаты и последствия принятого управленческого решения (ПК-3);

способностью свободно ориентироваться в правовой системе России (ПК-9);

умением правильно применять нормы права (ПК-10);

информационно-методическая деятельность:

наличием навыков составления, учета, хранения, защиты, передачи служебной документации в соответствии с требованиями документооборота (ПК-14);

умением разрабатывать проекты нормативных и ненормативных правовых актов, готовить заключения на нормативные правовые акты в соответствии с правилами юридической техники (ПК-15);

В результате изучения курса гражданского права студенты должны:

знать:

- причины возникновения гражданского права как отрасли науки и практики;
- функции гражданского права в регулировании имущественных и личных неимущественных отношений;
- культуру правового мышления, способы обобщения, анализа, восприятия правовой информации, постановки юридических целей и выбора путей их достижения;
- общую теорию построения системы права и системы законодательства государства;
- систему гражданского права и структуру гражданского законодательства Российской Федерации, их соотношение;
- правила разработки и методiku написания корпоративных нормативных актов организаций в сфере имущественных отношений (уставов, учредительных договоров и положений);
- сущность и функции законности как основополагающего принципа российского права;
- теорию правового регулирования и его необходимость в жизни современного общества;
- теорию гражданского права и нормы гражданского законодательства;
- правила юридической квалификации имущественных и личных неимущественных отношений;
- сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, юридических статусов субъектов гражданского права;
- гражданское законодательство Российской Федерации и иные источники гражданского права, общепризнанные принципы и нормы международного права;
- предмет правового регулирования гражданского права и возможность применения норм этой отрасли к иным правоотношениям;
- особенности правоприменительной практики в сфере гражданских правоотношений;

уметь:

- применять знания теории гражданского права как общепризнанного универсального средства в процессе регулирования имущественных отношений между равноправными и независимыми субъектами;
- обобщать, анализировать, воспринимать правовую информацию, ставить верную и оправданную цель и выбирать пути ее достижения;
- применять знания отечественной и зарубежной цивилистической правовой мысли для анализа социально-значимых проблем и процессов;
- определять юридическую природу и характер гражданско-правовых норм;
- квалифицированно отбирать, систематизировать и применять юридические нормы, которые должны быть положены в основу будущего нормативного акта;
- грамотно излагать нормативный материал и оформлять в соответствии с установленными требованиями;
- правильно составлять и оформлять юридические документы;
- анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы;

владеть:

- понятийным аппаратом цивилистики, ее важнейшими категориями и юридическими конструкциями;
- приемами и навыками по анализу, восприятию информации, постановке целей и выбора путей их достижения;
- приемами анализа социально-значимых проблем и процессов через призму отечественной и зарубежной цивилистической правовой мысли;
- навыками работы с правовыми актами и научной литературой;
- навыками работы с правовыми информационно-поисковыми и информационно-справочными системами и базами данных, используемыми в профессиональной деятельности;
- навыками написания и оформления нормативных актов;

5. Условия, необходимые для изучения дисциплины

| №п/п | Наименование оборудованных учебных кабинетов, лабораторий | Перечень оборудования и технических средств обучения |
|------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Лекционная аудитория | Мультимедийное оборудование; аудиовизуальные средства: слайды, презентации на цифровых носителях, видеофильмы. |
| 2 | Компьютерный класс | Компьютерное и мультимедийное оборудование, электронные образовательные ресурсы, мультимедийные универсальные энциклопедии. |
| 3 | Библиотека | Специальная научная литература, периодические издания, электронные образовательные ресурсы, мультимедийные универсальные энциклопедии, доступ к сети «Интернет» и к справочным правовым системам «Гарант» и/или «КонсультантПлюс» |

6. Аннотация дисциплины

Гражданское право занимает одно из центральных мест в системе российского права. Эта отрасль регулирует большую часть отношений, возникающих в гражданском обществе. Основными из них являются отношения имущественного характера, складывающиеся в сфере экономики. Их объекты — имущественные блага (вещи, деньги, работа, услуги и т. п.). Вторую группу составляют неимущественные отношения, тесно связанные с имущественными. В качестве

их объектов выступают неимущественные блага типа результатов творческой деятельности, способных быть объектами интеллектуальной собственности. Наконец, третья группа включает такие неимущественные отношения, которые, во-первых, не связаны с имущественными, во-вторых, их объектами являются личные неимущественные права, свободы, блага. Особенность этой группы состоит в том, что в нее входят отношения, возникающие, как правило, в связи с нарушением личных прав, благ и свобод и требующие применения гражданско-правовых охранительных способов воздействия.

Количество этих отношений, как показывает опыт последних пятнадцати лет в Российской Федерации, растет довольно значительными темпами, что обусловлено формированием совершенно нового типа экономических отношений - рыночных. Их участниками становятся граждане (в том числе граждане-предприниматели), юридические лица, муниципальные образования, субъекты РФ и Российская Федерация как собственники и субъекты иных имущественных и личных прав. Отношения, складывающиеся между ними, разнообразны. Но все они нуждаются в предсказуемости и стабильности, что возможно только на основе использования для их регулирования зарекомендовавших уже не одно столетие норм гражданского права, берущего свое начало от Древнеримского гражданского права.

В силу этого, становится насущной необходимостью подготовка специалистов, которые могли бы свободно ориентироваться в довольно значительном массиве гражданско-правового нормативного материала. Решение данной практической проблемы возможно в рамках различных форм и методов получения образования. В то же время, многолетняя история российской юридической высшей школы показывает, что оптимальной из всех является форма классического образования, которая строится на основе строго выверенных планов и целей обучения.

По своей структуре дисциплина «Гражданское право» состоит из Общей и Особенной частей. В Общем разделе курса предусмотрено изучение общих положений и правовых институтов, которые имеют универсальный характер. В частности, в общей части рассматриваются вопросы о понятии, предмете и методе гражданского права, его источниках; о правовом положении субъектов гражданского права; об объектах гражданских правоотношений, а также изучаются основания их возникновения, изменения и прекращения. В Общей части также подлежат изучению нормы таких правовых институтов как сделки и недействительность сделок, представительство и доверенность, сроки и исковая давность, рассматриваются положения и правила о личных неимущественных правах, о праве собственности и иных вещных правах, общие положения об обязательствах и о договорах.

Особенная часть включает в себя нормы, регулирующие отдельные виды обязательств (как договорных, так и внедоговорных), интеллектуальную собственность, а также наследственное право.

7. Текущий контроль успеваемости

Оперативный контроль

Мини-тестирование – в виде групповых тестов (письменное краткое повторение пройденной темы с последующей коллективной проверкой перед занятиями).

Мини-опрос (блиц-опрос) перед каждой лекцией.

Формы текущего контроля

- индивидуальное и групповое собеседование;
- выполнение заданий в ходе творческих работ;
- выполнение тестовых заданий;
- контроль выполнения самостоятельной работы;
- мониторинг результатов семинарских занятий;
- контроль работы с НПА;
- контроль решения ситуационных задач;
- контрольные работы;
- написание рефератов.

8. Тематический план

8.1 Структура дисциплины

| Разделы, темы дисциплины | Виды учебной работы, час. | | | Формы текущего контроля успеваемости (по неделям семестра). Форма промежуточной аттестации (по семестрам) |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------------------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | лекц. | сем./практ./лаб. | сам. раб. | |
| Раздел 1. Общие положения гражданского права | 0,5 | 1 | 20 | |
| 1.1. Понятие, предмет, источники гражданского права. Понятие, содержание, субъекты и объекты гражданского правоотношения. | 0,25 | 0,5 | 10 | Семинар - индивидуальное и групповое собеседование; - контроль выполнения самостоятельной работы; - мониторинг результатов семинарских занятий; - контроль работы с НПА; |
| 1.2. Сделки. Представительства. Доверенность. Сроки. Осуществление и защита гражданских прав. | 0,25 | 0,5 | 10 | Семинар - индивидуальное и групповое собеседование; - контроль выполнения самостоятельной работы; - мониторинг результатов семинарских занятий; - контроль работы с НПА; - контроль решения ситуационных задач; |
| Раздел 2. Вещное право | 1 | 1 | 20 | |
| 2.1 . Общие положения права собственности. Право частной, государственной и муниципальной собственности. Право общей собственности | 0,5 | 1 | 10 | Семинар - индивидуальное и групповое собеседование; - контроль выполнения самостоятельной работы; - мониторинг результатов семинарских занятий; - контроль работы с НПА; - написание рефератов. |
| 2.2 Защита права собственности и других вещных прав | 0,5 | | 10 | - контроль выполнения самостоятельной работы; - контроль работы с НПА; |
| Раздел 3. Общие положения обязательственного права | 1 | 1,5 | 20 | |
| 3.1 Понятия «обязательство» и «обязательственное право». | 0,5 | 0,5 | 10 | Семинар - индивидуальное и групповое собеседование; - контроль выполнения |

| | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | | | самостоятельной работы; - мониторинг результатов семинарских занятий; - контроль работы с НПА; - контроль решения ситуационных задач; |
| 3.2 Исполнение и прекращение обязательств. Обеспечение исполнения обязательств. Гражданско-правовая ответственность | 0,5 | 1 | 10 | Семинар - индивидуальное и групповое собеседование; - выполнение заданий в ходе творческих работ; - контроль выполнения самостоятельной работы; - мониторинг результатов семинарских занятий; - контроль работы с НПА; - контроль решения ситуационных задач; |
| Раздел 4. Отдельные виды обязательств | 0,5 | 1,5 | 14 | |
| 4.1. Общие положения учения о договорах | 0,5 | 1,5 | 14 | Семинар - индивидуальное и групповое собеседование; - выполнение заданий в ходе творческих работ; - выполнение тестовых заданий; - контроль выполнения самостоятельной работы; - мониторинг результатов семинарских занятий; - контроль работы с НПА; - контроль решения ситуационных задач; - контрольные работы; - написание рефератов. |
| Раздел 5. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации (интеллектуальные права) | 0,5 | | 10 | - контроль выполнения самостоятельной работы; - контроль работы с НПА; - написание рефератов. |
| 5.1 . Авторское и смежное право. Патентное право | 0,5 | | 10 | - выполнение тестовых заданий; - контроль выполнения самостоятельной работы; - контроль работы с НПА; |
| Раздел 6. Наследственное право. | 0,5 | 1 | 10 | |
| 6.1 Понятие и значение наследования. Правовая регламентация наследования | 0,5 | 1 | 10 | Семинар - индивидуальное и групповое собеседование; - контроль выполнения самостоятельной работы; - мониторинг результатов семинарских занятий; - контроль работы с НПА; |

| | | | | | |
|--------|---|---|----|----------------------------------|---------|
| | | | | -контроль ситуационных задач; | решения |
| Итого: | 4 | 6 | 94 | | |

8.2 Тематический план дисциплины

| Раздел (название) | Название темы, литература | Содержание (не более 2-3 строк) | Коды формируемых компетенций |
|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Раздел 1. Общие положения гражданско го права | 1.1 Понятие, предмет, источники гражданского права. Понятие, содержание, субъекты и объекты гражданского правоотношения. См. пункт 9.1, п.10 | предмет и метод гражданского права как отрасли российской системы права; причины возникновения гражданского права как отрасли науки и практики; основные принципы и содержание российского гражданского права; функции гражданского права в регулировании имущественных и личных неимущественных отношений; систему гражданского права источники гражданского права, понятие, содержание и виды гражданских правоотношений; правовое положение субъектов гражданского права; | ОК-2 ОК-10 ОК-15 ОК-16 ПК-3 ПК-9 ПК-10 ПК-14 ПК-15 |
| | 1.2 Сделки. Представительства. Доверенность. Сроки. Осуществление и защита гражданских прав. См. пункт 9.1., п.10 | Понятие и виды сделок. Формы сделки. Условия действительности сделок: Недействительные сделки: понятие, значение, виды. Ничтожные и оспоримые сделки: понятия и виды. Последствия совершения и исполнения недействительных сделок. Понятие представительства. Основания возникновения представительства и виды представителств. Понятие полномочия. Доверенность: понятие, форма, срок, виды. Субъекты, уполномоченные заверять доверенность. Срок: понятие, место в системе юридических фактов, значение, исчисление. Классификация (виды) сроков: Сроки осуществления гражданских прав. Сроки существования субъективных гражданских прав. Гарантийные сроки. Исковая давность: понятие, виды, инициаторы применения правил об исковой давности Значение сроков исковой давности в гражданско-правовом обороте. Формы защиты права и законных интересов в гражданском праве. | ОК-2 ОК-10 ОК-15 ОК-16 ПК-3 ПК-9 ПК-10 ПК-14 ПК-15 |
| Раздел 2. Вещное право | 2.1 . Общие положения права собственности. Право частной, государственной и муниципальной собственности. Право общей собственности См. пункт 9.1., п.10 | понятие «вещного права» в объективном и субъективном смысле; предмет и метод вещного права как подотрасли гражданского права; виды вещных прав и их отличие от прав обязательственных; функции вещного права в регулировании имущественных отношений; понятие, содержание и основания возникновения права собственности; классификацию оснований приобретения права собственности; правовой режим общей собственности и его виды; понятие и виды ограниченных вещных прав в российском гражданском праве; | ОК-2 ОК-10 ОК-15 ОК-16 ПК-3 ПК-9 ПК-10 ПК-14 ПК-15 |

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| | 2.2 Защита права собственности и других вещных прав См. пункт 9.1., п. 10 | Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты собственности. Вещно-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав. Истребование собственником своего имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Условия виндикационного иска. Расчеты при возврате имущества из незаконного владения. Требования об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Иск о признании права собственности. | ОК-2 ОК-10 ОК-15 ОК-16 ПК-3 ПК-9 ПК-10 ПК-14 ПК-15 |
| Раздел 3. Общие положения обязательственного права | 3.1 Понятия «обязательство» и «обязательственное право». См. пункт 9.1., п. 10 | понятие «обязательственного права» в объективном и субъективном смыслах; предмет обязательственного права как подотрасли гражданского права; виды обязательств; основания возникновения обязательств; | ОК-2 ОК-10 ОК-15 ОК-16 ПК-3 ПК-9 ПК-10 ПК-14 ПК-15 |
| | 3.2 Исполнение и прекращение обязательств. Обеспечение исполнения обязательств. Гражданско-правовая ответственность См. пункт 9.1., п. 10 | принципы исполнения обязательств; основания прекращения обязательств; способы обеспечения исполнения обязательств; понятие договора, его содержание, порядок заключения, изменения и прекращения; понятие, основания и условия гражданско-правовой ответственности за нарушение обязательств. | ОК-2 ОК-10 ОК-15 ОК-16 ПК-3 ПК-9 ПК-10 ПК-14 ПК-15 |
| Раздел 4. Отдельные виды обязательств | 4.1. Общие положения учения о договорах См. пункт 9.1., п. 10 | Понятие гражданско-правового договора. Роль договора в организации рыночной экономики. Свобода договоров и договорная дисциплина при переходе к рыночному хозяйству. Гражданско-правовое регулирование свободы договора. Система гражданско-правовых договоров. Тип, вид, разновидность договора. Классификация договоров в гражданском праве. Особенности публичных договоров, договоров присоединения и предварительных договоров. Содержание договора. Существенные условия договора: понятие и их значение для его действительности. Иные виды условий договора. Заключение договора. Стадии заключения договора. Способы заключения договора. | ОК-2 ОК-10 ОК-15 ОК-16 ПК-3 ПК-9 ПК-10 ПК-14 ПК-15 |
| Раздел 5. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации | 5.1 . Авторское и смежное право. Патентное право См. пункт 9.1., п. 10 | предмет и метод права интеллектуальной собственности как подотрасли гражданского права; принципы и функции ПИС; систему подотрасли; источники ПИС; характеристики его основных институтов (авторского и смежных прав, патентного права, средств индивидуализации участников гражданского оборота и производимой ими продукции); юридические способы защиты интеллектуальных прав. | ОК-2 ОК-10 ОК-15 ОК-16 ПК-3 ПК-9 ПК-10 ПК-14 ПК-15 |

| | | | |
|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| (интеллектуальные права) | | | |
| Раздел 6. Наследственное право. | 6.1 Понятие и значение наследования. Правовая регламентация наследования См. пункт 9.1., п.10 | предмет наследственного права как подотрасли гражданского права; принципы и функции наследственного права; основные категории наследственного права; источники наследственного права; виды наследования и их характеристику; порядок принятия наследства; оформление наследственных прав. | ОК-2 ОК-10 ОК-15 ОК-16 ПК-3 ПК-9 ПК-10 ПК-14 ПК-15 |

8.3. Распределение (примерное) бюджета времени по видам занятий

8.3.1. Лекционные занятия

| № темы | Объем времени, час | | | | Интерактивные формы занятий, час | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------|-------------------|---------|----------------------------------|-------------------|
| | норм. срок обучения | | сокращ.(ускорен.) | | норм. срок обучения | сокращ.(ускорен.) |
| | очная | заочная | очная | заочная | очная | заочная |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.1 Понятие, предмет, источники гражданского права. Понятие, содержание, субъекты и объекты гражданского правоотношения. | 2 | 0,25 | | | | |
| 1.2 Сделки. Представительства. Доверенность. Сроки. Осуществление и защита гражданских прав. | 2 | 0,25 | | | 2 | 0,25 |
| 2.1 . Общие положения права собственности. Право частной, государственной и муниципальной собственности. Право общей собственности | 2 | 0,5 | | | 2 | |
| 2.2 Защита права собственности и других вещных прав | 2 | 0,5 | | | 2 | |
| 3.1 Понятия «обязательство» и «обязательственное право». | 2 | 0,5 | | | | |

| | | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|--|--|----|------|
| 3.2 Исполнение и прекращение обязательств. Обеспечение исполнения обязательств. Гражданско-правовая ответственность | 2 | 0,5 | | | | |
| 4.1. Общие положения учения о договорах | 2 | 0,5 | | | 2 | 0,5 |
| 5.1 . Авторское и смежное право. Патентное право | 2 | 0,5 | | | | |
| 6.1 Понятие и значение наследования. Правовая регламентация наследования | 2 | 0,5 | | | 2 | 0,25 |
| Итого: | 18 | 4 | | | 10 | 2 |

8.3.2. Практические (семинарские) и (или) лабораторные занятия

| Тема практического (семинарского) и (или) лабораторного занятия | № темы из раздела | Объем времени, час | | | | интерактивные формы занятий, час | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|---------|--------------------|---------|----------------------------------|--------------------|
| | | норм. срок обучения | | сокращ. (ускорен.) | | норм. срок обучения | сокращ. (ускорен.) |
| | | очная | заочная | очная | заочная | очная | заочная |
| 1.Понятие, предмет, источники гражданского права. | 1.1 | 2 | | | | | |
| 2.Понятие, содержание, субъекты и объекты гражданского правоотношения. | 1.1 | 2 | 0,5 | | | | |
| 3.Сделки. Представительства. Доверенность. Сроки. | 1.2 | 2 | 0,5 | | | | 0,5 |
| 4.Осуществление и защита гражданских прав | 1.2 | 2 | | | | | |
| 5.Общие положения права собственности. | 2.1 | 2 | | | | | |
| 6.Право частной, государственной и муниципальной собственности. Право общей собственности | 2.1 | 2 | 1 | | | | 1 |
| 7.Защита права собственности и других вещных прав | 2.2 | 2 | | | | | |
| 8.Понятия «обязательство» и «обязательственное право». | 3.1 | 2 | 0,5 | | | | |
| 9.Исполнение и прекращение обязательств. | 3.2. | 2 | 0,5 | | | | |

| | | | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----|----|-----|--|--|--|-----|
| 10.Обеспечение исполнения обязательств. | 3.2 | 2 | 0,5 | | | | |
| 11.Гражданско-правовая ответственность | 3.2 | 2 | | | | | |
| 12.Договор купли-продажи, поставки, контрактации, энергоснабжения | 4.1 | 2 | 0,5 | | | | |
| 13.Договор мены, дарения, ренты, аренды | 4.1 | 2 | 0,5 | | | | |
| 14.Договор найма жилого помещения, подряда, возмездного оказания услуг, хранения | 4.1 | 2 | 0,5 | | | | |
| 15.Транспортные договоры, договор страхования, кредитный договор | 4.1 | 2 | | | | | |
| 16.Авторское и смежное право. Патентное право | 5.1 | 2 | | | | | 1 |
| 17.Виды наследования и их характеристика; | 6.1 | 2 | 1 | | | | |
| 18.Порядок принятия наследства; оформление наследственных прав. | 6.1 | 2 | | | | | |
| Итого: | | 36 | 6 | | | | 2,5 |

9.Содержание дисциплины

9.1.Общие методические рекомендации

Успешное освоение данного курса базируется на рациональном сочетании нескольких видов учебной деятельности – лекций, практических занятий, самостоятельной работы. При этом самостоятельную работу следует рассматривать одним из главных звеньев полноценного высшего образования, на которую отводится значительная часть учебного времени.

Самостоятельная работа студентов складывается из следующих составляющих:

- работа с основной и дополнительной литературой, с материалами интернета и конспектами лекций;
- проработка вопросов для самоконтроля;
- решение тестовых заданий;
- внеаудиторная подготовка к контрольным работам, выполнение докладов, рефератов;
- выполнение самостоятельных практических работ;
- подготовка к зачету непосредственно перед ним.

Для правильной организации работы необходимо учитывать порядок изучения разделов курса, находящихся в строгой логической последовательности. Поэтому хорошее усвоение одной части дисциплины является предпосылкой для успешного перехода к следующей. Задания, проблемные вопросы, предложенные для изучения дисциплины, в том числе и для самостоятельного выполнения, носят междисциплинарный характер и базируются, прежде всего, на причинно-следственных связях между компонентами окружающего нас мира.

Для лучшего запоминания материала целесообразно использовать индивидуальные особенности и разные виды памяти: зрительную, слуховую, ассоциативную. Успешному запоминанию также способствует иллюстрирование учебного материала, в данном случае используются тексты НПА. Учебный материал должен постоянно повторяться и закрепляться. При выполнении докладов и рефератов особое внимание следует обращать на подбор источников информации.

Для успешной сдачи зачета рекомендуется соблюдать следующие правила:

1. Подготовка к зачету должна проводиться систематически, в течение всего семестра.
2. Интенсивная подготовка должна начаться не позднее, чем за две недели до зачета.
3. Время непосредственно перед зачетом лучше использовать таким образом, чтобы оставить последний день свободным для повторения курса в целом, для систематизации материала и доработки отдельных вопросов.

Раздел 1. Общие положения гражданского права

Дидактические единицы: предмет и метод гражданского права как отрасли российской системы права; причины возникновения гражданского права как отрасли науки и практики; основные принципы и содержание российского гражданского права; функции гражданского права в регулировании имущественных и личных неимущественных отношений; систему гражданского права источники гражданского права, понятие, содержание и виды гражданских правоотношений; правовое положение субъектов гражданского права; Понятие и виды сделок. Формы сделки. Условия действительности сделок: Недействительные сделки: понятие, значение, виды. Ничтожные и оспоримые сделки: понятия и виды. Последствия совершения и исполнения недействительных сделок.

Понятие представительства. Основания возникновения представительства и виды представительства. Понятие полномочия. Доверенность: понятие, форма, срок, виды. Субъекты, уполномоченные заверять доверенность. Срок: понятие, место в системе юридических фактов, значение, исчисление. Классификация (виды) сроков: Сроки осуществления гражданских прав. Сроки существования субъективных гражданских прав. Гарантийные сроки. Исковая давность: понятие, виды, инициаторы применения правил об исковой давности Значение сроков исковой давности в гражданско-правовом обороте.

Формы защиты права и законных интересов в гражданском праве.

Тема 1. Понятие, предмет, источники гражданского права.

Нормативные правовые акты

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) // Российская газета. 1993. – 25 декабря.
2. Гражданский кодекс РФ (часть первая) от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.
3. Федеральный закон от 30.11.1994 г. № 52-ФЗ «О введении в действие части первой ГК РФ» // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3302.
4. Федеральный закон РФ от 14.06.1994 г. № 5-ФЗ «О порядке опубликования и вступления в силу федеральных конституционных законов, федеральных законов, актов палат Федерального Собрания» // СЗ РФ. 1994. № 8. Ст. 801.

Судебная практика

1. ППВС РФ и ППВАС РФ от 28.02.1995 г. № 2/1 «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие части первой ГК РФ» // БВС РФ. 1995. № 5.
2. ППВС РФ и ППВАС РФ от 01.07.1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой ГК РФ» // БВС РФ. 1996. № 9.

Основная литература

1. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 1 / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2010.
2. Гражданское право Российской Федерации: Учебник. Т. 1 / Под ред. О.Н. Садикова. – М.: Контракт: ИНФРА-М, 2010.
3. Российское гражданское право: Учебник. В 2-х томах. Т. 1: Обязательственное право / Отв. ред. Е.А. Суханов. – М.: Статут, 2010.

Дополнительная литература

1. Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгало Б.М. Комментарий к ГК РФ (учебно-практический). Части первая, вторая, третья, четвертая (под ред. Степанова С.А.). – М.: «Проспект; Екатеринбург: Институт частного права», 2010.
2. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2 т. Т. 1. Части 1 и 2 / ИГП РАН. – М.: Изд-во Юрайт, 2009.
3. Брагинский М.И. О месте гражданского права в системе «право публичное – право частное» // Проблемы современного гражданского права: Сборник статей. – М., 2000.
4. Васильковский В.В. Цивилистическая методология. Учение о толковании и применении

- гражданских законов (серия «Научное наследие»). – М.: АО «Центр ЮрИнфоР», 2002. – 508 с.
5. Дозорцев В.А. Один кодекс или два? (Нужен ли Хозяйственный кодекс наряду с Гражданским?) // Вестник гражданского права. 2008. № 4.
 6. Братусь С.Н. Предмет и система советского гражданского права. – М., 1963.
 7. Завадский А.В. К учению о толковании и применении гражданских законов. – М.: ЮрИнформ, 2008. – 567 с.
 8. Зивс С.Л. Источники права. – М., 1981.

Вопросы и задания для самостоятельной работы

1. Ответить на следующие теоретические вопросы:
 - понятие гражданского права как отрасли права. Признаки гражданского права;
 - понятие и виды имущественных отношений, регулируемых гражданским правом;
 - понятие и виды личных неимущественных отношений, регулируемых гражданским правом;
 - метод гражданско-правового регулирования общественных отношений;
 - принципы гражданского права;
 - функции гражданского права;
 - система гражданского права;
 - место гражданского права в системе отраслей российского права;
 - понятие науки гражданского права. Известные русские цивилисты и их вклад в науку гражданского права.
 - понятие и виды источников гражданского права;
 - понятие гражданского законодательства и его состав;
 - гражданское законодательство и нормы международного права;
 - гражданско-правовые обычаи как источники гражданского права;
 - гражданско-правовые прецеденты. Роль судебной и арбитражной практики;
 - аналогия права и аналогия закона при разрешении гражданских споров.

Выберите правильный ответ:

1. Частное право в России всегда было представлено исключительно:
 - а) гражданским правом;
 - б) коммерческим правом;
 - в) хозяйственным правом;
 - г) ответы, указанные в п. «а» и «б».
2. Гражданское право как отрасль права представляет собой совокупность правовых норм, регулирующих отношения:
 - а) власти и подчинения;
 - б) налоговые;
 - в) трудовые;
 - г) имущественные и личные неимущественные, связанные с имущественными, а в некоторых случаях и не связанные с ними.
3. Имущественные отношения – это:
 - а) отношения, возникающие по поводу имущества - материальных благ, имеющих экономическую форму товара;
 - б) отношение субъекта к вещи;
 - в) связь между вещами;
 - г) отношения по созданию и использованию результатов интеллектуального творчества.
4. Личные неимущественные отношения характеризуются следующими чертами:
 - а) наличием экономического содержания независимо от их связи с имущественными отношениями;
 - б) нематериальной природой их объектов;
 - в) наличием экономического содержания в зависимости от их связи с имущественными отношениями;
 - г) наличием материальных благ товарного характера.
5. Основным признаком предпринимательской деятельности является:
 - а) направленность на систематическое получение прибыли;
 - б) любая деятельность, направленная на получение прибыли;
 - в) действие, связанное с разовым получением прибыли;
 - г) деятельность, приводящая к получению разовых доходов в качестве побочных заработков.

6. Характерные черты гражданско-правового метода:

- а) соблюдение интересов другой стороны, имущественная самостоятельность участников правоотношений;
- б) равенство, автономия воли, имущественная самостоятельность участников гражданских правоотношений;
- в) зависимость субъективных гражданских прав у их носителей от материального и социального неравенства участников правоотношений;
- г) отсутствие права на защиту участниками правоотношений их финансовых интересов и некоторых форм собственности.

7. Принцип равенства участников гражданских правоотношений означает:

- а) зависимость субъективных гражданских прав у их носителей от материального и социального неравенства;
- б) зависимость субъективных прав у их носителей от организационно-властной зависимости друг от друга;
- в) равные основания возникновения, изменения и прекращения субъективных гражданских прав у их носителей;
- г) неравные основания ответственности субъектов гражданских прав за гражданские правонарушения.

8. Принцип диспозитивности в гражданском праве означает:

- а) устранение всяких необоснованных помех в развитии гражданского оборота;
- б) возможность участников регулируемых отношений самостоятельно по своему усмотрению и в соответствии со своими интересами выбирать варианты соответствующего поведения;
- в) обеспечение собственникам возможности использовать принадлежащее им имущество в своих интересах, не опасаясь его произвольного изъятия или запрета либо ограничений в использовании;
- г) исключение безграничной свободы в использовании участниками гражданских правоотношений имеющихся у них прав.

9. Нормы гражданского права, содержащиеся в федеральных законах, должны соответствовать:

- а) ГК РФ;
- б) ЖК РФ и ТК РФ;
- в) ГК РФ;
- г) Конституции РФ и ТК РФ.

10. В случае противоречия указа Президента РФ ГК РФ применяется:

- а) указ Президента РФ;
- б) ГК РФ;
- в) ГК РФ;
- г) ГК РФ и ТК РФ.

11. Источники гражданского права представляют собой систему внешних форм, в которых содержатся:

- а) гражданско-правовые нормы;
- б) постановления Пленумов Верховного Суда РФ и Высшего Арбитражного Суда РФ;
- в) судебные прецеденты;
- г) обыкновения.

12. Гражданское законодательство состоит из регулирующих гражданско-правовые отношения:

- а) ГК РФ и СК РФ;
- б) ГК РФ и принятых в соответствии с ним федеральных законов;
- в) ГК РФ, СК РФ и ГПК РФ;
- г) ГК РФ, СК РФ, а также ТК РФ.

13. Первая часть Гражданского кодекса РФ была принята Государственной Думой:

- а) 22 декабря 1995 г.;
- б) 1 марта 1996 г.;
- в) 21 октября 1994 г.;
- г) 8 декабря 1994 г.

14. К имущественным отношениям, основанным на административном или ином властном подчинении одной стороны другой, в том числе к налоговым и другим финансовым и административным отношениям, гражданское законодательство:

- а) применяется с ограничениями;
 - б) не применяется;
 - в) применяется только к административным имущественным отношениям;
 - г) не применяется, если иное не предусмотрено законодательством.
15. Акты гражданского законодательства применяются к отношениям, возникающим:
- а) после введения его в действие;
 - б) после введения его в действие при согласии сторон;
 - в) до введения его в действие по требованию одной из сторон;
 - г) до введения его в действие при согласии сторон.
16. По отношениям, возникшим до введения в действие акта гражданского законодательства, он применяется к правам и обязанностям, возникшим:
- а) до введения его в действие;
 - б) после введения его в действие;
 - в) после введения его в действие при согласии сторон;
 - г) после введения его в действие по требованию одной из сторон.
17. Под обычаем делового оборота признается:
- а) правило поведения в предпринимательской деятельности, диктуемое местными традициями;
 - б) правило поведения, установленное монополистом в какой либо области предпринимательской деятельности;
 - в) сложившееся и широко применяемое в предпринимательской деятельности правило поведения, не предусмотренное законодательством;
 - г) любое деловое правило.
18. Обычай делового оборота применяется:
- а) в определённых сферах предпринимательской деятельности;
 - б) в какой-либо области предпринимательской деятельности;
 - в) во всех случаях гражданско-правового оборота;
 - г) только в регулировании договора поставки товаров.
19. Общеизвестные принципы и нормы международного права:
- а) являются составной частью правовой системы РФ;
 - б) не входят в правовую систему РФ;
 - в) входят в правовую систему РФ лишь в случаях, когда для их применения требуется издание специального правового акта в РФ;
 - г) не входят в правовую систему РФ в случаях, предусмотренных законодательством РФ.
20. Диспозитивные нормы в ГК РФ – это такие нормы, устанавливая правило:
- а) не ограничивают субъектов гражданского правоотношения в правах;
 - б) ограничивают субъектов гражданского правоотношения в правах;
 - в) позволяют сторонам гражданского правоотношения изменять его;
 - г) не позволяют сторонам гражданского правоотношения изменять его.

Тема 2. Понятие, содержание, субъекты и объекты гражданского правоотношения.

Нормативные правовые акты

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) // Российская газета. 1993. – 25 декабря.
2. Гражданский кодекс РФ (часть первая) от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.
3. Федеральный закон от 30.11.1994 г. № 52-ФЗ «О введении в действие части первой ГК РФ» // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст.3302.
4. Арбитражный процессуальный кодекс РФ // СЗ РФ. 2002. № 30. Ст. 3012.
5. Гражданский процессуальный кодекс РФ // СЗ РФ. 2002. № 46. Ст. 4532.
6. Жилищный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 188-ФЗ // СЗ РФ. – 2005. – № 1(1). – Ст. 14.
7. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ // СЗ РФ. 2001. № 44. Ст. 4147.

Судебная практика

1. ППВС РФ и ППВАС РФ от 28.02.1995 г. № 2/1 «О некоторых вопросах, связанных с введением в действие части первой ГК РФ» // БВС РФ. 1995. № 5.

2. ППВС РФ и ППВАС РФ от 01.07.1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой ГК РФ» // БВС РФ. 1996. № 9.

Основная литература

1. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 1 / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2010.
2. Гражданское право Российской Федерации: Учебник. Т. 1 / Под ред. О.Н. Садикова. – М.: Контракт: ИНФРА-М, 2010.
3. Российское гражданское право: Учебник. В 2-х томах. Т. 1: Обязательственное право / Отв. ред. Е.А. Суханов. – М.: Статут, 2010.

Дополнительная литература

1. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2 т. Т. 1. Части 1 и 2 / ИГП РАН. – М.: Изд-во Юрайт, 2009.
2. Абрамова Е.Н., Аверченко Н.Н., Байгушева Ю.В. [и др.] Комментарий к ГК РФ. Часть 1 / Под ред. Сергеева А.П. – М.: «Проспект», 2010.
3. Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгало Б.М. Комментарий к ГК РФ (учебно-практический). Части первая, вторая, третья, четвертая (под ред. Степанова С.А.). – М.: «Проспект; Екатеринбург: Институт частного права», 2010.
4. Иоффе О.С. Правоотношение по советскому гражданскому праву // Избранные труды по гражданскому праву. – М.: Статут, 2000. – С. 508–622.
5. Исаков В.Б. Юридические факты в советском праве. – М., 1985.
6. Красавчиков О.А. Юридические факты в советском гражданском праве.- М.,1958.
7. Покровский И.А. Основные проблемы гражданского права. 5-е изд. – М.: ЮСТ: СТАТУТ, 2009. – 349 с.

Вопросы и задания для самостоятельной работы

1. Ответить на следующие теоретические вопросы:
 - понятие гражданского правоотношения и его структура (состав);
 - виды субъектов и объектов гражданских правоотношений;
 - понятие и виды субъективных гражданских прав и обязанностей;
 - виды гражданских правоотношений;
 - понятие юридических фактов и их классификация.
 - правоспособность гражданина: понятие, возникновение, прекращение. Содержание и пределы правоспособности;
 - дееспособность граждан: понятие, возникновение, прекращение, виды;
 - эмансипация: понятие, основания, порядок установления;
 - признание судом недееспособности или ограничения дееспособности гражданина;
 - понятие опеки, попечительства и патронажа;
 - порядок, условия и правовые последствия признания гражданина безвестно отсутствующим и объявления его умершим;
 - понятие индивидуального предпринимателя. Несостоятельность (банкротство) индивидуального предпринимателя;
 - понятие и признаки юридического лица;
 - понятие и виды правоспособности юридических лиц. Органы юридических лиц;
 - индивидуализация юридических лиц, ее способы и гражданско-правовое значение;
 - порядок и способы создания юридических лиц;
 - реорганизация юридических лиц и ее виды;
 - прекращение деятельности юридического лица. Порядок ликвидации юридического лица.
- Несостоятельность (банкротство) коммерческой организации.
 - виды юридических лиц, их классификация и ее гражданско-правовое значение;
 - хозяйственные (торговые) общества и товарищества;
 - производственные кооперативы;
 - государственные и муниципальные унитарные предприятия как юридические лица;
 - гражданско-правовой статус некоммерческих организаций;

Выберите правильный ответ

21. Отказ граждан и юридических лиц от осуществления принадлежащих им субъективных гражданских прав:

- а) не влечет прекращение этих прав;
 - б) не влечет прекращения этих прав, за исключением случаев, предусмотренных законом;
 - в) влечет прекращение судебной защиты этих прав;
 - г) влечет прекращение этих прав на имущество, приобретенное по основаниям, допускаемым законом.
22. Не допускаются действия граждан, осуществляемые:
- а) в целях признания недействительным акта государственного органа;
 - б) исключительно с намерением пресечения действий, нарушающих право;
 - в) исключительно с намерением причинить вред другому лицу, а также злоупотребление правом в иных формах;
 - г) в целях восстановления положения, существовавшего до нарушения права.
23. Не допускаются действия юридических лиц, осуществляемые:
- а) в целях прекращения или изменения правоотношений;
 - б) в целях признания судом недействительным акта органа местного самоуправления;
 - в) в целях пресечения действий, нарушающих право или создающих угрозу его нарушения;
 - г) исключительно с намерением причинить вред другому лицу, а также злоупотребления правом в иных формах.
24. Граждане и юридические лица осуществляют принадлежащие им гражданские права:
- а) по своему усмотрению;
 - б) по указанию закона;
 - в) по указанию суда общей юрисдикции и арбитражного суда;
 - г) по указанию Федерального органа по антимонопольной политике и поддержке предпринимательства.
25. Не допускается использование гражданских прав с целью:
- а) самозащиты прав;
 - б) ограничения конкуренции на рынке;
 - в) признания оспоримой сделки недействительной;
 - г) взыскания неустойки.
26. Под субъектным составом гражданского правоотношения понимаются:
- а) участники административного правоотношения;
 - б) участники финансового правоотношения;
 - в) участники гражданского правоотношения;
 - г) участники судебного процесса.
27. Участниками регулируемых гражданским законодательством отношений являются:
- а) муниципальные образования, государства - члены СНГ;
 - б) Российская Федерация, иностранные государства, международные организации;
 - в) Российская Федерация, Организация Объединенных Наций;
 - г) Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования российские физические и юридические лица, а также иностранные физические и юридические лица, если иное не предусмотрено федеральным законом.
28. Под универсальным правопреемством понимают переход:
- а) всех прав и обязанностей от одного лица к другому;
 - б) всех прав от одного лица к другому;
 - в) только авторских прав от одного лица к другому;
 - г) прав на пользование вещью от одного лица к другому.
29. Под сингулярным правопреемством понимают переход:
- а) права требования, принадлежавшего кредитору на основании обязательств, к третьему лицу по сделке;
 - б) права требования несовершеннолетнего на алименты к другому лицу;
 - в) права требования потерпевшего лица о возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью, к другому лицу;
 - г) всех прав и обязанностей от кредитора к должнику.
30. Не являются основаниями возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений:
- а) события;
 - б) действия;
 - в) юридические поступки;

- г) заключение трудового и административного договоров.
31. Правоспособность гражданина возникает в момент:
- а) вступления в брак;
 - б) его рождения;
 - в) рождения у него первого ребенка;
 - г) приобретения им имени.
32. Правоспособность гражданина прекращается в момент:
- а) признания его судом недееспособным;
 - б) осуждения его судом за совершенное правонарушение;
 - в) его смерти;
 - г) установления над ним опеки или попечительства.
33. Гражданин вправе заниматься предпринимательской деятельностью без образования юридического лица с момента:
- а) получения паспорта;
 - б) достижения совершеннолетия;
 - в) когда он стал эмансипированным;
 - г) государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимателя.
34. Фермерское хозяйство считается созданным:
- а) с момента вступления главы хозяйства в союз фермеров;
 - б) с момента начала предпринимательской деятельности;
 - в) со дня его государственной регистрации;
 - г) с момента государственной регистрации главы хозяйства в качестве индивидуального предпринимателя.
35. Правоспособные граждане от 6 до 14 лет могут:
- а) иметь имущество на праве собственности;
 - б) выбирать место жительства с разрешения местных властей;
 - в) иметь права авторства на произведения науки, литературы и искусства;
 - г) без всяких условий заниматься предпринимательской деятельностью.
36. К юридическим лицам, в отношении которых их участники имеют обязательственные права, относятся:
- а) хозяйственные товарищества, производственные кооперативы;
 - б) государственные унитарные предприятия;
 - в) муниципальные унитарные предприятия;
 - г) учреждения, финансируемые собственниками.
37. К юридическим лицам, на имущество которых их учредители имеют право собственности, относятся:
- а) хозяйственные общества;
 - б) государственные и муниципальные унитарные предприятия;
 - в) потребительские кооперативы;
 - г) производственные и потребительские кооперативы.
38. К юридическим лицам, в отношении которых их учредители не имеют ни обязательственных прав, ни вещных прав относятся:
- а) учреждения, финансируемые собственниками;
 - б) государственные унитарные предприятия;
 - в) общественные и религиозные организации и объединения, фонды, союзы;
 - г) дочерние предприятия.
39. Правоспособность юридического лица возникает в момент:
- а) принятия решения о его создании;
 - б) открытия счета в банке;
 - в) начала его деятельности;
 - г) его государственной регистрации.
40. Коммерческие организации создаются в том числе в форме:
- *а) государственных и муниципальных предприятий;
 - б) ассоциаций и союзов;
 - в) учреждений;
 - г) финансово-промышленных групп.
41. К движимому имуществу относятся:

- а) деньги, ценные бумаги;
 - б) морские и речные суда;
 - в) воздушные суда;
 - г) космические объекты.
42. Индивидуально-определенная вещь характеризуется признаками:
- а) позволяющими отличить ее от других вещей;
 - б) массой;
 - в) числом;
 - г) мерой.
43. Родовая вещь характеризуется признаками:
- а) делающими невозможным исполнение обязательства в натуре при гибели вещи;
 - б) позволяющими отличить ее от других вещей;
 - в) общими для всех вещей данного рода;
 - г) всеми признаками, указанными в п. «а» и «б».
44. К потребляемым вещам относятся вещи, которые:
- а) изнашиваются в процессе эксплуатации постепенно;
 - б) могут использоваться в течение длительного времени без существенного видоизменения;
 - в) в результате однократного использования полностью теряют свою натуральную форму;
 - г) обладают всеми качествами, указанными в п. «а» и «б».
45. К непотребляемым вещам относятся вещи, которые:
- а) могут использоваться в течение длительного времени без существенного видоизменения;
 - б) в результате однократного использования переходят из одного качества в другое (например, краски);
 - в) в результате однократного использования полностью исчезают;
 - г) в результате однократного использования переходят в другой вид вещи.
46. Признаками ценной бумаги являются:
- а) литеральность, легитимация субъекта права, презентация, абстрактность, автономность;
 - б) способность быть долговым документом;
 - в) репрезентативность, персонифицированность;
 - г) волатильность, доходность .
47. К предъявительской ценной бумаге относится:
- а) банковская сберегательная книжка конкретного лица;
 - б) государственная облигация;
 - в) страховой полис;
 - г) долговая расписка.
48. Права по ордерной ценной бумаге передаются путём совершения на самой этой бумаге:
- а) коносамента;
 - б) долговой расписки;
 - в) индоссамента;
 - г) исполнительной надписи нотариуса.
49. К ордерной ценной бумаге относится:
- а) переводной вексель;
 - б) завещание;
 - в) долговая расписка;
 - г) сберегательный сертификат.
50. К личным неимущественным правам, обеспечивающим физическое благополучие личности, относятся:
- а) право на индивидуальный облик и голос, право на честь и достоинство;
 - б) право на врачебную тайну, право на тайну переписки;
 - в) право на деловую репутацию, право на тайну телефонных переговоров;
 - г) право на жизнь, на здоровье, на благополучную окружающую среду.

Тема 3. Сделки. Представительства. Доверенность. Сроки.

Нормативные правовые акты

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) // Российская газета.

1993. – 25 декабря.
2. Гражданский кодекс РФ (часть первая) от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.
 3. Закон РФ от 29.05.1992 г. № 2872-1 «О залоге» // Российская газета. 1992. – 6 июня.
 4. Основы законодательства РФ о нотариате от 11.02.1993 г. № 4462-1 // Российская газета. 1993. – 13 марта.
 5. Федеральный закон от 21.07.1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» // СЗ РФ. 1997. № 30.

Судебная практика

1. ППВС РФ и ППВАС РФ от 1.07.1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой ГК РФ» // БВС РФ. 1996. № 9.
2. ППВАС РФ от 10.04.2008 г. № 22 «О некоторых вопросах практики рассмотрения споров, связанных с применением ст. 169 ГК РФ» // Вестник ВАС РФ. 2008. № 5.

Основная литература

1. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 1 / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2010.
2. Гражданское право Российской Федерации: Учебник. Т. 1 / Под ред. О.Н. Садикова. – М.: Контракт: ИНФРА-М, 2010.
3. Российское гражданское право: Учебник. В 2-х томах. Т. 1: Обязательственное право / Отв. ред. Е.А. Суханов. – М.: Статут, 2010.

Дополнительная литература

1. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2 т. Т. 1. Части 1 и 2 / ИГП РАН. – М.: Изд-во Юрайт, 2009.
2. Абрамова Е.Н., Аверченко Н.Н., Байгушева Ю.В. [и др.] Комментарий к ГК РФ. Часть 1 / Под ред. Сергеева А.П. – М.: «Проспект», 2010.
3. Агарков М.М. Понятие сделки по советскому гражданскому праву // Советское государство и право. 1946. № 3 - 4.
4. Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгало Б.М. Комментарий к ГК РФ (учебно-практический). Части первая, вторая, третья, четвертая (под ред. Степанова С.А.). – М.: «Проспект; Екатеринбург: Институт частного права», 2010.
5. Гражданское право в схемах. Общая и особенная части: учебное пособие / А.А. Молчанов. – М.: Эксмо, 2009.
6. Матвеев И.В. Правовая природа недействительных сделок. – М., 2002.
7. Новицкий И.Б. Сделки. Исковая давность. - М., 1954.
8. Ойгензихт В.А. Воля и волеизъявление (Очерки теории, философии и психологии права). – Душанбе: Дониш, 1983. – 395 с.
9. Рабинович И.Б. Недействительность сделок и её последствия. – Л., 1960.
10. Семенов М. Письменная форма сделок в российском гражданском праве // Хозяйство и право. – 2003. – № 2.

Вопросы и задания для самостоятельной работы

1. Ответить на следующие теоретические вопросы:
 - понятие, признаки и виды сделок;
 - формы сделки: понятие, значение и виды;
 - условия действительности сделок: требования, предъявляемые к объекту, субъектам, волеизъявлению, форме и содержанию;
 - недействительные сделки: понятие, значение, виды;
 - ничтожные и оспоримые сделки: понятия и виды. Последствия совершения и исполнения недействительных сделок;
 - реституция: понятие и виды. Недопущение реституции: понятие;
 - соотношение понятий: «сделка», «договор» и «обязательство»; «сделка» и «юридический факт».
 - понятие представительства, основания его возникновения представительства и виды;
 - понятие полномочия;
 - особенности коммерческого представительства;
 - доверенность: понятие, форма, срок, виды;
 - субъекты, уполномоченные заверять доверенность;

- передоверие доверенности: понятие, условия, правовые последствия для участников;
- правовые последствия совершения действий, имеющих юридическое значение, уполномоченным на это лицом.

Выберите правильный ответ

51. Односторонняя сделка создает обязанности для:
- а) лица, совершившего сделку;
 - б) других лиц в случаях, установленных законом либо соглашениями с этими лицами;
 - в) других лиц в случаях одобрения ими действия лица, совершившего эту сделку;
 - г) всех лиц, указанных в п. «а» и «б».
52. Двусторонней сделкой считается сделка, для совершения которой необходимо:
- а) выражение воли одной стороны и предварительного согласия другой стороны;
 - б) выражение согласованной воли двух сторон;
 - в) выражение воли одной стороны в интересах другой стороны;
 - г) выражение воли третьей стороны для совершения сделки между двумя другими сторонами.
53. К двусторонним сделкам относится:
- а) выдача доверенности;
 - б) публичное обещание награды;
 - в) договор купли-продажи;
 - г) публичное объявление конкурса на лучшее исполнение песен военных лет.
54. Сделки совершаются:
- а) только в нотариальной форме;
 - б) только в простой письменной форме;
 - в) только устно, но в присутствии двух свидетелей;
 - г) устно, в письменной форме и молчаливым выражением воли.
55. Сделка считается совершенной под отлагательным условием, если стороны поставили:
- а) возникновение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или нет;
 - б) возникновение прав и обязанностей в зависимость от наступления определенного условия;
 - в) возникновение и прекращение прав и обязанностей в зависимость от наступления определенного условия;
 - г) прекращение прав и обязанностей в зависимость от наступления определенного условия.
56. Сделка считается совершенной под отменительным условием, если стороны поставили:
- а) прекращение прав и обязанностей в зависимость от наступления определенного условия;
 - б) прекращение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или нет;
 - в) прекращение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого известно, что оно наступит;
 - г) возникновение и прекращение прав и обязанностей в зависимость от обстоятельства, относительно которого неизвестно, наступит оно или нет.
58. К абстрактным сделкам относится:
- а) кредитный договор;
 - б) вексель;
 - в) договор банковского вклада;
 - г) договор банковского счета.
59. Несоблюдение простой письменной формы сделки в случае спора лишает стороны права в подтверждение сделки ссылаться на:
- а) письменные доказательства;
 - б) свидетельские показания;
 - в) заключения экспертов;
 - г) вещественные доказательства.
60. Иск о применении последствий недействительности ничтожной сделки может быть предъявлен в течение:
- а) одного года;
 - б) трёх лет;
 - в) пяти лет;
 - г) десяти лет.
61. Лицо, совершающее сделки от имени другого лица в силу полномочия, основанного на акте

уполномоченного на то государственного органа, называется:

- а) коммерческий посредник;
 - б) конкурсный управляющий (при банкротстве);
 - в) представитель;
 - г) душеприказчик (при наследовании).
62. Совершать сделки от имени представляемого в отношении лично себя представитель:
- а) может с последующим уведомлением представляемого;
 - б) может только с согласия представляемого;
 - в) может;
 - г) не может.
63. Сделка, совершенная при отсутствии полномочий либо с превышением таковых, считается:
- а) заключенной в пользу совершившего ее лица, если представляемый впоследствии прямо не одобрит ее;
 - б) заключенной в интересах представляемого лица;
 - в) недействительной в части превышения полномочий;
 - г) недействительной.
64. Одновременное коммерческое представительство разных сторон в одной и той же сделке предусматривается:
- а) гражданским процессуальным законодательством;
 - б) уголовно-процессуальным законодательством;
 - в) гражданским законодательством;
 - г) финансовым законодательством.
65. Коммерческий представитель разных сторон договора вправе требовать от последних уплаты вознаграждения:
- а) от каждой стороны до 25% суммы сделки;
 - б) от каждой стороны до 10% суммы сделки;
 - в) от каждой стороны до 5% суммы сделки;
 - г) в равных долях с каждого представляемого.
66. Коммерческое представительство осуществляется на основании договора, заключенного в форме:
- а) письменной;
 - б) нотариальной;
 - в) устной;
 - г) любой.
67. К нотариально удостоверенным доверенностям приравниваются доверенности, удостоверенные:
- а) начальником госпиталя, командиром воинской части, начальником мест лишения свободы;
 - б) руководителем организации, в которой доверитель работает;
 - в) руководителем жилищно-эксплуатационной организации по месту жительства доверителя;
 - г) руководителем учебного заведения, в котором учится доверитель.
68. Доверенность от имени юридического лица, основанного на государственной или муниципальной собственности, на получение денег должна быть подписана:
- а) руководителем и начальником отдела кадров этого юридического лица;
 - б) руководителем и главным бухгалтером этого юридического лица;
 - в) руководителем и главным экономистом этого юридического лица;
 - г) руководителем, главным бухгалтером и главным экономистом этого юридического лица.
69. Срок действия доверенности не может превышать:
- а) трех месяцев;
 - б) одного года;
 - в) трех лет;
 - г) пяти лет.
70. Если срок доверенности не указан, она сохраняет силу со дня ее совершения в течение:
- а) трех месяцев;
 - б) одного года;
 - в) трех лет;

г) пяти лет.

71. Доверенность, предназначенная для совершения действий за границей и не содержащая указаний о сроке ее действия, сохраняет силу:

- а) один год;
- б) три года;
- в) три месяца;
- г) до ее отмены лицом, выдавшим доверенность.

72. Действие доверенности прекращается вследствие:

- а) смены руководителя юридического лица, выдавшего доверенность;
- б) истечения срока действия доверенности, выданной в порядке передоверия;
- в) истечения срока доверенности;
- г) совершение действий, на которые было уполномочено лицо, которому была выдана доверенность.

Тема 4. Осуществление и защита гражданских прав

Нормативные правовые акты

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) // Российская газета. 1993. – 25 декабря.
2. Гражданский кодекс РФ (часть первая) от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.
3. Уголовный кодекс РФ 1996 г. // СЗ РФ. 1996. № 25.

Судебная практика

1. ППВС РФ и ППВАС РФ от 1.07.1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой ГК РФ» // БВС РФ. 1996. № 9.

Основная литература

1. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 1 / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2010.
2. Гражданское право Российской Федерации: Учебник. Т. 1 / Под ред. О.Н. Садикова. – М.: Контракт: ИНФРА-М, 2010.
3. Российское гражданское право: Учебник. В 2-х томах. Т. 1: Обязательственное право / Отв. ред. Е.А. Суханов. – М.: Статут, 2010.

Дополнительная литература

1. Абрамова Е.Н., Аверченко Н.Н., Байгушева Ю.В. [и др.] Комментарий к ГК РФ. Часть 1 / Под ред. Сергеева А.П. – М.: «Проспект», 2010.
2. Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгало Б.М. Комментарий к ГК РФ (учебно-практический). Части первая, вторая, третья, четвертая (под ред. Степанова С.А.). – М.: «Проспект; Екатеринбург: Институт частного права», 2010.
3. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2 т. Т. 1. Части 1 и 2 / ИГП РАН. – М.: Изд-во Юрайт, 2009.
4. Бондаренко С.С. Защита гражданских прав при возникновении угрозы их нарушения // Закон. - 2010. - №6. - С.198-200.
5. Вершинина А.П. Выбор способа защиты гражданских прав. – СПб., 2000.
6. Гражданское право в схемах. Общая и особенная части: учебное пособие / А.А. Молчанов. – М.: Эксмо, 2009.
7. Грибанов В.П. Пределы осуществления и защиты гражданских прав. - М., 2000.
8. Мирошкина Н.И. Механизм осуществления субъективных гражданских прав. – Ярославль, 1989.

Вопросы и задания для самостоятельной работы

1. Ответить на следующие теоретические вопросы:
 - понятие субъективного гражданского права;
 - принципы осуществления субъективного гражданского права;
 - пределы осуществления субъективных гражданских прав. Злоупотребление правом;
 - понятие субъективной гражданской обязанности. Понятие и признаки исполнения

гражданской обязанности;

– способы осуществления гражданских прав и обязанностей;

– право на защиту как субъективное гражданское право: понятие, содержание, способы.

Органы государства, осуществляющие защиту гражданских прав;

– самозащита гражданских прав: понятие, содержание. Необходимая оборона и действия в условиях крайней необходимости как способы защиты гражданских прав;

– меры оперативного воздействия на нарушителя гражданских прав: понятие, общие характеристики, виды;

– меры государственного принуждения, применяемые для защиты гражданских прав;

– судебный и административный порядок защиты гражданских прав;

– защита субъективных гражданских прав и гражданско-правовая ответственность.

Тема 5. Общие положения права собственности.

Нормативные правовые акты

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) // Российская газета. 1993. – 25 декабря.
2. Гражданский кодекс РФ (часть первая) от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301. Гл. 13-20.
3. Постановление Верховного Совета РФ от 27.12.1991 г. № 3020-1 «О разграничении государственной собственности в Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе РФ, краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность» // ВВС. 1992. № 3. Ст. 89.
4. Закон РФ от 04.07.1991 г. № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» // ВВС. 1991. № 28.
5. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.
6. Федеральный закон от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Судебная практика

1. ППВС РФ и ППВАС РФ от 1.07.1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой ГК РФ» // БВС РФ. 1996. № 9.
2. ППВС РФ и ППВАС РФ от 29.04.2010 г. № 10/22 «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав».

Основная литература

1. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 1 / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2010.
2. Гражданское право Российской Федерации: Учебник. Т. 1 / Под ред. О.Н. Садикова. – М.: Контракт: ИНФРА-М, 2010.
3. Российское гражданское право: Учебник. В 2-х томах. Т. 1: Обязательственное право / Отв. ред. Е.А. Суханов. – М.: Статут, 2010.

Дополнительная литература

1. Андреев В.К. О праве частной собственности в России. – М., 2007.
2. Венедиктов А.В. Государственная социалистическая собственность.- М., Л., 1948.
3. Вещное право // Закон. 2004. № 2 (настоящий номер полностью посвящен Вещному праву).
4. Вороной В. В. Феномен владения в цивилистической науке // Законодательство. – 2002. – № 10.
5. Гражданское право в схемах. Общая и особенная части: учебное пособие / А.А. Молчанов. – М.: Эксмо, 2009.
6. Комментарий к ГК РФ (учебно-практический) / Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгалов Б.М. (под ред. Степанова С.А.). - М.: «Проспект; Екатеринбург: Институт частного права», 2010.
7. Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2 т. Т. 1. Части 1 и 2 ГК РФ (под ред. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю.). - М.: Изд. Юрайт, 2009.

8. Концепция развития гражданского законодательства о недвижимо имуществе / Под ред. В.В. Витрянского, А.А. Маковского. – М., 2004.
9. Маттеи У., Суханов Е.А. Основные положения права собственности. - М.,1999.

Вопросы и задания для самостоятельной работы

1. Ответить на следующие теоретические вопросы:
 - понятие собственности как экономической категории;
 - понятие права собственности в объективном и субъективном смысле. Объекты и субъекты права собственности;
 - основания (способы) возникновения права собственности: понятие и виды;
 - момент возникновения права собственности у приобретателя по договору. Способы передачи вещи в момент перехода права собственности. Риск случайной гибели вещи в момент перехода права собственности;
 - формы права собственности: понятие и виды;
 - виды права собственности: понятие, разновидности.

Выберите правильный ответ

83. Право собственности в объективном смысле - это правовые нормы, определяющие границы возможных действий лиц по:
 - а) присвоению и пользованию всей совокупностью вещей;
 - б) владению всей совокупностью вещей;
 - в) распоряжению всей совокупностью вещей;
 - г) всем действиям, указанным в п. «а» и «в».
84. Право собственности в субъективном смысле - это юридически обеспеченная возможность для лица, присвоившего имущество, по своему усмотрению:
 - а) владеть им;
 - б) пользоваться им;
 - в) владеть и распоряжаться им;
 - г) владеть, пользоваться и распоряжаться им.
85. Собственник вправе передавать другим лицам, оставаясь собственником, право:
 - а) владения имуществом;
 - б) пользования имуществом;
 - в) распоряжения имуществом;
 - г) обладания всеми полномочиями, указанными в п. «а» — «в».
86. В Российской Федерации признаются следующие формы собственности:
 - а) частная, государственная, муниципальная;
 - б) долевая, общая;
 - в) общая, совместная;
 - г) совместная, долевая.
87. Особенности приобретения, прекращения права собственности на имущество, а также владения, пользования и распоряжения им в зависимости от того, в чьей собственности находится имущество, могут устанавливаться лишь:
 - а) договором;
 - б) законом;
 - в) местными обычаями;
 - г) судом.
88. Под первоначальным основанием возникновения права собственности понимают основания, которые:
 - а) зависят от права предыдущего собственника;
 - б) не зависят от права предыдущего собственника;
 - в) обуславливают право «следования»;
 - г) отвечают всем условиям, указанным в п. «а» и «в».
89. Под производными основаниями возникновения права собственности понимают основания, при которых право собственности на вещь:
 - а) основано на праве предшествующего собственника;
 - б) не зависит от права предшествующего собственника на данную вещь;
 - в) обуславливает появление права «следования» на вещь;
 - г) отвечает всем условиям, указанным в п. «а» и «в».

90. К первоначальному способу возникновения права собственности относятся:
- а) право собственности на вещь, полученную по договору дарения;
 - б) право собственности на новую вещь, изготовленную по заказу муниципального органа;
 - в) право собственности на новую вещь, изготовленную лицом для себя;
 - г) право собственности на новую вещь, изготовленную по заказу юридического лица.
91. К производному способу возникновения права собственности относится:
- а) приобретение права собственности на бесхозное имущество;
 - б) право собственности на доходы, полученные в результате использования имущества;
 - в) право собственности на новую вещь, изготовленную лицом для себя;
 - г) право собственности на новую вещь, приобретенное на основании договора купли-продажи.
92. Право собственности на вновь создаваемое недвижимое имущество возникает с момента:
- а) его создания;
 - б) его государственной регистрации;
 - в) подписания акта приемной комиссии;
 - г) завершения самовольной постройки.

Раздел 2. Вещное право

Дидактические единицы: понятие «вещного права» в объективном и субъективном смыслах; предмет и метод вещного права как подотрасли гражданского права; виды вещных прав и их отличие от прав обязательственных; функции вещного права в регулировании имущественных отношений; понятие, содержание и основания возникновения права собственности; классификацию оснований приобретения права собственности; правовой режим общей собственности и его виды; понятие и виды ограниченных вещных прав в российском гражданском праве; Понятие и виды гражданско-правовых способов защиты собственности. Вещно-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав. Истребование собственником своего имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Условия виндикационного иска. Расчеты при возврате имущества из незаконного владения. Требования об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Иск о признании права собственности.

Тема 6. Право частной, государственной и муниципальной собственности. Право общей собственности

Нормативные правовые акты

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) // Российская газета. 1993. – 25 декабря.
2. Гражданский кодекс РФ (часть первая) от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.
3. Постановление Верховного Совета РФ от 27.12.1991 г. № 3020-1 «О разграничении государственной собственности в РФ на федеральную собственность, госсобственность республик в составе РФ, краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность».
4. Федеральный закон от 29.12.1994 г. № 79-ФЗ «О государственном материальном резерве» // СЗ РФ. 1995. № 1. Ст. 3.
5. Федеральный закон от 17.07.2001 г. № 101-ФЗ «О разграничении государственной собственности на землю» // СЗ РФ. 2001. № 30.
6. Федеральный закон от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» // СЗ РФ. 2002. № 4.
7. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» // СЗ РФ. 2003. № 40. Ст. 3822.

Судебная практика

1. ППВС РФ и ППВАС РФ от 1.07.1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой ГК РФ» // БВС РФ. 1996. № 9.
2. ППВС РФ и ППВАС РФ от 29.04.2010 г. № 10/22 «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав».

Основная литература

1. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 1 / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2010.

2. Гражданское право Российской Федерации: Учебник. Т. 1 / Под ред. О.Н. Садикова. – М.: Контракт: ИНФРА-М, 2010.
3. Российское гражданское право: Учебник. В 2-х томах. Т. 1: Обязательственное право / Отв. ред. Е.А. Суханов. – М.: Статут, 2010.

Дополнительная литература

1. Абрамова Е.Н., Аверченко Н.Н., Байгушева Ю.В. [и др.] Комментарий к ГК РФ. Часть 1 / Под ред. Сергеева А.П. – М.: «Проспект», 2010.
2. Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгало Б.М. Комментарий к ГК РФ (учебно-практический). Части первая, вторая, третья, четвертая (под ред. Степанова С.А.). – М.: «Проспект; Екатеринбург: Институт частного права», 2010.
3. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к ГК РФ: В 2 т. Т. 1. Части 1 и 2 / Ин-т гос-ва и права РАН. – М.: Изд-во Юрайт, 2009.
4. Андреев В.К. О праве частной собственности в России. – М, 2007.
5. Гражданское право в схемах. Общая и особенная части: учебное пособие / А.А. Молчанов. – М.: Эксмо, 2009.
6. Венедиктов А.В. Государственная социалистическая собственность. – М., Л., 1948.
7. Вылегжанин А. Права на морские природные ресурсы // Хозяйство и право. 1997. № 5.

Вопросы и задания для самостоятельной работы

1. Ответить на следующие теоретические вопросы:
 - понятие частной собственности в объективном и субъективном смысле;
 - субъекты права частной собственности;
 - объекты права собственности физических лиц;
 - основания возникновения и прекращения права собственности физических и юридических лиц;
 - понятие права государственной собственности. Многосубъектность права государственной собственности;
 - государственные и муниципальные органы, осуществляющие полномочия собственника государственного и муниципального имущества;
 - казна: понятие и виды. Федеральное казначейство и его органы в административно-территориальных образованиях.
 - понятие общей собственности и права общей собственности;
 - основание возникновения права общей собственности;
 - право общей долевой собственности: понятие, режим;
 - право преимущественной долевой покупки в общем долевом имуществе;
 - право общей совместной собственности: понятия и виды;
 - способы прекращения права совместной собственности.

Тема 7. Защита права собственности и других вещных прав

Нормативные правовые акты

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) // Российская газета. 1993. – 25 декабря.
2. Гражданский кодекс РФ (часть первая) от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.
3. Гражданский процессуальный кодекс РФ 2002 г.
4. Арбитражный процессуальный кодекс РФ 2002 г.

Судебная практика

1. Постановление Конституционного Суда РФ от 21.04.2003 г. № 6-П «По делу о проверке конституционности положений пунктов 1 и 2 ст. 167 ГК РФ в связи с жалобами граждан О.М. Мариничевой, А.В. Немировской, З.А. Скляновой, Р.М. Скляновой и В.М. Ширяева» // СЗ РФ. 2003. № 17. Ст. 1657
2. ППВС РФ и ППВАС РФ от 1.07.1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой ГК РФ» // БВС РФ 1996. № 9.

Основная литература

1. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 1 / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2010.
2. Гражданское право Российской Федерации: Учебник. Т. 1 / Под ред. О.Н. Садикова. – М.: Контракт: ИНФРА-М, 2010.
3. Российское гражданское право: Учебник. В 2-х томах. Т. 1: Обязательственное право / Отв. ред. Е.А. Суханов. – М.: Статут, 2010.

Дополнительная литература

1. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2 т. Т. 1. Части 1 и 2 / ИП РАН. – М.: Изд-во Юрайт, 2009.
2. Абрамова Е.Н., Аверченко Н.Н., Байгушева Ю.В. [и др.] Комментарий к ГК РФ. Часть 1 / Под ред. Сергеева А.П. – М.: «Проспект», 2010.
3. Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгало Б.М. Комментарий к ГК РФ (учебно-практический). Части первая, вторая, третья, четвертая (под ред. Степанова С.А.). – М.: «Проспект; Екатеринбург: Институт частного права», 2010.
4. Асташкина В.И. Защита прав собственника жилого помещения и членов его семьи, проблемы нового жилищного законодательства. – М.: МАКС Пресс, 2009.
5. Гражданское право в схемах. Общая и особенная части: учебное пособие / А.А. Молчанов. – М.: Эксмо, 2009.

Вопросы и задания для самостоятельной работы

1. Ответить на следующие теоретические вопросы:
 - понятие и виды гражданско-правовых способов защиты собственности;
 - вещно-правовые способы защиты права собственности и других вещных прав;
 - характеристика виндикационного иска;
 - характеристика негаторного иска;
 - иск о признании права собственности;
 - иски об освобождении имущества от ареста (об исключении имущества из описи);
 - иски к органам государственной власти и управления о признании недействительным акта, нарушающего право собственности, о неправомерном прекращении права собственности, о возмещении ущерба, причиненного изымателем имущества собственнику.

Выберите правильный ответ

93. К вещно-правовым искам относятся иски:
 - а) к правонарушителю, с которым истец связан обязательственными отношениями;
 - б) невладеющего собственника к незаконно владеющему несобственнику об изъятии имущества в натуре;
 - в) о защите имущественных интересов, непосредственно не вытекающих из права собственности;
 - г) направленные на возмещения вреда или убытков.
94. К обязательно-правовым искам относятся иски:
 - а) невладеющего собственника к незаконно владеющему несобственнику об изъятии имущества в натуре;
 - б) об устранении препятствий в осуществлении прав собственности, не связанных с нарушением правомочий владения;
 - в) к правонарушителю, с которым истец связан обязательственными отношениями;
 - г) о признании права собственности.
95. Виндикационный иском является:
 - а) совершение ответчиком незаконных действий, следствием которых явилось ограничение истца в правомочиях собственника — пользования и распоряжения;
 - б) требование о прекращении таких нарушений, которые хотя и не соединены с лишением собственника владения имуществом, однако мешают ему в реализации других полномочий собственника;
 - в) требование об устранении препятствий в осуществлении прав собственности, не связанных с нарушением правомочий владения;
 - г) требование на установление соответствия между правом собственности и владением посредством перемещения вещи из чужого незаконного владения во владение собственника.
96. Негаторным иском является:
 - а) требование об устранении препятствий в осуществлении прав собственности, не связанных с нарушением правомочий владения;

- б) требование на установление соответствия между правом собственности и владением посредством перемещения вещи из чужого незаконного владения во владение собственника;
- в) требование не владеющего собственника к незаконно владеющему несобственнику об изъятии имущества в натуре;
- г) требование о восстановлении владения вещью, а не замена ее другой вещью.
97. Владелец признается добросовестным, если он о незаконности своего владения:
- а) не знал, но должен был знать;
- б) не знал и не должен был знать;
- в) знал, но скрывал это;
- г) знал, но не придавал этому значения.
98. Владелец признается недобросовестным, если он о незаконности своего владения:
- а) не знал и не догадывался;
- б) не знал и не пытался узнать;
- в) знал или должен был знать;
- г) не знал и не должен был знать.
99. Всегда ли может быть истребовано чужое имущество у недобросовестного владельца?
- а) только в случае, если это были ценные бумаги на предъявителя;
- б) только в случае, если это были деньги;
- в) всегда;
- г) не всегда.
100. Вещь остается у добросовестного приобретателя в случае, если:
- а) собственник допустил небрежность в хранении вещи;
- б) вещь была утеряна;
- в) вещь была похищена у собственника;
- г) вещь была похищена у лица, которому она была передана собственником по договору.
101. Могут ли деньги, а также ценные бумаги на предъявителя быть истребованы от их добросовестного приобретателя?
- а) не могут в случае их отчуждения добросовестным приобретателем;
- б) могут;
- в) не могут;
- г) могут по решению суда.
102. Обязан ли добросовестный владелец чужого имущества возратить доходы, которые он извлек за время незаконного владения?
- а) не обязан, если он не в состоянии это сделать;
- б) обязан при наличии у него такой возможности;
- в) не обязан;
- г) обязан.
103. Добросовестный владелец чужого имущества должен возратить лишь те доходы, которые он извлек со времени, когда он:
- а) узнал или должен был узнать о неправомерности своего владения;
- б) узнал о неправомерности владения ценными бумагами на предъявителя;
- в) узнал о неправомерности владения деньгами, положенными на срочный вклад в банк;
- г) узнал о небрежном хранении вещи собственником.
104. Вправе ли владелец чужого имущества требовать от собственника возмещения произведенных им затрат на содержание этого имущества?
- а) нет;
- б) да;
- в) да, только в судебном порядке;
- г) да, но только при согласии собственника имущества.
105. Распространяются ли сроки исковой давности на требования по негаторному иску?
- а) распространяются;
- б) распространяются, если нарушение прав собственника было кратковременным;
- в) не распространяются;
- г) распространяются, если нарушение прав собственника было длительным.

Раздел 3. Общие положения обязательственного права

Дидактические единицы: понятие «обязательственного права» в объективном и субъективном смыслах; предмет обязательственного права как подотрасли гражданского права; виды обязательств; основания возникновения обязательств; принципы исполнения обязательств; основания прекращения обязательств; способы обеспечения исполнения обязательств; понятие договора, его содержание, порядок заключения, изменения и прекращения; понятие, основания и условия гражданско-правовой ответственности за нарушение обязательств.

Тема 8. Понятия «обязательство» и «обязательственное право».

Нормативные правовые акты

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) // Российская газета. 1993. – 25 декабря.
2. Гражданский кодекс РФ (часть первая) от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.

Судебная практика

1. ППВС РФ и ППВАС РФ от 1.07.1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой ГК РФ» // БВС РФ. 1996. № 9.
2. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 30.10.2007 г. № 120 «Обзор практики применения арбитражными судами положений главы 24 ГК РФ» // Вестник ВАС РФ. 2008. № 1.

Основная литература

1. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 1 / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2010.
2. Гражданское право Российской Федерации: Учебник. Т. 1 / Под ред. О.Н. Садикова. – М.: Контракт: ИНФРА-М, 2010.
3. Российское гражданское право: Учебник. В 2-х томах. Т. 1: Обязательственное право / Отв. ред. Е.А. Суханов. – М.: Статут, 2010.

Дополнительная литература

1. Абрамова Е.Н., Аверченко Н.Н., Байгушева Ю.В. [и др.] Комментарий к ГК РФ. Часть 1 / Под ред. Сергеева А.П. – М.: «Проспект», 2010.
2. Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгало Б.М. Комментарий к ГК РФ (учебно-практический). Части первая, вторая, третья, четвертая (под ред. Степанова С.А.). – М.: «Проспект; Екатеринбург: Институт частного права», 2010.
3. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2 т. Т. 1. Части 1 и 2 / ИГП РАН. – М.: Изд-во Юрайт, 2009.
4. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право: общие положения. - М., 2001.
5. Гражданское право в схемах. Общая и особенная части: учебное пособие / А.А. Молчанов. – М.: Эксмо, 2009.
6. Новицкий И.Б., Лунц Л.А. Общее учение об обязательстве. - М., 1950.

Вопросы и задания для самостоятельной работы

1. Ответить на следующие теоретические вопросы:
 - понятие и система обязательственного права⁴
 - понятие обязательства. Основания возникновения обязательств;
 - содержание и виды обязательств;
 - субъекты обязательства;
 - перемена лиц в обязательстве;
 - долевые и солидарные, основные и субсидиарные, регрессные обязательства.

Выберите правильный ответ

1. Должник — это сторона:

- а) имеющая только права;
- б) обязанная совершить определенное действие либо воздержаться от совершения действия;
- в) не имеющая ни прав, ни обязанностей;
- г) управомоченная требовать совершения определенного действия или воздерживаться от действия.

2. *Обязательства считаются альтернативными, если одной стороне обязательства:*
- а) принадлежит право требования, а другой — соответствующая ему обязанность совершения одного или нескольких действий на выбор;
 - б) принадлежат права и обязанности, а другой — только обязанности;
 - в) принадлежат только права, а другой — только обязанности;
 - г) принадлежат только права, а другой — права и обязанности.
3. *Внедоговорными называют обязательства, возникающие:*
- а) в результате передачи имущества собственником другому лицу;
 - б) в результате неосновательного обогащения;
 - в) в результате выполнения работы должником по заказу кредитора;
 - г) в результате передачи кредитором имущества должнику в пользование.
4. *Активная множественность лиц в обязательстве предполагает участие:*
- а) нескольких лиц на стороне должника;
 - б) нескольких лиц на стороне кредитора;
 - в) нескольких лиц на стороне кредитора и нескольких лиц на стороне должника;
 - г) двух лиц на стороне должника и одного лица на стороне кредитора.
5. *При смешанной множественности лиц долевым будет обязательство, в котором каждый из:*
- а) нескольких должников отвечает за всех, а каждый из нескольких кредиторов имеет право требовать исполнения от лица всех кредиторов;
 - б) кредиторов вправе требовать причитающуюся ему долю, а каждый должник обязан к исполнению обязательства только в приходящейся на него доле;
 - в) нескольких должников обязан исполнить в пользу кредитора определенное действие в своей части (доле);
 - г) нескольких кредиторов имеет право требовать от должника исполнения в свою пользу определенной договором доли в общем обязательстве.
6. *Солидарная обязанность возникает из солидарного обязательства со множественностью лиц, в котором:*
- а) один должник и несколько кредиторов;
 - б) один кредитор и несколько должников;
 - в) каждый участник является и должником, и кредитором;
 - г) два должника и два кредитора.
7. *Солидарное обязательство возникает в случае:*
- а) перемены лиц в обязательстве;
 - б) неделимости предмета обязательства;
 - в) возникновения обязательства с участием третьих лиц;
 - г) невозможности исполнения обязательства в натуре.
8. *При переходе прав кредитора к другому лицу исполнение должником обязательства первоначальному кредитору признается надлежащим, если должник не был уведомлен о переходе этого права в форме:*
- а) нотариальной;
 - б) письменной;
 - в) устной;
 - г) любой.
9. *Уступка требования по сделке, требующей государственной регистрации, должна быть:*
- а) выполнена в письменной форме;
 - б) выполнена в нотариальной форме;
 - в) выполнена в письменной форме и зарегистрирована;
 - г) только зарегистрирована.
10. *Перевод должником своего долга на другое лицо допускается:*
- а) с согласия кредитора;
 - б) без согласия кредитора;
 - в) по взаимному согласию кредитора и должника;
 - г) с уведомлением кредитора.

Тема 9. Исполнение и прекращение обязательств.

Нормативные правовые акты

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) // Российская газета. 1993. – 25 декабря.
2. Гражданский кодекс РФ (часть первая) от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.

Судебная практика

1. ППВС РФ и ППВАС РФ от 1.07.1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой ГК РФ» // БВС РФ. 1996. № 9.
2. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 30.10.2007 г. № 120 «Обзор практики применения арбитражными судами положений главы 24 ГК РФ» // Вестник ВАС РФ. 2008. № 1.

Основная литература

1. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 1 / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2010.
2. Гражданское право Российской Федерации: Учебник. Т. 1 / Под ред. О.Н. Садикова. – М.: Контракт: ИНФРА-М, 2010.
3. Российское гражданское право: Учебник. В 2-х томах. Т. 1: Обязательственное право / Отв. ред. Е.А. Суханов. – М.: Статут, 2010.

Дополнительная литература

1. Абрамова Е.Н., Аверченко Н.Н., Байгушева Ю.В. [и др.] Комментарий к ГК РФ. Часть 1 / Под ред. Сергеева А.П. – М.: «Проспект», 2010.
2. Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгалло Б.М. Комментарий к ГК РФ (учебно-практический). Части первая, вторая, третья, четвертая (под ред. Степанова С.А.). – М.: «Проспект; Екатеринбург: Институт частного права», 2010.
3. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2 т. Т. 1. Части 1 и 2 / ИГП РАН. – М.: Изд-во Юрайт, 2009.
4. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право: общие положения. - М., 2001.
5. Гражданское право в схемах. Общая и особенная части: учебное пособие / А.А. Молчанов. – М.: Эксмо, 2009.

Вопросы и задания для самостоятельной работы

1. Ответить на следующие теоретические вопросы:
 - понятие и принципы исполнения обязательств;
 - субъекты исполнения обязательств. Исполнение обязательств с множественностью лиц;
 - предмет исполнения, срок, место, способ исполнения обязательств;
 - понятие и виды способов (оснований) прекращения обязательств;
 - особенности отдельных оснований прекращения обязательств: прощения долга, зачета, новации, невозможности исполнения договора из-за смерти или ликвидации юридического лица и др.

Выберите правильный ответ

1. *Принципом исполнения обязательства является:*
 - а) надлежащее исполнение обязательства;
 - б) экономичность исполнения обязательства;
 - в) деловое сотрудничество и взаимопомощь участников обязательства;
 - г) совершение должником действий, составляющих содержание обязательства, без замены его компенсацией убытков.
2. *Односторонний отказ от исполнения обязательства, не связанного с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности:*
 - а) не допускается, если такой отказ не предусмотрен обязательством;
 - б) допускается в случае изменения условий обязательства другой стороной;
 - в) допускается;
 - г) не допускается, за исключением случаев предусмотренных законом.
3. *Допускается ли досрочное исполнение обязательства, связанного с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности?*
 - а) не допускается вообще;
 - б) не допускается, если это вытекает из обычаев делового оборота;

- в) допускается лишь в случаях, предусмотренных законом, условиями обязательства либо вытекает из обычаев делового оборота;
- г) допускается в любом случае.
4. *Разновидностью способов исполнения обязательства является внесение долга в депозит нотариуса или суда в случае:*
- а) отсутствия кредитора в месте, где обязательство должно быть исполнено;
- б) недееспособности кредитора и отсутствия у него представителя;
- в) уклонения кредитора от принятия исполнения;
- г) во всех случаях, указанных в п. «а» — «в».
5. *Уступка требования по оборотным ценным бумагам оформляется:*
- а) договором;
- б) государственной регистрацией;
- в) индоссаментом;
- г) решением суда.
6. *Основанием прекращения обязательства по воле сторон является:*
- а) надлежащее исполнение обязательства;
- б) совпадение в одном и том же лице должника и кредитора;
- в) смерть гражданина, являющегося должником или кредитором;
- г) невозможность исполнения обязательства.
7. *Допускается зачет требований:*
- а) если другая сторона заявила о том, что срок исковой давности, подлежащий применению к требованию, истек;
- б) при возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью;
- в) если срок исполнения зачитываемого обязательства наступил к моменту зачета;
- г) при пожизненном содержании.
8. *Под отступным понимается такое прекращение обязательства, при котором:*
- а) исполнение обязательства заменяется предоставлением материальных ценностей;
- б) происходит замена первоначального обязательства другим при условии, что сторонами остаются те же лица, но меняется предмет обязательства;
- в) происходит освобождение кредитором должника от лежащих на нем обязанностей;
- г) одна сторона отказывается от исполнения обязательства.
9. *К основаниям прекращения обязательства независимо от воли сторон относятся:*
- а) надлежащее исполнение обязательства, отступное;
- б) зачет встречного требования, прощение долга;
- в) прекращение обязательства по инициативе одной стороны, новация;
- г) невозможность исполнения обязательства, совпадение в одном и том же лице должника и кредитора.
10. *Третье лицо, подвергающееся опасности утратить свое право на имущество должника вследствие обращения кредитором взыскания на это имущество, может за свой счет удовлетворить требование кредитора:*
- а) с согласия должника;
- б) без согласия должника;
- в) с согласия кредитора;
- г) уведомив должника.

Тема 10. Обеспечение исполнения обязательств.

Нормативные правовые акты

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) // Российская газета. 1993. – 25 декабря.
2. Гражданский кодекс РФ (часть первая) от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.
3. Закон РФ от 29.05.1992 г. № 2877-1 «О залоге» // Российская газета. 06.06.1992. СЗ РФ. 2007. № 30 (Ч.1).

Судебная практика

1. ППВС РФ и ППВАС РФ от 1.07.1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с

- применением части первой ГК РФ» // ВВС РФ. 1996. № 9.
2. ППВАС РФ от 23.07.2009 г. № 58 «О некоторых вопросах, связанных с удовлетворением требований залогодержателей при банкротстве залогодателя» // Вестник ВАС РФ. 2009. № 9.
 3. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 14.07.1997 г. № 17 «Обзор практики применения арбитражными судами статьи 333 ГК РФ» // Вестник ВАС РФ. 1997. № 7.
 4. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 15.01.1998 г. № 26 «Обзор практики разрешения споров, связанных с применением судами норм ГК РФ о залоге» // Вестник ВАС РФ. 1998. № 3.

Основная литература

1. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 1 / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2010.
2. Гражданское право Российской Федерации: Учебник. Т. 1 / Под ред. О.Н. Садикова. – М.: Контракт: ИНФРА-М, 2010.
3. Российское гражданское право: Учебник. В 2-х томах. Т. 1: Обязательственное право / Отв. ред. Е.А. Суханов. – М.: Статут, 2010.

Дополнительная литература

1. Абрамова Е.Н., Аверченко Н.Н., Байгушева Ю.В. [и др.] Комментарий к ГК РФ. Часть 1 / Под ред. Сергеева А.П. – М.: «Проспект», 2010.
2. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2 т. Т. 1. Части 1 и 2 / ИГП РАН. – М.: Изд-во Юрайт, 2009.
3. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга первая: Общие положения. – М.: Статут, 2009. – С. 480–611.
4. Борисов Д. Договор поручительства: регресс и суброгация // Хозяйство и право. 2009. № 1.
5. Гонгало Б.М. Обеспечение исполнения обязательств. – М.: Статут, 2002. – 222 с.
6. Гражданское право в схемах. Общая и особенная части: учебное пособие / А.А. Молчанов. – М.: Эксмо, 2009.

Вопросы и задания для самостоятельной работы

1. Ответить на следующие теоретические вопросы:
 - понятие и виды способов обеспечения исполнения гражданско-правовых обязательств;
 - характеристика неустойки;
 - залог как способ обеспечения исполнения обязательств;
 - удержание;
 - поручительство;
 - банковская гарантия;
 - задаток.

Выберите правильный ответ

1. К способам обеспечения исполнения обязательства относятся:
 - а) неустойка, залог;
 - б) удержание имущества должника, поручительство;
 - в) банковская гарантия, задаток;
 - г) все, указанное в п. «а» — «в».
2. Неустойка, установленная договором, может быть уменьшена в случае, если:
 - а) стороны согласны;
 - б) согласен кредитор;
 - в) она явно несоразмерна последствиям нарушения обязательства;
 - г) суд сочтет это возможным.
3. Исключительная неустойка предусматривает взыскание:
 - а) установленной неустойки и возмещение убытков в части, не покрытой взысканной неустойкой;
 - б) только неустойки, но не убытков;
 - в) либо неустойки, либо убытков по выбору кредитора;
 - г) убытков в полной сумме сверх неустойки.
4. Залогодателем вещи может быть:
 - а) ее собственник;
 - б) лицо, имеющее на нее право хозяйственного ведения;

- в) лицо, имеющее на нее право оперативного управления;
- г) все лица, указанные в п. «а» и «б».
5. По общему правилу договор о залоге заключается в форме:
- а) нотариальной;
- б) письменной;
- в) письменной с последующей государственной регистрацией;
- г) устной.
6. Взыскание на предмет залога может быть обращено только по решению суда в случаях, когда:
- а) для заключения договора о залоге требовалось согласие или разрешение другого лица или органа;
- б) предметом залога является имущество, имеющее значительную историческую, художественную или иную культурную ценность для общества;
- в) залогодатель отсутствует и установить место его нахождения невозможно;
- г) во всех случаях, перечисленных в п. «а» — «в».
7. Право удержания у кредитора возникает:
- а) с согласия должника;
- б) в силу закона при неисполнении должником обязательства;
- в) независимо от согласия должника;
- г) если сделка заключена в письменной форме.
8. Поручительство прекращается, если кредитор не предъявил иск поручителю со дня наступления обеспеченного поручительством обязательства в течение:
- а) одного года;
- б) двух лет;
- в) трех лет;
- г) пяти лет.
9. Может ли право требования к гаранту, принадлежащее бенефициару, быть передано третьему лицу?
- а) может быть всегда;
- б) не может быть никогда;
- в) может лишь по просьбе принципала;
- г) может быть только при взаимном согласии участников обязательства.
10. Соглашение о задатке должно быть совершено в форме:
- а) нотариальной;
- б) письменной;
- в) устной;
- г) любой в зависимости от суммы задатка.

Тема 11. Гражданско-правовая ответственность

Нормативные правовые акты

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) // Российская газета. 1993. – 25 декабря.
2. Гражданский кодекс РФ (часть первая) от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.

Судебная практика

1. ППВС РФ и ППВАС РФ от 1.07.1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой ГК РФ» // БВС РФ. 1996. № 9.
2. ППВС РФ и ППВАС РФ от 8.10.1998 г. № 13/14 «О практике применения положений ГК РФ о процентах за пользование чужими денежными средствами» // Вестник ВАС РФ. 1998. № 1.

Основная литература

1. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 1 / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2010.
2. Гражданское право Российской Федерации: Учебник. Т. 1 / Под ред. О.Н. Садикова. – М.: Контракт: ИНФРА-М, 2010.
3. Российское гражданское право: Учебник. В 2-х томах. Т. 1: Обязательственное право / Отв. ред.

Е.А. Суханов. – М.: Статут, 2010.

Дополнительная литература

1. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2 т. Т. 1. Части 1 и 2 / ИГП РАН. – М.: Изд-во Юрайт, 2009.
2. Абрамова Е.Н., Аверченко Н.Н., Байгушева Ю.В. [и др.] Комментарий к ГК РФ. Часть 1 / Под ред. Сергеева А.П. – М.: «Проспект», 2010.
3. Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгало Б.М. Комментарий к ГК РФ (учебно-практический). Части первая, вторая, третья, четвертая (под ред. Степанова С.А.). – М.: «Проспект; Екатеринбург: Институт частного права», 2010.
4. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга первая: Общие положения. – М.: Статут, 2009.
5. Братусь С.Н. Юридическая ответственность и законность. – М.: Городец.-издат., 2001. – 202 с.
6. Гражданское право в схемах. Общая и особенная части: учебное пособие / А.А. Молчанов. – М.: Эксмо, 2009.
7. Иоффе О.С. Избранные труды по гражданскому праву: Из истории цивилистической мысли. Гражданское правоотношение. Критика теории «хозяйственного права». – М.: Статут, 2000. – С. 460–506.

Вопросы и задания для самостоятельной работы

1. Ответить на следующие теоретические вопросы:
 - понятие и значение гражданско-правовой ответственности;
 - условия гражданско-правовой ответственности. Основания освобождения от нее;
 - виды гражданско-правовой ответственности;
 - размер гражданско-правовой ответственности.

Выберите правильный ответ

1. *Гражданско-правовая ответственность характеризуется следующими обязательными признаками:*
 - а) государственное принуждение;
 - б) отрицательные неблагоприятные последствия для правонарушителя;
 - в) осуждение правонарушения и его субъекта;
 - г) все, указанное в п. «а» — «в».
2. *Осуждение правонарушения и его субъекта — это:*
 - а) установление меры ответственности в правовых нормах, реализация которых обеспечивается принудительной силой государства;
 - б) умаление имущества правонарушителя путем безвозмездного его изъятия или лишения личного характера;
 - в) негативная реакция государства и общества на совершенное правонарушение и его субъекта;
 - г) все, указанное в п. «а» и «б».
3. *Компенсационная функция гражданско-правовой ответственности состоит в:*
 - *) ликвидации неблагоприятных последствий у потерпевшего за счет нарушителя;
 - б) собирании сведений о недостатках в поведении должника, способствующих наступлению правонарушения;
 - в) предупреждении и искоренении правонарушений;
 - г) назначении лишения, дополнительных неблагоприятных обязанностей, обеспечиваемых принуждением.
4. *Принцип неотвратимости ответственности означает:*
 - а) то, что ответственность наступает с учетом степени общественной опасности, вредоносности деликта, формы вины правонарушителя;
 - б) восстановление имущественного положения потерпевшего и наказание причинителя вреда;
 - в) ее неизбежное обязательное применение за всякое правонарушение в отношении каждого правонарушителя;
 - г) все, указанное в п. «а» и «б».
5. *Полный состав гражданского правонарушения включает в себя следующие условия (элементы):*
 - а) противоправность поведения;
 - б) наличие вреда и вины причинителя вреда;
 - в) причинная связь между противоправным поведением и возникающим вредом;

- г) все, указанное в п. «а» — «в».
- б. Причинная связь между противоправным поведением и возникающим вредом — это:*
- а) возникновение результата (следствия) непосредственно, прямо из поведения причинителя вреда;
 - б) психическое отношение лица в форме умысла или неосторожности к своему противоправному поведению и его результатам;
 - в) действие или бездействие, нарушающее нормы закона и субъективное право лица;
 - г) умаление, уничтожение субъективного гражданского права и блага.
- 7. Отсутствие вины в совершении правонарушения повлекшего причинение убытков доказывается:*
- а) потерпевшим;
 - б) лицом, нарушившим обязательство;
 - в) судом;
 - г) заинтересованными лицами.
- 8. Во всех обязательствах снижение размера ответственности допускается:*
- а) если размер ответственности для данного вида обязательств определен законом;
 - б) при вине обеих сторон в неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательства;
 - в) если размер ответственности за данное нарушение указан в соглашении;
 - г) если соглашение об ограничении ответственности за умышленное нарушение обязательства заключено заранее.
- 9. Случай — это:*
- а) обстоятельство, свидетельствующее об отсутствии вины кого-либо из участников обязательства;
 - б) обстоятельство, свидетельствующее об отсутствии чьей бы то ни было вины;
 - в) обстоятельство, отличительные признаки которого — чрезвычайность и неотвратимость при данных условиях;
 - г) вред, возникший вследствие умысла потерпевшего.
- 10. Деликтная ответственность — это ответственность, при которой:*
- а) вред причиняется лицом, не состоявшим ранее в обязательственном правоотношении с потерпевшим;
 - б) причинитель вреда нарушает конкретную обязанность другого лица активного характера;
 - в) ответственность определяется нормами того закона, который регулирует данное обязательственное отношение в целом;
 - г) происходит все, указанное в п. «б» и «в».
- 11. Долевая ответственность — это обязанность:*
- а) лиц, участвующих в долевом обязательстве, ответить перед кредитором в объеме своей доли;
 - б) должника, исполнившего обязательство по возмещению вреда за причинителя вреда, предъявить к последнему требование о возмещении вреда;
 - в) лица, несущего ответственность за основного должника, удовлетворить требование кредитора в случае отказа основного должника от удовлетворения этого требования;
 - г) лиц, совместно причинивших вред, совместно же и ответить перед потерпевшим.

Раздел 4. Отдельные виды обязательств

Дидактические единицы: Понятие гражданско-правового договора. Роль договора в организации рыночной экономики. Характеристика отдельных видов договоров.

Система гражданско-правовых договоров. Тип, вид, разновидность договора. Классификация договоров в гражданском праве.

Особенности публичных договоров, договоров присоединения и предварительных договоров.

Содержание договора. Существенные условия договора: понятие и их значение для его действительности. Иные виды условий договора.

Заключение договора. Стадии заключения договора. Способы заключения договора.

Тема 12. Договор купли-продажи, поставки, контрактации, энергоснабжения

Нормативные правовые акты

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) // Российская газета. 1993. – 25 декабря.
2. Конвенция ООН о договорах международной купли-продажи товаров (Вена, 11.04.1980 г.) //

- Вестник ВАС РФ. 1994. № 1.
3. Гражданский кодекс РФ (часть первая) от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.
 4. Гражданский кодекс РФ (часть вторая) от 26.01.1996 г. № 14-ФЗ // СЗ РФ. 1996. № 5. Ст. 410.
 5. Закон РФ от 07.02.1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей» // Ведомости СНД и ВС РФ. 1992. № 15.
 6. Федеральный закон от 22.04.1996 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг» // СЗ РФ. 1996. № 17. Ст. 324.

Судебная практика

1. ППВС РФ и ППВАС РФ от 1.07.1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой ГК РФ» // БВС РФ. 1996. № 9.
2. ППВС РФ от 29.09.1994 г. № 7 «О практике рассмотрения судами дел о защите прав потребителей» // БВС РФ. 1995. № 1.
3. ППВС РФ от 20.12.1994 г. № 10 «Некоторые вопросы применения законодательства о компенсации морального вреда» // БВС РФ. 1995. № 3.

Основная литература

1. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 2 / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2010.
2. Гражданское право Российской Федерации: Учебник. Т. 2 / Под ред. О.Н. Садикова. – М.: Контракт: ИНФРА-М, 2010.
3. Российское гражданское право: Учебник. В 2-х томах. Т. 2: Обязательственное право / Отв. ред. Е.А. Суханов. – М.: Статут, 2010.

Дополнительная литература

1. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2 т. / Ин-т государства и права РАН. – М.: Изд-во Юрайт, 2009.
2. Абрамова Е.Н., Аверченко Н.Н., Байгушева Ю.В. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: «Проспект», 2010.
3. Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгало Б.М. Комментарий к Гражданскому кодексу РФ (учебно-практический) / Под ред. С.А. Степанова. – М.: «Проспект; Екатеринбург: Институт частного права», 2010.
4. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. – М.: Статут, 2008. – 847 с.
5. Гражданское право в схемах. Общая и особенная части: учебное пособие / А.А. Молчанов. – М.: Эксмо, 2009.
6. Договорное право: Учебное пособие / Под ред. Ю.Ф. Беспалова. – М.: Юнити-Дана: Закон и право, 2009. – 551 с.

Вопросы и задания для самостоятельной работы

1. Ответить на следующие теоретические вопросы:
 - понятие и виды обязательств по передаче имущества в собственность или в иное вещное право;
 - понятие и значение договора купли-продажи. Основные элементы договорного обязательства по купле-продаже;
 - содержание договора купли-продажи;
 - момент возникновения права собственности у приобретателя;
 - исполнение договора купли-продажи;
 - права покупателя и ответственность продавца в случае продажи вещи ненадлежащего качества. Иные случаи ответственности сторон договора купли-продажи.
 - понятие и признаки договора поставки;
 - виды договорных связей при поставке товаров;
 - субъекты договора поставки. Множественность лиц в обязательствах по поставке;
 - способ и порядок заключения договора поставки;
 - содержание договора поставки. Основные условия договора поставки, их виды (классификация).
 - исполнение договора поставки. Предмет, место и время исполнения. Приемка товара по количеству и по качеству;

- изменение и расторжение договора поставки. Случаи одностороннего отказа от исполнения и одностороннего изменения условий договора поставки;
- ответственность за нарушение обязательств по поставкам.
- понятие договора контрактации, его отличия от договоров купли-продажи, поставки и других сходных договоров;
- основные элементы договора контрактации;
- обязанности сторон контрактации и их исполнение;
- порядок сдачи, приемки и оплаты поставленной продукции;
- основания изменения и расторжения договора контрактации;
- имущественная ответственность сторон за нарушение условий договора контрактации.
- понятие договора о снабжении энергетическими и другими природными ресурсами через присоединенную сеть, его отличие от сходных договоров. Основные элементы данного договора;
- заключение и исполнение данного договора;
- содержание договора о снабжении энергетическими и другими ресурсами;
- ответственность сторон за нарушение его условий.

Выберите правильный ответ

1. *Договор купли-продажи — это договор о:*
 - а) возмездной передаче имущества в собственность;
 - б) возмездной передаче имущества в пользование;
 - в) совершении юридических или фактических действий;
 - г) безвозмездной передаче имущества в собственность.
2. *Если договор купли-продажи не позволяет определить срок исполнения продавцом обязанности передать товар покупателю, то продавец обязан исполнить это со дня предъявления покупателем требования о его исполнении в течение:*
 - а) тридцати дней;
 - б) пятнадцати дней;
 - в) десяти дней;
 - г) семи дней.
3. *Обязанность продавца передать товар покупателю считается исполненной в момент:*
 - а) вручения товара или предоставления его в распоряжение покупателя;
 - б) сдачи товара перевозчику или организации связи для доставки покупателю;
 - в) получения денежной суммы от покупателя за переданный ему товар;
 - г) в любое время, указанное в п. «а» и «б».
4. *Риск случайного повреждения товара, проданного во время его нахождения в пути, переходит на покупателя с момента:*
 - а) когда в соответствии с законом или договором продавец считается исполнившим свою обязанность по передаче товара покупателю;
 - б) оплаты стоимости товара покупателем;
 - в) заключения договора купли-продажи;
 - г) получения документов на товар.
5. *Неисполнение продавцом обязанности передать покупателю товар свободным от любых прав третьих лиц дает покупателю право требовать уменьшения цены товара, если не будет доказано, что покупатель:*
 - а) знал или должен был знать о правах третьих лиц на этот товар;
 - б) знал о правах третьих лиц на этот товар;
 - в) должен был знать о правах третьих лиц на этот товар;
 - г) имел возможность узнать о правах третьих лиц на этот товар.
6. *Если продавец передал в нарушение договора купли-продажи покупателю меньшее количество товара, покупатель вправе:*
 - а) требовать передать недостающее количество товара;
 - б) отказаться от переданного товара и не оплачивать его;
 - в) отказаться от товара и потребовать возврата уплаченной денежной суммы;
 - г) делать все, указанное в п. «а» — «в».
7. *Покупатель, которому передан товар ненадлежащего качества, вправе потребовать:*
 - а) соразмерного уменьшения покупной цены;
 - б) безвозмездного устранения недостатков товара в разумный срок;

- в) возмещения своих расходов на устранение недостатков товара;
- г) совершения одного из указанных в п. «а» — «в» действий по выбору покупателя.

8. *Гарантийный срок начинается течет с момента:*

- а) заключения договора купли-продажи покупателем с продавцом;
- б) оплаты стоимости товара покупателем;
- в) передачи товара продавцом покупателю;
- г) начала использования покупателем купленного товара.

9. *Если на товар не установлен гарантийный срок или срок годности, требования, связанные с недостатком товара, могут быть предъявлены покупателем со дня передачи ему товара в пределах:*

- а) шести месяцев, если иное не установлено законом или договором;
- б) одного года, если иное не установлено законом или договором;
- в) двух лет, если иное не установлено законом или договором;
- г) трех лет, если иное не установлено законом или договором.

10. *Если срок оплаты товара, проданного в кредит, договором купли-продажи не определен, то покупатель обязан оплатить товар со дня предъявления продавцом требования об уплате товара в течение:*

- а) трех дней;
- б) семи дней;
- в) десяти дней;
- г) тридцати дней.

1. *Сторона, предложившая заключить договор поставки и получившая от другой стороны предложение о согласовании этих условий, должна принять меры по согласованию этих условий со дня получения этого предложения в течение:*

- а) двух месяцев;
- б) тридцати дней;
- в) четырнадцати дней;
- г) семи дней.

2. *Если сторонами предусмотрена поставка товаров партиями, а срок их поставки не оговорен, то товары должны поставляться равномерными партиями:*

- а) ежемесячно;
- б) поквартально;
- в) еженедельно;
- г) каждые пятнадцать дней.

3. *Договор поставки считается заключенным, если в нем определены:*

- а) наименование товара и сроки его поставки;
- б) наименование и количество товара, сроки его поставки;
- в) наименование товара;
- г) наименование товара и его количество.

4. *Односторонний отказ покупателя от исполнения договора поставки допускается в случае существенного нарушения договора поставщиком вследствие:*

- а) неоднократного нарушения сроков поставки товаров;
- б) невозмещения расходов на устранение недостатков товара;
- в) отказа от безвозмездного устранения недостатков товара в разумный срок;
- г) отказа от соразмерного уменьшения покупной цены за товар ненадлежащего качества.

5. *Односторонний отказ поставщика от исполнения договора поставки допускается в случае неоднократного нарушения покупателем:*

- а) сроков выборки товара;
- б) сроков оплаты товара;
- в) приемки товара, доставленного ранее установленного договором срока;
- г) сроков, указанных в п. «а» и «б».

6. *Является ли для государственного заказчика обязательным заключение государственного контракта с поставщиком, объявленным победителем конкурса?*

- а) нет, никогда;
- б) да, всегда;
- в) да, только при наличии у поставщика товара в достаточном количестве;
- г) нет, если поставщик не готов к заключению такого контракта.

7. Сторона, получившая проект государственного контракта, подписывает его и возвращает один экземпляр контракта другой стороне в срок не позднее:
- а) семи дней;
 - б) пятнадцати дней;
 - в) двадцати дней;
 - г) тридцати дней.
8. При отклонении протокола разногласий по государственному контракту, заключение которого обязательно для одной из сторон, неурегулированные разногласия могут быть переданы другой стороной на рассмотрение суда не позднее:
- а) семи дней;
 - б) пятнадцати дней;
 - в) двадцати дней;
 - г) тридцати дней.
9. Оплата товара по договору поставки товаров для государственных нужд производится покупателем по ценам:
- а) сложившимся на рынке на момент поставки;
 - б) установленным уполномоченным государственным органом;
 - в) определяемым в соответствии с государственным контрактом;
 - г) определенным соглашением между поставщиком и государственным заказчиком.
10. Убытки, которые причинены поставщику в связи с выполнением государственного контракта, подлежат возмещению государственным заказчиком со дня передачи товара в соответствии с государственным, контрактом не позднее:
- а) тридцати дней;
 - б) двух месяцев;
 - в) трех месяцев;
 - г) шести месяцев.
1. Договор, по которому производитель сельхозпродукции обязуется передать выращенную им сельхозпродукцию заготовителю — лицу, осуществляющему закупку такой продукции для переработки или продажи, называется:
- а) договором поставки;
 - б) договором купли-продажи;
 - в) заготовительным договором;
 - г) договором контрактации.
2. Предметом договора контрактации могут быть:
- а) сельскохозяйственная продукция, выращенная производителем;
 - б) сельскохозяйственная техника;
 - в) горючесмазочные материалы для сельскохозяйственной техники;
 - г) минеральные удобрения для сельскохозяйственных культур.
3. Выращенная производителем сельскохозяйственная продукция доставляется в место нахождения заготовителя, если иное не предусмотрено договором:
- а) собственным транспортом производителя;
 - б) самовывозом заготовителя;
 - в) транспортной организацией нанятой производителем;
 - г) транспортом государственных унитарных предприятий.
4. Договор контрактации считается заключенным, если в нем определены:
- а) наименование сельскохозяйственной продукции и сроки ее передачи;
 - б) наименование и количество сельскохозяйственной продукции, сроки ее передачи;
 - в) наименование сельскохозяйственной продукции;
 - г) наименование сельскохозяйственной продукции и ее количество.
5. Односторонний отказ производителя сельскохозяйственной продукции от исполнения договора контрактации допускается в случае неоднократного нарушения заготовителем:
- а) сроков выборки продукции;
 - б) сроков оплаты;
 - в) приемки продукции, доставленной ранее установленного договором срока;
 - г) сроков, указанных в п. «а» и «б».
6. Вправе ли заготовитель отказаться от принятия сельскохозяйственной продукции в месте своего нахождения, соответствующей условиям договора и передаваемой заготовителю в

обусловленный договором срок?

- а) вправе, если производство не справляется с ее переработкой;
- б) вправе, если производитель согласится продать сельхозпродукцию на рынке;
- в) вправе, если заготовитель утратил к ней интерес;
- г) не вправе.

7. Сторонами договора контракта являются:

- а) производитель сельхозпродукции и перерабатывающее предприятие;
- б) производитель сельхозпродукции и заготовитель;
- в) оптовая организация, осуществляющая закупки сельхозпродукции, и предприятие, осуществляющее ее переработку;
- г) оптовая организация, осуществляющая закупки сельхозпродукции, и коммерческая организация, осуществляющая розничную продажу сельхозпродукции.

8. Производитель сельхозпродукции не исполнивший свои обязательства несет ответственность:

- а) в любом случае;
- б) при наличии вины в форме умысла;
- в) при наличии вины в любой форме;
- г) только в размере реального ущерба, причиненного заготовителю.

9. Если сторонами предусмотрена передача сельскохозяйственной продукции партиями, а сроки передачи не оговорены, то продукция должна передаваться равномерными партиями:

- а) ежемесячно;
- б) поквартально;
- в) понедельно;
- г) каждые пятнадцать дней.

10. Обязан ли заготовитель возвращать производителю отходы после переработки сельскохозяйственной продукции?

- а) да, обязан;
- б) обязан, только по требованию заготовителя;
- в) не обязан;
- г) обязан, только по требованию производителя, если это предусмотрено договором.

Тема 13. Договор мены, дарения, ренты, аренды

Нормативные правовые акты

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) // Российская газета. 1993. – 25 декабря.
2. Гражданский кодекс РФ (часть первая) от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.
3. Гражданский кодекс РФ (часть вторая) от 26.01.1996 г. № 14-ФЗ // СЗ РФ. 1996. № 5. Ст. 410.

Судебная практика

1. ППВС РФ и ППВАС РФ от 1.07.1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой ГК РФ» // БВС РФ. 1996. № 9;
2. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 16.02.2001 г. № 59 «Обзор практики разрешения споров, связанных с применением Федерального закона «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»» // Вестник ВАС РФ. 2001. № 4.

Основная литература

1. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 2 / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2010.
2. Гражданское право Российской Федерации: Учебник. Т. 2 / Под ред. О.Н. Садикова. – М.: Контракт: ИНФРА-М, 2010.
3. Российское гражданское право: Учебник. В 2-х томах. Т. 2: Обязательственное право / Отв. ред. Е.А. Суханов. – М.: Статут, 2010.

Дополнительная литература

1. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2 т. / Ин-т государства и права РАН. – М.: Изд-во Юрайт, 2009.

2. Абрамова Е.Н., Аверченко Н.Н., Байгушева Ю.В. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: «Проспект», 2010.
3. Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгало Б.М. Комментарий к Гражданскому кодексу РФ (учебно-практический) / Под ред. С.А. Степанова. – М.: «Проспект»; Екатеринбург: Институт частного права», 2010.
4. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. - М.: Статут, 2008. – 847 с.
5. Гражданское право в схемах. Общая и особенная части: учебное пособие / А.А. Молчанов. – М.: Эксмо, 2009.
6. Договорное право: Учебное пособие / Под ред. Ю.Ф. Беспалова. – М.: Юнити-Дана: Закон и право, 2009. – 551 с.

Вопросы и задания для самостоятельной работы

1. Ответить на следующие теоретические вопросы:
 - понятие, сходство и различие договора мены с куплей-продажей;
 - элементы договора мены;
 - права, обязанности и ответственность сторон.
 - понятие, характеристика и правовое регулирование договора дарения;
 - особенность консенсуальных договоров дарения;
 - элементы договора дарения, форма и содержание договора дарения;
 - запреты и ограничения по договору дарения;
 - исполнение договора дарения;
 - ответственность сторон по договору дарения;
 - основания прекращения договора дарения. Основания для отмены договора дарения.
 - понятие, элементы и виды ренты;
 - правовое регулирование договоров ренты;
 - особенности договора постоянной ренты;
 - понятие договора пожизненной ренты;
 - договор пожизненного содержания с иждивением.
 - понятие, особенности и виды обязательств по передаче имущества в пользование;
 - договор имущественного найма (аренды), его основные элементы и содержание;
 - определение арендной (наемной) платы;
 - исполнение и прекращение договора имущественного найма (аренды);
 - характеристика основных разновидностей договора имущественного найма (аренды).

Выберите правильный ответ

1. *Договор мены является договором:*
 - а) консенсуальным, возмездным и взаимным;
 - б) организационным, безвозмездным;
 - в) реальным, безвозмездным и взаимным;
 - г) обязательным, возмездным.
2. *При неравноценном обмене стороны по договору мены обменивают:*
 - а) товар на товар плюс деньги;
 - б) товар плюс деньги на товар плюс деньги;
 - в) товар на деньги;
 - г) деньги одной страны на деньги другой страны.
3. *Расходы по передаче товара и его принятию по договору мены осуществляются в каждом случае той стороной, которая несет:*
 - а) обязанности по передаче менее ценного товара;
 - б) обязанности по передаче товара;
 - в) обязанности по принятию товара;
 - г) соответствующие обязанности.
4. *Обязана ли сторона, не предоставившая исполнение обязательства по договору мены, исполнить свое обязательство, если встречное обязательство произведено?*
 - а) обязана по дополнительному договору;
 - б) обязана оплатить стоимость встречного исполнения обязательства;
 - в) обязана по закону;
 - г) не обязана.

5. Субъектами договора мены могут быть:

- а) Российская Федерация и ее субъекты;
- б) муниципальные образования;
- в) физические и юридические лица;
- г) любые, указанные в п. «а» — «в».

6. При обмене вещами, одна из которых является недвижимой, договор мены считается недействительным, если он не заключен в форме:

- а) требующей государственной регистрации;
- б) нотариальной;
- в) простой письменной;
- г) любой по согласованию сторон.

7. Сторона договора мены обязана информировать контрагента о нарушении последним условий договора о количестве, об ассортименте, о качестве товара и тары после того, как это нарушение должно было быть обнаружено, исходя из характера и назначения товара, в срок:

- а) предусмотренный законом;
- б) предусмотренный законом, договором или в разумный срок;
- в) предусмотренный договором или законом;
- г) 30 дней.

8. Риск случайной гибели или повреждения товара переходит на покупателя по договору мены до возникновения у него права собственности на этот товар с момента:

- а) заключения договора мены;
- б) получения документов на товар;
- в) когда продавец передал товар покупателю;
- г) оплаты покупателем разницы в ценах обмениваемых товаров.

9. Право собственности на товары у сторон договора мены возникает:

- а) одновременно, после получения каждой стороной уведомления об отгрузке товара;
- б) с момента передачи товара у стороны, принявшей товар;
- в) одновременно после заключения договора;
- г) одновременно после того, как обязанности по передаче товаров будут исполнены обеими сторонами.

10. Если обусловленный договором мены товар передан не в полном объеме, сторона, на которой лежит встречное исполнение, вправе:

- а) приостановить исполнение своего обязательства и потребовать возмещения убытков;
- б) приостановить исполнение своего обязательства и отказаться от исполнения в части, соответствующей непредоставленному исполнению;
- в) отказаться от исполнения своего обязательства в части, соответствующей непредоставленному исполнению, и потребовать возмещения убытков;
- г) полностью отказаться от исполнения своего обязательства.

1. Дарение — это договор:

- а) предполагающий согласие воли дарителя и одаряемого;
- б) для заключения которого согласие одаряемого не обязательно;
- в) по которому одаряемый может быть одарен против его воли;
- г) по которому даритель вправе ожидать от одаряемого встречного имущественного представления.

2. Договор дарения, по которому одна сторона безвозмездно передает другой стороне вещь в собственность либо имущественное право к себе, является договором:

- а) консенсуальным;
- б) условным;
- в) организационным;
- г) реальным.

3. Договор дарения движимого имущества должен быть совершен в письменной форме в случаях, когда:

- а) дарителем является юридическое лицо и стоимость дара превышает пять установленных законом минимальных размеров оплаты труда либо договор содержит обещание дарения в будущем;
- б) дарителем является юридическое лицо;

- в) стоимость дара превышает пять установленных законом минимальных размеров оплаты труда;
- г) одаряемый обязуется в связи с этим сделать для дарителя определенную работу.

4. Дарение, сопровождаемое передачей дара одаряемому, должно быть совершено в форме:

- а) зависящей от вида передаваемого в дар имущества и субъектов договора;
- б) требующей государственной регистрации;
- в) простой письменной;
- г) устной.

5. Не допускается дарение от имени малолетних и граждан, признанных недееспособными, их законными представителями подарков, стоимость которых превышает минимальный размер оплаты труда:

- а) в пять раз;
- б) в десять раз;
- в) в пятнадцать раз;
- г) в пятьдесят раз.

6. Вправе ли юридическое лицо подарить принадлежащую ему на праве хозяйственного ведения или оперативного управления вещь?

- а) нет, если против этого возражает собственник или одаряемый;
- б) да, несмотря на то, что против этого возражает одаряемый;
- в) да, с согласия собственника;
- г) нет, ни при каких условиях.

7. Даритель вправе отказаться от договора дарения, содержащего обещание передать в будущем одаряемому вещь, если после заключения договора:

- а) состояние здоровья одаряемого изменилось настолько, что пользование вещью для него стало бы затруднительным;
- б) имущественное положение одаряемого настолько улучшилось, что эта вещь для него, по мнению дарителя, оказалась бы ненужной;
- в) к дарителю обратились родственники одаряемого с просьбой не дарить последнему эту вещь;
- г) имущественное положение дарителя изменилось настолько, что исполнение договора привело бы к существенному снижению уровня его жизни.

8. Вред, причиненный здоровью одаряемого вследствие недостатков подаренной вещи, подлежит возмещению дарителем, если одаряемый докажет, что:

- а) эти недостатки возникли до передачи вещи;
- б) эти недостатки относятся к числу явных;
- в) даритель знал о недостатках, но не предупредил о них;
- г) имеет место все, указанное в п. «а» — «в».

9. Можно ли в договоре дарения обусловить право дарителя отменить дарение в случае, если даритель переживет одаряемого?

- а) нельзя;
- б) можно;
- в) нельзя, если одаряемый против такого условия;
- г) нельзя, если наследники одаряемого против этого.

10. Пожертвованное имущество может быть использовано по другому назначению лишь:

- а) по решению суда в случае смерти гражданина — жертвователя;
- б) по решению суда при ликвидации юридического лица — жертвователя;
- в) с согласия жертвователя;
- г) по любому решению, указанному в п. «а» — «в».

1. Если по договору ренты имущество передается в собственность плательщика ренты за плату, то к этим отношениям применяются правила о договоре:

- а) аренды;
- б) купли-продажи;
- в) коммерческой концессии;
- г) мены.

2. Договор ренты является договором:

- а) консенсуальным возмездным;
- б) реальным возмездным;
- в) реальным безвозмездным;

г) консенсуальным безвозмездным.

3. Договор ренты движимого имущества заключается в форме:

- а) нотариальной;
- б) простой письменной;
- в) письменной с последующей государственной регистрацией;
- г) устной.

4. Лицо, передавшее обремененное рентой недвижимое имущество в собственность другого лица, несет с ним ответственность в связи с нарушением договора ренты:

- а) субсидиарную, если законом не предусмотрена солидарная ответственность;
- б) солидарную, если законом не предусмотрена субсидиарная ответственность;
- в) долевую;
- г) в порядке регресса.

5. На какой срок может быть заключен договор постоянной ренты?

- а) на период жизни плательщика ренты;
- б) на период жизни получателя ренты;
- в) на 30 лет с момента заключения договора;
- г) срок не ограничен.

6. По закону постоянная рента должна выплачиваться по окончании каждого календарного:

- а) месяца;
- б) квартала;
- в) полугодия;
- г) года.

7. Если имущество передано бесплатно под выплату постоянной ренты, то в выкупную цену наряду с годовой суммой рентных платежей включается цена переданного имущества, определяемая:

- а) плательщиком ренты;
- б) получателем ренты;
- в) сторонами договора;
- г) по аналогии со сложившимися ценами на подобное имущество.

8. Риск случайного повреждения имущества, переданного бесплатно под выплату постоянной ренты, несет:

- а) получатель ренты, при этом плательщик ренты вправе требовать от него устранения неисправности имущества;
- б) плательщик ренты;
- в) получатель ренты;
- г) плательщик ренты и получатель ренты солидарно.

9. В случае смерти одного из получателей ренты по договору пожизненной ренты его доля в праве на получение ренты переходит к:

- а) его наследникам по закону;
- б) его наследникам по завещанию при согласии плательщика ренты;
- в) его наследникам в случае насильственной смерти получателя ренты;
- г) пережившим его получателям ренты.

10. Стоимость всего объема пожизненного содержания с иждивением исчисляется в минимальных размерах оплаты труда, установленных законом, и не должна быть менее:

- а) десяти;
- б) пяти;
- в) трех;
- г) двух.

1. Предметом аренды могут быть вещи:

- а) индивидуально-определенные и определяемые родовыми признаками, потребляемые и не потребляемые;
- б) индивидуально-определенные и не потребляемые;
- в) определяемые родовыми признаками и потребляемые;
- г) определяемые родовыми признаками и не потребляемые.

2. Арендодателем по договору аренды могут выступать:

- а) физическое или юридическое лицо — собственник имущества;

- б) лицо, уполномоченное законом сдавать имущество в аренду;
- в) лицо, уполномоченное собственником сдавать имущество в аренду;
- г) любое лицо, указанное в п. «а» — «в».
3. Договор аренды недвижимого имущества, если иное не установлено законом, должен быть заключен в форме:
- а) нотариальной;
- б) простой письменной;
- в) письменной с последующей государственной регистрацией;
- г) любой по соглашению сторон.
4. При аренде движимого имущества каждая из сторон вправе отказаться от исполнения договора, если срок аренды не определен, предупредив другую сторону за:
- а) шесть месяцев;
- б) три месяца;
- в) два месяца;
- г) один месяц.
5. Арендодатель не отвечает за недостатки сданного в аренду имущества, которые:
- а) были им оговорены при заключении договора аренды;
- б) частично препятствуют пользованию им, если он не знал об этом при заключении договора аренды;
- в) полностью препятствуют пользованию им, если он не знал об этом при заключении договора аренды;
- г) арендодателю не были известны во время заключения договора аренды.
6. Арендодатель не вправе требовать от арендатора, нарушившего сроки арендной платы, досрочного внесения арендной платы более чем за:
- а) пять сроков подряд;
- б) три срока подряд;
- в) два срока подряд;
- г) один срок.
7. Обязан ли арендатор поддерживать имущество в исправном состоянии?
- а) да, он обязан производить за свой счет текущий ремонт, если это оговорено в договоре аренды;
- б) да, он обязан производить за свой счет текущий ремонт и нести расходы на содержание имущества;
- в) нет, так как содержать имущество в исправном состоянии — обязанность арендодателя;
- г) нет, так как текущий ремонт имущества обязан производить арендодатель.
8. Договор аренды может быть досрочно расторгнут судом по требованию арендатора в случае, когда:
- а) арендатор в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, оказался не в состоянии вносить арендную плату;
- б) переданное ему имущество имеет препятствующие пользованию им недостатки, которые не были оговорены арендодателем при заключении договора;
- в) арендатор в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, оказался не в состоянии произвести текущий ремонт имущества в установленный договором срок;
- г) арендатор в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, оказался не в состоянии за свой счет произвести капитальный ремонт имущества согласно закону.
9. Имущество, предоставленное по договору проката, используется для:
- а) предоставления его в безвозмездное пользование третьему лицу;
- б) внесения его в качестве имущественного вклада в хозяйственные товарищества;
- в) потребительских целей, если договором не предусмотрено иное;
- г) сдачи его в субаренду третьему лицу.
10. Договор проката заключается на срок:
- а) неопределенный;
- б) до одного года;
- в) до трех лет;
- г) до пяти лет.
11. Арендодатель обязан устранить недостатки сданного в аренду по договору проката имущества, полностью или частично препятствующие пользованию им, со дня заявления арендатора в течение:

- а) 10 дней;
- б) 15 дней;
- в) 20 дней;
- г) 30 дней.

12. Кто обязан производить текущий и капитальный ремонт и предоставлять необходимые принадлежности для поддержания в надлежащем состоянии транспортного средства, сданного в аренду с экипажем?

- а) арендатор — только текущий ремонт, в силу закона;
- б) арендодатель — только капитальный ремонт, в силу закона;
- в) арендодатель;
- г) стороны договора по соглашению.

13. Договор аренды транспортного средства без экипажа должен быть заключен в форме:

- а) письменной или устной;
- б) нотариальной;
- в) письменной;
- г) письменной с последующей государственной регистрацией.

14. Управление арендованным транспортным средством без экипажа и его эксплуатацию осуществляет:

- а) арендодатель, если иное не предусмотрено договором;
- б) арендатор с согласия арендодателя;
- в) арендатор, в силу закона;
- г) арендодатель, в силу закона.

15. Договор аренды зданий и сооружений сроком до одного года заключается в форме:

- а) нотариальной;
- б) письменной;
- в) письменной с последующей государственной регистрацией;
- г) согласованной сторонами договора.

16. В случаях, когда земельный участок, на котором находится арендованное здание, передается другому лицу, арендатор этой недвижимости:

- а) имеет право пользоваться частью земельного участка, необходимого для использования здания;
- б) обязан заключить договор с новым собственником земельного участка об использовании части участка, необходимого для использования здания;
- в) обязан выкупить часть земельного участка, необходимого для использования здания;
- г) имеет одну из обязанностей, указанных в п. «б» и «в».

17. Вправе ли арендодатель передать арендатору по договору аренды предприятия права на занятие соответствующей деятельностью, полученные им на основании лицензии?

- а) не вправе, если иное не установлено законом;
- б) вправе, в силу закона;
- в) вправе на основании отдельного договора с последующей его государственной регистрацией;
- г) вправе, если иное не предусмотрено законом или договором.

Тема 14. Договор найма жилого помещения, подряда, возмездного оказания услуг, хранения

Нормативные правовые акты

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) // Российская газета. 1993. – 25 декабря.
2. Гражданский кодекс РФ (часть первая) от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.
3. Гражданский кодекс РФ (часть вторая) от 26.01.1996 г. № 14-ФЗ // СЗ РФ. 1996. № 5. Ст. 410.

Судебная практика

1. ППВС РФ и ППВАС РФ от 1.07.1996 г. № 6/8 «О некоторых вопросах, связанных с применением части первой ГК РФ» // БВС РФ. 1996. № 9.
2. ППВС РФ от 02.07.2009 г. № 14 «О некоторых вопросах, возникших в судебной практике при применении ЖК РФ» // БВС РФ. 2009. № 9.

3. ППВС РФ от 29.09.1994 г. № 7 «О практике рассмотрения судами дел о защите прав потребителей» // БВС РФ. 1995. № 1.

Основная литература

1. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 2 / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2010.
2. Гражданское право Российской Федерации: Учебник. Т. 2 / Под ред. О.Н. Садикова. – М.: Контракт: ИНФРА-М, 2010.
3. Российское гражданское право: Учебник. В 2-х томах. Т. 2: Обязательственное право / Отв. ред. Е.А. Суханов. – М.: Статут, 2010.

Дополнительная литература

1. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2 т. / Ин-т государства и права РАН. – М.: Изд-во Юрайт, 2009.
2. Абрамова Е.Н., Аверченко Н.Н., Байгушева Ю.В. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: «Проспект», 2010.
3. Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгало Б.М. Комментарий к Гражданскому кодексу РФ (учебно-практический) / Под ред. С.А. Степанова. – М.: «Проспект; Екатеринбург: Институт частного права», 2010.
4. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга вторая: Договоры о передаче имущества. – М.: Статут, 2008. – 847 с.
5. Гражданское право в схемах. Общая и особенная части: учебное пособие / А.А. Молчанов. – М.: Эксмо, 2009.
6. Данилов Е.П. Жилищные споры. Комментарий законодательства. Образцы жалоб и исковых заявлений: Справочные материалы. – М., 2009.
7. Долгошеев М.А. Проблемы обеспечения прав граждан РФ на жилище: конституционно-правовые аспекты // Семейное и жилищное право. 2010. №1. С. 46-48.
8. Крашенинников П.В. Жилищное право. – 4-е изд., перераб. и доп. – М.: Статут, 2009.
9. Кименчижи Е.Н. Жилищный договор как самостоятельная категория права // Семейное и жилищное право. 2009. № 6. С. 37-39.

Вопросы и задания для самостоятельной работы

1. Ответить на следующие теоретические вопросы:
 - правовые формы удовлетворения жилищных потребностей граждан;
 - договор найма жилого помещения у частного собственника жилья (объект договора, содержание, права и обязанности нанимателя и постоянно проживающих с ним граждан, срок договора найма жилья);
 - расторжение договора найма жилья и его последствия;
 - договор социального найма жилого помещения;
 - выселение из занимаемого жилого помещения;
 - особенности предоставления и использования служебных жилых помещений и общежитий.
 - понятие обязательств по выполнению работ; их отличие от иных гражданско-правовых обязательств;
 - виды обязательств по выполнению работ;
 - понятие договора подряда. Различие подрядного и трудового договоров. Элементы содержания договора подряда;
 - стороны договора подряда. Генподрядчик и субподрядчик;
 - элементы договора подряда (предмет, форма, цена, срок);
 - права и обязанности сторон договора подряда;
 - ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы;
 - изменение и расторжение договора подряда;
 - договор бытового подряда (понятие, содержание и основные условия);
 - заключение и исполнение договора бытового подряда;
 - защита прав потребителей в сфере бытового обслуживания населения;
 - особенности ответственности сторон по договору бытового подряда;
 - понятие и содержание договора строительного подряда;
 - права и обязанности заказчика и подрядчика по договору строительного подряда. Контроль и надзор заказчика за выполнением работ;

- ответственность подрядчика за качество работ. Устранение недостатков за счет заказчика;
- договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ;
- права, обязанности и ответственность сторон по данному договору;
- государственный контракт, его стороны, содержание, заключение и исполнение.
- понятие и виды договорных обязательств по оказанию услуг;
- договор возмездного оказания услуг (понятие, соотношение с подрядным договором);
- виды договора возмездного оказания услуг;
- стороны договора, их права и обязанности;
- исполнение договора возмездного оказания услуг;
- ответственность исполнителя за нарушение условий договора

Выберите правильный ответ

1. Договор найма жилого помещения является договором:

- а) реальным, односторонним и возмездным;
- б) консенсуальным, взаимным и возмездным;
- в) присоединения, взаимным и безвозмездным;
- г) публичным, взаимным и возмездным.

2. Юридическим лицам жилое помещение может быть предоставлено только на основе договора:

- а) коммерческого найма жилого помещения;
- б) аренды с целью предоставления его гражданам для проживания;
- в) социального найма жилого помещения;
- г) всех договоров, указанных в п. «а» — «в».

3. Влечет ли переход права собственности на занимаемое по договору найма жилое помещение расторжение или изменение договора найма этого помещения?

- а) нет, если новый собственник этого помещения не возражает против данного договора;
- б) нет, ни при каких обстоятельствах;
- в) да, так как по закону договор найма жилого помещения должен быть заключен с новым собственником;
- г) да, так как договор найма жилого помещения становится недействительным.

4. Договор найма жилого помещения заключается в форме:

- а) нотариальной;
- б) письменной;
- в) требующей государственной регистрации;
- г) письменной или устной.

5. Наниматель жилого помещения обязан:

- а) обеспечивать проведение ремонта общего имущества многоквартирного дома;
- б) обеспечивать проведение ремонта устройств для оказания коммунальных услуг, находящихся в жилом помещении;
- в) использовать жилое помещение только для проживания, обеспечивать его сохранность и поддерживать его в надлежащем состоянии;
- г) делать все, указанное в п. «а» — «в».

6. Срок проживания временных жильцов не может превышать:

- а) одного месяца;
- б) трех месяцев;
- в) шести месяцев;
- г) одного года.

7. Договор социального найма жилого помещения заключается на срок:

- а) один год;
- б) пять лет;
- в) десять лет;
- г) неограниченный.

8. В случае отказа наймодателя от заключения с прежним нанимателем договора найма жилого помещения на новый срок, наймодатель не вправе сдавать это помещение в наем в течение:

- а) трех лет;
- б) одного года;
- в) шести месяцев;
- г) трех месяцев.

9. Наниматель жилого помещения вправе с согласия других граждан, постоянно проживающих с ним, расторгнуть договор найма с наймодателем, предупредив его письменно за:

- а) один год;
- б) шесть месяцев;
- в) три месяца;
- г) один месяц.

10. Договор найма жилого помещения может быть расторгнут в судебном порядке по требованию наймодателя в случае невнесения нанимателем платы за:

- а) три месяца;
- б) шесть месяцев;
- в) девять месяцев;
- г) один год.

1. Договор подряда характеризуется как:

- а) реальный, взаимный и возмездный;
- б) консенсуальный, взаимный и возмездный;
- в) публичный, взаимный и возмездный;
- г) присоединения, односторонний и возмездный.

2. Риск случайной гибели вещи, переданной для переработки по договору подряда, несет:

- а) подрядчик, если иное не оговорено в договоре;
- б) подрядчик всегда;
- в) подрядчик и заказчик солидарно;
- г) заказчик, если иное не предусмотрено законом или договором.

3. Если на стороне подрядчика выступают два лица или более, при неделимости предмета обязательства по договору подряда, они признаются:

- а) субсидиарными должниками и субсидиарными кредиторами;
- б) солидарными должниками и солидарными кредиторами;
- в) долевыми должниками и долевыми кредиторами;
- г) любыми из указанных в п. «а» — «в».

4. Подрядчик несет ответственность, если иное не установлено законом или договором подряда за нарушение срока:

- а) конечного;
- б) начального;
- в) промежуточного и конечного;
- г) начального, конечного и промежуточного.

5. Подрядчик имеет право требовать увеличения цены, установленной договором подряда, а при отказе заказчика выполнить это требование — расторжения договора в случаях:

- а) когда обстоятельства изменились настолько, что если стороны могли бы разумно предвидеть, то договор не был бы заключен;
- б) если исполнение такого договора становится обременительным для подрядчика;
- в) когда вне контроля подрядчика находились экономические и иные факторы, существовавшие на момент заключения договора;
- г) в одном из указанных в п. «а» — «в».

6. Право подрядчика на удержание результата работы, выполненной по договору подряда, возникает в случае неуплаты заказчиком установленной цены:

- а) в силу закона;
- б) по инициативе подрядчика;
- в) в случае, если это предусмотрено договором;
- г) по инициативе подрядчика с согласия заказчика.

7. Если подрядчик выполняет работу по договору подряда так медленно, что окончание ее к сроку становится явно невозможным, заказчик вправе потребовать от подрядчика:

- а) ускорения выполнения работы;
- б) возмещения убытков и отказа от исполнения договора;
- в) уплаты неустойки;

г) возврата предварительной оплаты и возмещения убытков.

8. *Подрядчик обязан немедленно приостановить работу, предупредив заказчика, при обнаружении:*

- а) непригодности предоставленных заказчиком материала, оборудования, технической документации;
- б) возможных неблагоприятных для заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы;
- в) иных, не зависящих от подрядчика обстоятельств, грозящих годности или прочности результатов выполняемой работы либо создающих невозможность ее завершения в срок;
- г) всего, указанного в п. «а» — «в».

9. *В случае непредоставления заказчиком материала, оборудования, технической документации или подлежащей переработке вещи по договору подряда, подрядчик вправе:*

- а) отказаться от исполнения договора и потребовать уплаты неустойки;
- б) потребовать оплатить издержки, вызванные простоем;
- в) отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения убытков;
- г) потребовать оплатить издержки, вызванные простоем, и возместить убытки.

10. *Подрядчик вправе продать результат работы после двукратного предупреждения заказчика, уклоняющегося от принятия работы по договору подряда, со дня срока ее принятия по истечении:*

- а) пятнадцати дней;
- б) одного месяца;
- в) двух месяцев;
- г) трех месяцев;

а вырученную сумму, за вычетом всех причитающихся подрядчику платежей, внести на имя заказчика в депозит нотариальной конторы.

1. *По договору возмездного оказания услуг исполнитель обязуется:*

- а) совершить от имени и за счет заказчика определенные юридические действия;
- б) по заданию заказчика совершить определенные действия или определенную деятельность, а заказчик обязуется оплатить их;
- в) провести обусловленные техническим заданием заказчика научные исследования, а заказчик обязуется принять работу и оплатить ее;
- г) разработать образец нового изделия, конструкторскую документацию на него или новую технологию, а заказчик обязуется принять работу и оплатить ее.

2. *Исполнитель по договору возмездного оказания услуг обязан оказывать услуги:*

- а) всегда лично, если иное не предусмотрено договором;
- б) лично лишь в случае, если это предусмотрено договором;
- в) с помощью третьих лиц без согласования с заказчиком;
- г) с помощью третьих лиц с согласия заказчика.

3. *Правила о возмездном оказании услуг применяются к договорам:*

- а) оказания услуг связи, медицинских, ветеринарных, аудиторских, консультационных, информационных услуг, услуг по обучению, туристическому обслуживанию;
- б) о подряде, выполнении НИР, ОКР и технологических работ;
- в) о перевозке, транспортной экспедиции, банковском вкладе, банковском счете, расчетах;
- г) о хранении, поручении, комиссии, доверительном управлении имуществом.

4. *Цена услуги в договоре возмездного оказания услуг определяется:*

- а) соглашением сторон и не может быть выше установленной или регулируемой соответствующими государственными органами;
- б) исполнителем;
- в) органом местного самоуправления;
- г) заказчиком.

5. *Как заказчик оплачивает услугу исполнителя по договору возмездного оказания услуг в случае невозможности ее исполнения по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает?*

- а) в полном объеме;
- б) оплачивает лишь 50% фактически понесенных расходов;
- в) оплачивает лишь фактически понесенные расходы;
- г) в этом случае услуги не оплачиваются.

6. *Вправе ли исполнитель отказаться от исполнения обязательств по договору возмездного*

оказания услуг?

- а) вправе лишь при условии полного возмещения заказчику убытков и морального вреда;
- б) вправе лишь при условии возврата заказчику денежных средств, полученных им от него при заключении договора;
- в) вправе лишь при условии полного возмещения заказчику убытков;
- г) вообще не вправе.

7. Если иное не предусмотрено законом или договором возмездного оказания услуг, исполнитель несет ответственность за нарушение срока

- а) конечного;
- б) начального и конечного;
- в) промежуточного и конечного;
- г) начального, конечного и промежуточного.

8. Если во время исполнения договора возмездного оказания услуг станет очевидным, что услуга не будет выполнена надлежащим образом, заказчик вправе:

- а) назначить исполнителю разумный срок для устранения недостатков;
- б) отказаться от договора при неустранении исполнителем недостатков в назначенный срок и потребовать возмещения убытков;
- в) поручить устранение недостатков другому лицу за счет исполнителя;
- г) совершить одно из действий, указанных в п. «а» — «в».

9. При возникновении спора между заказчиком и исполнителем по поводу недостатков выполненного договора возмездного оказания услуг по требованию одной из сторон назначается экспертиза. Расходы на ее проведение, как правило, несет:

- а) заказчик и исполнитель солидарно;
- б) исполнитель;
- в) заказчик;
- г) сторона, потребовавшая назначения экспертизы.

10. Вправе ли исполнитель навязывать заказчику включение дополнительной услуги в договор возмездного оказания услуг?

- а) вправе, если без этого нельзя добиться надежного результата услуги;
- б) не вправе, согласно закону;
- в) вправе только при согласии заказчика;
- г) вправе, если выполнение услуги убыточно для него.

Тема 15. Транспортные договоры, договор страхования, кредитный договор

Нормативные правовые акты

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) // Российская газета. 1993. – 25 декабря.
2. Гражданский кодекс РФ (часть первая) от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.
3. Гражданский кодекс РФ (часть вторая) от 26.01.1996 г. № 14-ФЗ // СЗ РФ. 1996. № 5. Ст. 410.
4. Воздушный кодекс РФ от 19.03.1997 г. // СЗ РФ. – 1997. – № 12. – Ст. 1382.
5. Кодекс торгового мореплавания РФ от 30.04.1999 г. // СЗ РФ. – 1999. – № 18. – Ст. 2207.
6. Кодекс внутреннего водного транспорта РФ от 7.03.2001 г. № 24-ФЗ // СЗ РФ. 2001. - № 11. - Ст. 1001.
7. Федеральный закон от 10.01.2003 г. № 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в РФ» // СЗ РФ. –2003. – № 2.- Ст. 169.
8. Устав железнодорожного транспорта от 7.07.2003 г. № 122-ФЗ // СЗ РФ. – 2003. – № 2. – Ст. 170.
9. Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта РФ от 8.11.2007 г. № 259-ФЗ // СЗ РФ. 2007. № 46. Ст. 5555.

Судебная практика

1. ППВАС РФ от 06.10.2005 г. № 30 «О некоторых вопросах практики применения Фед. закона «Устав железнодорожного транспорта РФ» // Вестник ВАС РФ. 2006. № 1.
2. ППВС РФ от 29.09.1994 г. № 7 «О практике рассмотрения судами дел о защите прав

- потребителей» // БВС РФ. 1995. № 1.
3. ППВС РФ от 20.12.1994 г. № 10 «Некоторые вопросы применения законодательства о компенсации морального вреда» // БВС РФ. 1995. № 3.

Основная литература

1. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 2 / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2010.
2. Гражданское право Российской Федерации: Учебник. Т. 2 / Под ред. О.Н. Садикова. – М.: Контракт: ИНФРА-М, 2010.
3. Российское гражданское право: Учебник. В 2-х томах. Т. 2: Обязательственное право / Отв. ред. Е.А. Суханов. – М.: Статут, 2010.

Дополнительная литература

1. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2 т. / Ин-т государства и права РАН. – М.: Изд-во Юрайт, 2009.
2. Абрамова Е.Н., Аверченко Н.Н., Байгушева Ю.В. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: «Проспект», 2010.
3. Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгало Б.М. Комментарий к Гражданскому кодексу РФ (учебно-практический) / Под ред. С.А. Степанова. – М.: «Проспект; Екатеринбург: Институт частного права», 2010.
4. Брагинский М.И., Витрянский В.В. Договорное право. Книга четвертая: договоры о перевозке, буксировке, транспортной экспедиции и иных услуг в сфере транспорта. – М.: Статут, 2007. – 910 с.
5. Боровик И. Ответственность перевозчика за нарушение обязательства железнодорожной перевозки грузов // Транспортное право. 2007. №1. С.23-25.
6. Гражданское право в схемах. Общая и особенная части: учебное пособие / А.А. Молчанов. – М.: Эксмо, 2009.
7. Договорное право: Учебное пособие / Под ред. Ю.Ф. Беспалова. – М.: Юнити-Дана: Закон и право, 2009. – 551 с.
8. Залесский В.В. Транспортные договоры: Учеб.-практ. пособие. – М.: Юринформцентр, 2004.

Вопросы и задания для самостоятельной работы

1. Ответить на следующие теоретические вопросы:
 - понятие и виды транспортных обязательств. Система транспортных договоров;
 - договоры об организации перевозок;
 - договор перевозки груза и его виды;
 - порядок заключения и форма договора перевозки груза;
 - ответственность за невыполнение или ненадлежащее выполнение договора перевозки;
 - особенности договора перевозки груза на отдельных видах транспорта;
 - договор перевозки пассажиров и багажа;
 - ответственность перевозчика за задержку отправления пассажиров, за утрату, повреждение или недостачу багажа;
 - договор буксировки;
 - претензии и иски, вытекающие из договора перевозки грузов, пассажиров и багажа;
 - договор транспортной экспедиции.
 - понятие, сущность и значение страхования;
 - виды страховых обязательств;
 - договор страхования и его содержание;
 - исполнение, изменение и прекращение страхового обязательства;
 - ответственность за нарушение страхового обязательства;
 - характеристика договорного (добровольного) имущественного страхования;
 - особенности страхования ответственности и рисков;
 - договоры личного страхования, их содержание и виды;
 - обязательное государственное страхование.

Выберите правильный ответ

1. Договор, по которому перевозчик обязуется доставить вверенный ему отправителем груз в пункт назначения и выдать его управомоченному на получение груза лицу, а отправитель

обязуется уплатить за перевозку груза установленную плату, называется договором:

- а) транспортной экспедиции;
- б) перевозки грузов;
- в) фрахтования;
- г) буксировки.

2. Договор перевозки пассажира является договором:

- а) реальным, возмездным;
- б) консенсуальным, возмездным;
- в) организационным, возмездным;
- г) публичным, безвозмездным.

3. Сдача пассажиром багажа для доставки его перевозчиком в пункт назначения оформляется:

- а) отметкой на проездном билете пассажира;
- б) распиской перевозчика;
- в) багажной квитанцией;
- г) коносаментом.

4. Договор перевозки груза по чартеру является договором:

- а) реальным, возмездным;
- б) консенсуальным, возмездным;
- в) организационным, возмездным;
- г) публичным, безвозмездным.

5. Право удержать перевозчиком переданные ему для перевозки грузы и багаж в обеспечение причитающихся ему провозной платы и других платежей при перевозке возникает:

- а) с согласия отправителя;
- б) в силу закона;
- в) с согласия получателя;
- г) в силу договора сторон.

6. Если перевозчик по договору перевозки подал отправителю под погрузку транспортные средства не пригодные для перевозки заявленного груза, то отправитель вправе:

- а) потребовать подачу других транспортных средств, заказанных в соответствии с договором, и возмещения убытков;
- б) потребовать уплаты неустойки;
- в) отказаться от поданных транспортных средств;
- г) совершить любое из действий, указанных в п. «а» — «в».

7. Перевозчик и отправитель освобождаются от ответственности в случае неподачи транспортных средств либо неиспользования поданных транспортных средств, если это произошло вследствие:

- а) непреодолимой силы, а также явлений стихийного характера и военных действий;
- б) прекращения или ограничения перевозки грузов в определенных направлениях, установленного в порядке, предусмотренном соответствующим транспортным уставом или кодексом;
- в) в иных случаях, предусмотренных транспортными уставами и кодексами;
- г) любой причины, указанной в п. «а» — «в».

8. Утрата или недостача груза или багажа возмещается перевозчиком в размере:

- а) фактической стоимости утраченного или недостающего груза или багажа;
- б) объявленной стоимости груза или багажа;
- в) 75% фактической стоимости груза или багажа;
- г) установленном решением суда.

9. Стоимость груза или багажа при отсутствии его цены в счете продавца или в договоре перевозки определяется:

- а) соглашением сторон;
- б) получателем груза или багажа;
- в) исходя из цены, которая взимается за аналогичные товары;
- г) перевозчиком.

10. Срок исковой давности по требованиям, вытекающим из перевозки груза, установлен в:

- а) один год;
- б) три года;
- в) пять лет;

г) десять лет.

11. Договор, по которому одна сторона обязуется за вознаграждение и за счет другой стороны выполнить или организовать выполнение определенных договором услуг, связанных с перевозкой груза, называется договором:

- а) перевозки грузов;
- б) транспортной экспедиции;
- в) об организации перевозки грузов;
- г) фрахтования.

12. Договором транспортной экспедиции могут быть предусмотрены обязанности экспедитора:

- а) организовать перевозку груза транспортом и по маршруту, избранными экспедитором или клиентом;
- б) заключить от имени клиента или своего имени договор перевозки груза;
- в) обеспечить отправку и получение груза;
- г) все, указанные в п. «а» — «в».

13. Клиент должен выдать экспедитору для выполнения его обязанностей:

- а) копию договора;
- б) доверенность, если она необходима;
- в) рекомендательное письмо;
- г) квитанцию.

14. Освобождает ли экспедитора от ответственности перед клиентом возложение исполнения обязательства на третье лицо?

- а) освобождает, если с этим согласен клиент;
- б) не освобождает, если третье лицо было привлечено к исполнению договора без согласия клиента;
- в) не освобождает, в силу закона;
- г) не освобождает, если об этом указано в договоре.

15. Сторона, заявившая об отказе от исполнения договора транспортной экспедиции, возмещает другой стороне:

- а) убытки и уплачивает штраф;
- б) убытки и моральный вред;
- в) убытки, вызванные расторжением договора;
- г) моральный вред.

16. Предметом договора транспортной экспедиции является:

- а) деятельность по перемещению груза в пункт назначения;
- б) действия юридического характера и фактического характера;
- в) осуществление любой деятельности;
- г) осуществление финансовой деятельности.

1. Договор личного страхования является договором:

- а) абстрактным;
- б) организационным;
- в) возмездного оказания услуг;
- г) публичным.

2. Страховой риск — это:

- а) событие, не обладающее признаками вероятности его наступления;
- б) событие, не обладающее признаками случайности его наступления;
- в) предполагаемое событие, на случай наступления которого производится страхование;
- г) событие, наступление которого зависит от воли участников страхового правоотношения.

3. К специальным видам страхования относятся:

- а) страхование иностранных инвестиций от некоммерческих рисков;
- б) морское и медицинское страхование;
- в) страхование банковских вкладов;
- *г) все, указанное в п. «а» — «в».

4. При заключении договора страхования имущества «за счет кого следует» страхователю выдается:

- а) сертификат на предъявителя;
- б) страховой полис на предъявителя;
- в) извещение;

г) квитанция.

5. *Может ли закон обязать гражданина страховать свою жизнь или здоровье?*

а) может всегда;

б) не может;

в) может только с согласия гражданина;

г) может, если гражданин не достиг пенсионного возраста.

6. *Договор страхования должен быть заключен в форме:*

а) нотариальной;

б) устной;

в) письменной;

г) любой.

7. *Страхователями по договору страхования могут быть:*

а) юридические и дееспособные физические лица;

б) любые физические лица;

в) только юридические лица;

г) любые физические и юридические лица.

8. *Страховой взнос — это:*

а) плата за страхование;

б) плата страховщика страхователю в связи с наступлением страхового случая;

в) налог, выплачиваемый страховщиком в государственный бюджет;

г) страховая сумма, определенная договором.

9. *Если завышение страховой суммы в договоре страхования явилось следствием обмана со стороны страхователя, страховщик вправе требовать признания договора недействительным и возмещения:*

а) реального ущерба;

б) причиненных ему убытков в размере, превышающем сумму премии, полученной им от страхователя;

в) морального вреда;

г) неустойки.

10. *Может ли застрахованное лицо, названное в договоре личного страхования, быть заменено другим лицом?*

а) не может, поскольку в этом случае должен быть заключен новый договор;

б) может лишь с согласия застрахованного лица и страховщика;

в) не может, если это не предусмотрено договором;

г) не может, в силу закона.

11. *По каким из нижеперечисленных обстоятельств, не связанных с наступлением страхового случая, договор страхования прекращается досрочно?*

а) гибель застрахованного имущества по иным причинам;

б) прекращение в установленном порядке предпринимательской деятельности лицом, застраховавшим предпринимательский риск;

в) прекращение в установленном порядке предпринимательской деятельности лицом, застраховавшим риск гражданской ответственности, связанной с этой деятельностью;

г) по всем причинам, указанным в п. «а» — «в».

12. *При несообщении страхователем страховщику о значительных изменениях в обстоятельствах, могущих существенно повлиять на увеличение страхового риска, последний вправе потребовать расторжения договора страхования и уплаты:*

а) дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска;

б) убытков, причиненных расторжением договора;

в) упущенной выгоды;

г) штрафа.

Раздел 5. Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации (интеллектуальные права)

Дидактические единицы: предмет и метод права интеллектуальной собственности как подотрасли гражданского права; принципы и функции ПИС; систему подотрасли; источники ПИС; характеристики его основных институтов (авторского и смежных прав, патентного права, средств

индивидуализации участников гражданского оборота и производимой ими продукции); юридические способы защиты интеллектуальных прав.

Тема 16. Авторское и смежное право. Патентное право

Нормативные правовые акты

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) // Российская газета. 1993. – 25 декабря.
2. Конвенция, учреждающая Всемирную организацию интеллектуальной собственности (Стокгольм, 14.07.1967). Вступила в силу для РФ с 26.04.1970 г.
3. Бернская конвенция по охране литературных и художественных произведений 1886 г. // Бюллетень международных договоров. 2003. - № 9.

Судебная практика

1. ППВС РФ от 19.06.2006 г. № 15 «О вопросах, возникших у судов при рассмотрении гражданских дел, связанных с применением законодательства об авторском праве и смежных правах» // БВС РФ. 2006. № 8.
2. ППВС и ППВАС РФ от 26.03.2009 г. № 5/29 «О некоторых вопросах, возникших в связи с введением в действие части четвертой ГК РФ» // БВС РФ. 2009. - № 6.

Основная литература

1. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 3 / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2010.
2. Гражданское право Российской Федерации: Учебник. Т. 2 / Под ред. О.Н. Садикова. – М.: Контракт: ИНФРА-М, 2010.
3. Российское гражданское право: Учебник. В 2-х томах. Т. 2: Обязательственное право / Отв. ред. Е.А. Суханов. – М.: Статут, 2010.

Дополнительная литература

1. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2 т. / Ин-т государства и права РАН. – М.: Изд-во Юрайт, 2009.
2. Абрамова Е.Н., Аверченко Н.Н., Байгушева Ю.В. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: «Проспект», 2010.
3. Гражданское право в схемах. Общая и особенная части: учебное пособие / А.А. Молчанов. – М.: Эксмо, 2009.
4. Интеллектуальная собственность: Права на результаты интеллектуальной деятельности и средства индивидуализации: Учеб. пособие / Под общ. ред. Н.М. Коршунова. – М.: Норма, 2008.
5. Комментарий к Гражданскому кодексу РФ. Часть четвертая / Э.П. Гаврилов, О.А. Городов, С.П. Гришаев. – М., 2009.
6. Моргунова Е.А. Авторское право. – М., 2008.

Вопросы и задания для самостоятельной работы

1. Ответить на следующие теоретические вопросы:
 - понятие, функции и принципы авторского права;
 - законодательство об авторских правах;
 - объекты авторского права, их признаки и основные разновидности. Оригинальные и зависимые произведения;
 - субъекты авторского права. Авторы и соавторы. Правопреемники. Авторские права юридических лиц и государства;
 - личные неимущественные и имущественные права авторов, их взаимосвязь;
 - правовой режим служебных произведений;
 - гражданско-правовая защита авторских прав. Особенности защиты личных неимущественных прав авторов;
 - гражданско-правовая охрана «смежных» прав.
 - понятие патентного права;
 - законодательство, регулирующее патентные права;
 - объекты патентного права;
 - понятие и признаки изобретения. Патентоспособность (охраноспособность) изобретения;

- объекты и виды изобретений;
- субъекты изобретательского права. Авторы, соавторы, правопреемники и другие лица как субъекты изобретательского права;
- оформление права на изобретение, порядок составления, подачи и рассмотрения заявки на изобретение и выдачу патента;
- права патентообладателя и их гражданско-правовая защита;
- понятие и правовая охрана полезных моделей;
- субъекты права на промышленный образец;
- права автора промышленного образца и их гражданско-правовая защита.

Выберите правильный ответ

21. Авторское право регулирует:
- а) отношения, возникающие в связи с созданием и использованием произведений науки, литературы и искусства;
 - б) отношения, возникающие в связи с созданием фонограмм исполнений, постановок, передач организаций эфирного или кабельного вещания;
 - в) отношения, возникающие в связи с правовой охраной и использованием изобретений, полезных моделей и промышленных образцов;
 - г) все отношения, указанные в п. «а» - «в».
22. Авторское право распространяется на:
- а) произведения, обнародованные в устной форме, если они доведены до сведения неопределённого круга лиц;
 - б) неопубликованные произведения, существующие в форме изображения;
 - в) открытия;
 - г) необнародованные произведения, находящиеся в какой-либо объективной форме на территории Российской Федерации;
23. Не являются объектами авторских прав:
- а) произведения народного творчества;
 - б) драматические произведения;
 - в) музыкальные произведения;
 - г) сценарные произведения.
24. Соавторами произведения признаются лица:
- а) оказавшие автору техническое содействие при создании произведения;
 - б) создавшие произведение совместным творческим трудом двух и более лиц;
 - в) организовавшие работу по созданию произведения;
 - г) оказавшие автору материальное содействие при создании произведения.
25. Авторское право на служебное произведение принадлежит:
- а) автору служебного произведения;
 - б) лицу, с которым автор состоит в трудовых отношениях, если в договоре между ними не установлено иное;
 - в) государству;
 - г) трудовому коллективу.
26. Право авторства, право на имя и право на защиту репутации автора охраняются:
- а) 70 лет после даты его правомерного обнародования;
 - б) 50 лет после смерти автора;
 - в) 10 лет после смерти автора;
 - г) бессрочно.
27. В случае, если автор работал во время Великой Отечественной войны или участвовал в ней, то срок охраны авторских прав, предусмотренный законом:
- а) увеличивается на 4 года;
 - б) увеличивается на 5 лет;
 - в) увеличивается на 10 лет;
 - г) не увеличивается.
27. Срок действия смежных прав в отношении исполнителя:
- а) в течение 50 лет после первого исполнения или постановки;
 - б) в течение 70 лет после первого исполнения или постановки;

- в) бессрочно;
г) в течение 5 лет после первого исполнения или постановки.
28. Использованием результата исполнения считается:
а) дарение экземпляра записи исполнения близкому человеку;
б) сдача в прокат экземпляров записи исполнения;
в) воспроизведение записи исполнения в семейном кругу;
г) переход экземпляра записи исполнения к наследнику после смерти исполнителя.
29. Федеральным органом исполнительной власти по интеллектуальной собственности является:
а) Российское агентство по патентам и товарным знакам;
б) Российское агентство по интеллектуальной собственности;
в) Федеральная служба по интеллектуальной собственности, патентам и товарным знакам;
г) Федеральное агентство промышленной собственности.
30. Изобретение является новым, если:
а) изобретение не известно из уровня техники;
б) совокупность его существенных признаков не известно из уровня техники;
в) автор изобретения обратился в патентное ведомство для его регистрации;
г) патентное ведомство приняло к рассмотрению заявку автора на регистрацию патента.
31. В качестве полезной модели охраняется техническое решение:
а) относящееся к продукту или способу;
б) определяющее его внешний вид;
в) относящееся к устройству;
г) относящееся к веществу.
32. Срок действия исключительного права на изобретение исчисляется с даты подачи заявки на выдачу патента и составляет:
а) 15 лет;
б) 20 лет;
в) 10 лет;
г) 5 лет.
33. Срок действия исключительного права на полезную модель исчисляется с даты подачи заявки на выдачу патента и составляет:
а) 10 лет;
б) 15 лет;
в) 5 лет;
г) 20 лет.
34. Срок действия исключительного права на промышленный образец исчисляется с даты подачи заявки на выдачу патента и составляет:
а) 20 лет;
б) 15 лет;
в) 5 лет;
г) 10 лет.
35. Объем правовой охраны, предоставляемой патентом на изобретение или полезную модель, определяется:
а) совокупностью их существенных признаков;
б) внешним видом;
в) применимостью в промышленности;
г) формулой.
36. Соавторами изобретения, полезной модели, промышленного образца признаются граждане:
а) оказавшие автору материальное содействие в их создании;
б) создавшие их совместным творческим трудом;
в) оказавшие автору организационное содействие в их создании;
г) оказавшие автору техническое содействие в их создании.
37. Лицензионный договор должен быть заключен в форме:
а) любой;
б) устной;

- в) письменной;
- г) нотариальной.

38. Патентование в зарубежных странах изобретений, полезных моделей, созданных в РФ, осуществляется после подачи заявки в Патентное ведомство РФ, но не ранее чем через:

- а) 18 месяцев;
- б) шесть месяцев;
- в) три месяца;
- г) два месяца.

Раздел 6. Наследственное право.

Дидактические единицы: предмет наследственного права как подотрасли гражданского права; принципы и функции наследственного права; основные категории наследственного права; источники наследственного права; виды наследования и их характеристику; порядок принятия наследства; оформление наследственных прав.

Тема 17. Виды наследования и их характеристика

Нормативные правовые акты

1. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) // Российская газета. 1993. – 25 декабря.
2. Гражданский кодекс РФ (часть первая) от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.
3. Гражданский кодекс РФ (часть третья) от 26.11.2001 г. № 146-ФЗ // СЗ РФ. 2001. № 49. Ст. 4552.
4. Федеральный закон от 26.11.2001 г. № 147-ФЗ «О введении в действие части третьей ГК РФ» // СЗ РФ. 2001. № 49. Ст. 4553.

Судебная практика

1. Определение Конституционного Суда РФ от 30.09.2004 г. №316-О «По жалобам гражданки Балакир Е.М. на нарушение ее конституционных прав положениями пункта 1 статьи 3 Закона РФ «О налоге с имущества, переходящего в порядке наследования или дарения» и граждан Наумова Д.В. и Соболевой Ю.В. на нарушение их конституционных прав теми же положениями закона РФ «О налоге с имущества, переходящего в порядке наследования или дарения», а также положениями ст. 1111 и п. 2 ст. 1152 ГК РФ» // Российская газета. 2004. - 11 ноября.

Основная литература

1. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 3 / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2010.
2. Гражданское право Российской Федерации: Учебник. Т. 2 / Под ред. О.Н. Садикова. – М.: Контракт: ИНФРА-М, 2010.
3. Российское гражданское право: Учебник. В 2-х томах. Т. 2: Обязательственное право / Отв. ред. Е.А. Суханов. – М.: Статут, 2010.

Дополнительная литература

1. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2 т. / Ин-т государства и права РАН. – М.: Изд-во Юрайт, 2009.
2. Абрамова Е.Н., Аверченко Н.Н., Байгушева Ю.В. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: «Проспект», 2010.
3. Абраменков М.С. Правовое регулирование перехода выморочного имущества в порядке наследования: теоретические и практические вопросы // Наследственное право. - 2010. - №1. - С.10-20.
4. Барщевский М.Ю. Наследственное право. – М., 1996.
5. Блинков О.Е. Наследование отдельных видов имущества// Наследственное право. - 2010. - №1. - С. 21-24.
6. Блинков О.Е. О судебной практике по делам о наследовании// Наследственное право. - 2010. - №2. - С. 3-4.
7. Бондарев Н.И., Эйдинов Э.Б. Завещания, приравненные к нотариальным и их исполнение. – М., 1975.

8. Брючко Т.А. Охрана законных интересов несовершеннолетних наследников при разделе наследства// Нотариус. -2010. - № 2. – С. 7-11.

Вопросы и задания для самостоятельной работы

1. Ответить на следующие теоретические вопросы:
- понятие наследования. Источники наследственного права;
 - субъекты наследственного правопреемства;
 - объекты наследственного правопреемства. Наследственная масса;
 - наследование по завещанию: понятие, виды форм завещания, наследники по завещанию;
 - порядок оформления и содержание завещания;
 - завещательный отказ и завещательное возложение;
 - изменение и отмена завещания. Понятие, содержание и субъекты права на обязательную долю;
 - наследование по закону; понятие, круг наследников, порядок их призвания к наследованию;
 - наследование по праву представления;
 - доли наследников по закону в наследственном имуществе;

Выберите правильный ответ

99. Основанием возникновения наследования по завещанию является:
- а) наличие родства между наследодателем и наследником;
 - б) наличие супружеских отношений между наследодателем и наследником;
 - в) отнесение законом степени родства наследника с наследодателем к определенной очереди наследников, призываемых к принятию наследства;
 - г) составление завещания наследодателем.
100. Основанием возникновения наследования по закону является:
- а) наличие родства с наследодателем;
 - б) относимость степени родства наследника к определенной очереди наследников, призываемых к принятию наследства;
 - в) завещание, составленное наследодателем;
 - г) все указанное в п. «а» и «б».
101. Не имеют права на составление завещания граждане:
- а) недееспособные и ограниченно дееспособные;
 - б) находящиеся под патронажем;
 - в) эмансипированные;
 - г) несовершеннолетние, вступившие в брак.
102. Завещатель вправе совершить завещание в отношении:
- а) только того имущества, которое имеется у него на день составления завещания;
 - б) только того имущества, которое будет у него на день открытия наследства;
 - в) только того имущества, которое он сможет приобрести в будущем;
 - г) любого имущества, в том числе и того, которое он сможет приобрести в будущем.
103. О совершении, содержании, изменении или отмене завещания граждан:
- а) обязан сообщить душеприказчику;
 - б) обязан сообщить нетрудоспособному супругу;
 - в) обязан сообщить несовершеннолетним наследникам;
 - г) не обязан сообщать кому-либо.
104. В случае нарушения тайны завещания нотариусом завещатель вправе потребовать:
- а) компенсации морального вреда;
 - б) возмещения материальных убытков и уплаты неустойки;
 - в) уплаты неустойки;
 - г) возмещения материальных убытков, уплаты неустойки и компенсации морального вреда.
105. Свидетелями составления и подписания завещания могут быть только:
- а) лица, дееспособные и не заинтересованные в содержании завещания;
 - б) близкие родственники завещателя;
 - в) нотариус;
 - г) должностное лицо, уполномоченное удостоверить завещание.

106. Указанный завещателем в завещании исполнитель завещания является:

- а) поверенным завещателя;
- б) поверенным наследников;
- в) душеприказчиком;
- г) рукоприкладчиком.

107. Предметом завещательного отказа может быть передача отказополучателю входящих в состав наследства:

- а) личного неимущественного права;
- б) прав и обязанностей, связанных с личностью наследодателя;
- в) имущественного права;
- г) имущественного и личного неимущественного права.

108. Каждый из наследников отвечает по долгам наследодателя в пределах стоимости:

- а) личного имущества;
- б) личного и семейного имущества;
- в) перешедшего к нему наследственного имущества;
- г) всего имущества, указанного в п. «а» и «б».

Тема 18. Порядок принятия наследства; оформление наследственных прав.

Нормативные правовые акты

- 5. Конституция РФ (принята всенародным голосованием 12 декабря 1993 г.) // Российская газета. 1993. – 25 декабря.
- 6. Гражданский кодекс РФ (часть первая) от 30.11.1994 г. № 51-ФЗ // СЗ РФ. 1994. № 32. Ст. 3301.
- 7. Гражданский кодекс РФ (часть третья) от 26.11.2001 г. № 146-ФЗ // СЗ РФ. 2001. № 49. Ст. 4552.

Судебная практика

- 2. Определение Конституционного Суда РФ от 30.09.2004 г. №316-О «По жалобам гражданки Балакир Е.М. на нарушение ее конституционных прав положениями пункта 1 статьи 3 Закона РФ «О налоге с имущества, переходящего в порядке наследования или дарения» и граждан Наумова Д.В. и Соболевой Ю.В. на нарушение их конституционных прав теми же положениями закона РФ «О налоге с имущества, переходящего в порядке наследования или дарения», а также положениями ст. 1111 и п. 2 ст. 1152 ГК РФ» // Российская газета. 2004. - 11 ноября.

Основная литература

- 1. Гражданское право: Учебник. В 3 т. Т. 3 / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2010.
- 2. Гражданское право Российской Федерации: Учебник. Т. 2 / Под ред. О.Н. Садикова. – М.: Контракт: ИНФРА-М, 2010.
- 3. Российское гражданское право: Учебник. В 2-х томах. Т. 2: Обязательственное право / Отв. ред. Е.А. Суханов. – М.: Статут, 2010.

Дополнительная литература

- 9. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2 т. / Ин-т государства и права РАН. – М.: Изд-во Юрайт, 2009.
- 10. Абрамова Е.Н., Аверченко Н.Н., Байгушева Ю.В. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ / Под ред. А.П. Сергеева. – М.: «Проспект», 2010.
- 11. Абраменков М.С. Правовое регулирование перехода выморочного имущества в порядке наследования: теоретические и практические вопросы // Наследственное право. - 2010. - №1. - С.10-20.
- 12. Барщевский М.Ю. Наследственное право. – М., 1996.
- 13. Блинков О.Е. Наследование отдельных видов имущества// Наследственное право. - 2010. - №1. - С. 21-24.

Вопросы и задания для самостоятельной работы

- 1. Ответить на следующие теоретические вопросы:
– принятие наследства и ответственность по нему. Способы и срок принятия наследства.

- Правовые последствия принятия наследства;
- ответственность наследника по долгам наследодателя;
 - раздел наследственного имущества;
 - охрана наследственного имущества.

10. Содержание семинаров, (проводимых по заочной форме обучения)

Тема 2. Понятие, содержание, субъекты и объекты гражданского правоотношения.

Методические разработки для преподавателя по проведению семинарского занятия:

Цель занятия: анализ элементов структуры гражданского правоотношения

План занятия:

1. Понятие гражданского правоотношения.
2. Структура (состав) гражданского правоотношения.
3. Понятие и общая характеристика элементов гражданского правоотношения: субъектов, объектов, содержания гражданских правоотношений.
4. Понятие юридических фактов. Классификация юридических фактов.
5. Понятие правосубъектности граждан.
6. Понятие и признаки юридического лица.
7. Виды юридических лиц, их классификация и ее гражданско-правовое значение.
8. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.

Виды деятельности студентов: участие в работе семинара – формулировка вопросов, реплики, выступления, **решение ситуационных задач**, выступления в рамках **дискуссии** вокруг понятия правосубъектность, составление схемы – виды юридических фактов с примерами, подготовка сравнительной таблицы – виды юридических лиц, подготовка сравнительной таблицы – коммерческие и некоммерческие юридические лица

Описание заданий для самостоятельной работы: изучение текстов учебной литературы, их конспектирование, анализ ГК РФ, поиск и изучение научной литературы, в том числе с использованием сети Интернет; составление схемы – виды юридических фактов с примерами, подготовка сравнительной таблицы – виды юридических лиц, подготовка сравнительной таблицы – коммерческие и некоммерческие юридические лица

Описание контрольных мероприятий: контрольная работа, проверка заданий в форме опроса.

Критерии оценки контрольных заданий: Без ошибок – отлично, с 1 ошибкой – хорошо, с 2 – удовлетворительно, с 3 и более – неуд. В соответствии с активностью отвечающих, полнотой ответов.

Методические разработки для студентов к семинарскому занятию:

Цель занятия: анализ элементов структуры гражданского правоотношения

План занятия:

- Понятие гражданского правоотношения.
2. Структура (состав) гражданского правоотношения.
 3. Понятие и общая характеристика элементов гражданского правоотношения: субъектов, объектов, содержания гражданских правоотношений.
 4. Понятие юридических фактов. Классификация юридических фактов.
 5. Понятие правосубъектности граждан.
 6. Понятие и признаки юридического лица.
 7. Виды юридических лиц, их классификация и ее гражданско-правовое значение.
 8. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.

Учебные задания и задания для самоконтроля: см. в пункте 3.5.2

Список литературы:

Основная:

1. Гражданское право: Учебник. В 3-х тт. / Под ред. А. П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2011.
2. Гражданское право: Учебник. В 3-х тт. / Под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2011.
3. Гражданское право: Учебник для вузов. В 2-х ч. / Под ред. В.П. Камышанского, Н.М. Коршунова, В.И. Иванова. – М.: Юнити-Дана, 2011.

Дополнительная:

1. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2-х тт. Т. 1. Части 1 и 2 / ИГП РАН. – М.: Юрайт, 2009.

2. Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгало Б.М. Комментарий к ГК РФ (учебно-практический). Части первая, вторая, третья, четвертая (Под ред. Степанова С.А.). – М.: Проспект; Екатеринбург: Институт частного права, 2010.

Интернет-ресурсы:

1. [http:// www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru) (Официальный интернет-портал правовой информации).
2. [http:// www.rg.ru](http://www.rg.ru) (Официальный сайт «Российской газеты»).
3. [http:// www.consultant.ru](http://www.consultant.ru) (Информационно-правовой портал «КонсультантПлюс»).
4. [http:// www.garant.ru](http://www.garant.ru) (Информационно-правовой портал «Гарант»).
5. [http:// www.determiner.ru](http://www.determiner.ru) (Национальная юридическая энциклопедия).
6. [http:// www.lawlibrary.ru](http://www.lawlibrary.ru) (Юридическая научная библиотека).
7. [http:// www.lexnews.ru](http://www.lexnews.ru) (Информационный портал правовых новостей).

Тема 3. Сделки. Представительства. Доверенность. Сроки.

Методические разработки для преподавателя по проведению семинарского занятия:

Цель занятия: проанализировать понятия – сделка, представительство, доверенность, сроки и практику их применения.

План занятия:

1. Понятие и виды сделок.
2. Формы сделки: понятие, значение и виды.
3. Условия действительности сделок.
4. Понятие представительства.
5. Доверенность: понятие, форма, срок, виды.
6. Срок: понятие, место в системе юридических фактов, значение, исчисление.
7. Классификация (виды) сроков: общие и специальные сроки; правообразующие, правоизменяющие, правопрекращающие сроки; законные, договорные, судебные сроки
8. Исковая давность: понятие, виды, инициаторы применения правил об исковой давности.

Виды деятельности студентов: участие в работе семинара – формулировка вопросов, реплики, выступления, выступления в рамках **дискуссии** вокруг вопроса применения сроков и исковой давности в гражданском праве, доклад, обсуждение доклада, решение проблемно-поисковых заданий.

Описание заданий для самостоятельной работы: изучение текстов учебной литературы, их конспектирование, анализ ГК РФ, подготовка докладов, поиск и изучение нормативных правовых актов, материалов судебной практики, в том числе с использованием электронных баз данных; поиск и изучение научной литературы, в том числе с использованием сети Интернет

Описание контрольных мероприятий: тестирование, проверка заданий в форме опроса.

Критерии оценки контрольных заданий: до 50% верных ответов – неуд., 51-70% - удов., 71-85% - хорошо, 86-100% - отлично. В соответствии с активностью отвечающих, полнотой ответов.

Методические разработки для студентов к семинарскому занятию:

Цель занятия: проанализировать понятия – сделка, представительство, доверенность, сроки и практику их применения.

План занятия:

1. Понятие и виды сделок.
2. Формы сделки: понятие, значение и виды.
3. Условия действительности сделок.
4. Понятие представительства.
5. Доверенность: понятие, форма, срок, виды.
6. Срок: понятие, место в системе юридических фактов, значение, исчисление.
7. Классификация (виды) сроков: общие и специальные сроки; правообразующие, правоизменяющие, правопрекращающие сроки; законные, договорные, судебные сроки
8. Исковая давность: понятие, виды, инициаторы применения правил об исковой давности.

Учебные задания и задания для самоконтроля: см. в пункте 3.5.2

Список литературы:

Основная:

4. Гражданское право: Учебник. В 3-х тт. / Под ред. А. П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2011.
5. Гражданское право: Учебник. В 3-х тт. / Под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2011.

6. Гражданское право: Учебник для вузов. В 2-х ч. / Под ред. В.П. Камышанского, Н.М. Коршунова, В.И. Иванова. – М.: Юнити-Дана, 2011.

Дополнительная:

3. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2-х тт. Т. 1. Части 1 и 2 / ИГП РАН. – М.: Юрайт, 2009.
4. Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгало Б.М. Комментарий к ГК РФ (учебно-практический). Части первая, вторая, третья, четвертая (Под ред. Степанова С.А.). – М.: Проспект; Екатеринбург: Институт частного права, 2010.
5. Забелова Л.Б. Сроки исковой давности в жилищных спорах // Жилищное право. – 2009. – № 6. – С. 48–55.

Интернет-ресурсы:

8. [http:// www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru) (Официальный интернет-портал правовой информации).
9. [http:// www.rg.ru](http://www.rg.ru) (Официальный сайт «Российской газеты»).
10. [http:// www.consultant.ru](http://www.consultant.ru) (Информационно-правовой портал «КонсультантПлюс»).
11. [http:// www.garant.ru](http://www.garant.ru) (Информационно-правовой портал «Гарант»).
12. [http:// www.determiner.ru](http://www.determiner.ru) (Национальная юридическая энциклопедия).
13. [http:// www.lawlibrary.ru](http://www.lawlibrary.ru) (Юридическая научная библиотека).
14. [http:// www.lexnews.ru](http://www.lexnews.ru) (Информационный портал правовых новостей).

Тема 6. Право частной, государственной и муниципальной собственности. Право общей собственности

Методические разработки для преподавателя по проведению семинарского занятия:

Цель занятия: Рассмотреть различные виды собственности, основания их возникновения и прекращения, судебную практику по данному вопросу.

План занятия:

1. Понятие частной собственности в объективном и субъективном смысле.
2. Субъекты и объекты права частной собственности.
3. Основания возникновения и прекращения права собственности физических лиц.
4. Понятие права государственной собственности.
5. Казна: понятие и виды. Федеральное казначейство и его органы в административно-территориальных образованиях.
6. Органы государства, осуществляющие приватизацию государственного и муниципального имущества.
7. Понятие общей собственности и права общей собственности.

Виды деятельности студентов: участие в работе семинара – формулировка вопросов, реплики, выступления, решение ситуационных задач, выступления в рамках **дискуссии** вокруг проблемы правового регулирования общей собственности, **работа в малых группах** – правовая основа и характеристика государственной, частной и муниципальной собственности.

Описание заданий для самостоятельной работы: изучение текстов учебной литературы, их конспектирование, анализ НПА, подготовка сообщений-презентаций в малой группе, самостоятельное решение проблемно-поисковых заданий по темам курса; поиск и изучение нормативных правовых актов, материалов судебной практики, в том числе с использованием электронных баз данных; поиск и изучение научной литературы, в том числе с использованием сети Интернет.

Описание контрольных мероприятий: контрольная работа, проверка заданий в форме опроса или письменных работ.

Критерии оценки контрольных заданий: Без ошибок – отлично, с 1 ошибкой – хорошо, с 2 – удовлетворительно, с 3 и более – неуд. В соответствие с активностью отвечающих, полнотой ответов.

Методические разработки для студентов к семинарскому занятию:

Цель занятия: Рассмотреть различные виды собственности, основания их возникновения и прекращения, судебную практику по данному вопросу.

План занятия:

1. Понятие частной собственности в объективном и субъективном смысле.
2. Субъекты и объекты права частной собственности.
3. Основания возникновения и прекращения права собственности физических лиц.

4. Понятие права государственной собственности.
5. Казна: понятие и виды. Федеральное казначейство и его органы в административно-территориальных образованиях.
6. Органы государства, осуществляющие приватизацию государственного и муниципального имущества.
7. Понятие общей собственности и права общей собственности.

Учебные задания и задания для самоконтроля: см. в пункте 3.5.2

Список литературы:

Основная:

7. Гражданское право: Учебник. В 3-х тт. / Под ред. А. П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2011.
8. Гражданское право: Учебник. В 3-х тт. / Под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2011.
9. Гражданское право: Учебник для вузов. В 2-х ч. / Под ред. В.П. Камышанского, Н.М. Коршунова, В.И. Иванова. – М.: Юнити-Дана, 2011.

Дополнительная:

6. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2-х тт. Т. 1. Части 1 и 2 / ИГП РАН. – М.: Юрайт, 2009.
7. Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгало Б.М. Комментарий к ГК РФ (учебно-практический). Части первая, вторая, третья, четвертая (Под ред. Степанова С.А.). – М.: Проспект; Екатеринбург: Институт частного права, 2010.
8. Виницкий А.В. О современной концепции публичной собственности в Российской Федерации // Журнал российского права. – 2009. – № 5. – С. 123–133.
9. Концепция развития законодательства о вещном праве // Вестник Высшего арбитражного суда РФ. – 2009. – № 4. – С. 102–185.
10. Шкиттина Д.А. Регулирование имущественных прав в Конституции КНР и Законе «О вещных правах в КНР» в контексте китайской экономической реформы // Конституционное и муниципальное право. – 2008. – № 24. – С. 24.

Интернет-ресурсы:

15. [http:// www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru) (Официальный интернет-портал правовой информации).
16. [http:// www.rg.ru](http://www.rg.ru) (Официальный сайт «Российской газеты»).
17. [http:// www.consultant.ru](http://www.consultant.ru) (Информационно-правовой портал «КонсультантПлюс»).
18. [http:// www.garant.ru](http://www.garant.ru) (Информационно-правовой портал «Гарант»).
19. [http:// www.determiner.ru](http://www.determiner.ru) (Национальная юридическая энциклопедия).
20. [http:// www.lawlibrary.ru](http://www.lawlibrary.ru) (Юридическая научная библиотека).
21. [http:// www.lexnews.ru](http://www.lexnews.ru) (Информационный портал правовых новостей).

Тема 8. Понятия «обязательство» и «обязательственное право».

Методические разработки для преподавателя по проведению семинарского занятия:

Цель занятия: изучить подотрасль гражданского права – обязательственное право и его значение в теории и практике гражданского права

План занятия:

1. Понятие обязательства.
2. Основания возникновения обязательств.
3. Содержание и виды обязательств.
4. Субъекты обязательства. Перемена лиц в обязательстве.
5. Долевые и солидарные, основные и субсидиарные, регрессные обязательства.
6. Понятие и система обязательственного права.

Виды деятельности студентов: участие в работе семинара – формулировка вопросов, реплики, выступления, решение ситуационных задач, презентация, доклад, обсуждение доклада, составление схемы – система обязательственного права, мозговой штурм.

Описание заданий для самостоятельной работы: изучение текстов, их конспектирование, анализ НПА, подготовка презентаций, докладов, самостоятельное решение проблемно-поисковых заданий по темам курса; поиск и изучение нормативных правовых актов, материалов судебной практики, в том числе с использованием электронных баз данных; поиск и изучение научной литературы, в том числе с использованием сети Интернет; составление схемы.

Описание контрольных мероприятий: блиц-опрос, мини тест, терминологический диктант, проверка заданий в форме опроса или письменных работ;

Критерии оценки контрольных заданий: Без ошибок – отлично, с 1 ошибкой – хорошо, с 2

– удовлетворительно, с 3 и более – неуд. В соответствии с активностью отвечающих, полнотой ответов.

Методические разработки для студентов к семинарскому занятию:

Цель занятия: изучить подотрасль гражданского права – обязательственное право и его значение в теории и практике гражданского права

План занятия:

1. Понятие обязательства.
2. Основания возникновения обязательств.
3. Содержание и виды обязательств.
4. Субъекты обязательства. Перемена лиц в обязательстве.
5. Долевые и солидарные, основные и субсидиарные, регрессные обязательства.
6. Понятие и система обязательственного права.

Учебные задания и задания для самоконтроля: см. в пункте 3.5.2

Список литературы:

Основная:

10. Гражданское право: Учебник. В 3-х тт. / Под ред. А. П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2011.
11. Гражданское право: Учебник. В 3-х тт. / Под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2011.
12. Гражданское право: Учебник для вузов. В 2-х ч. / Под ред. В.П. Камышанского, Н.М. Коршунова, В.И. Иванова. – М.: Юнити-Дана, 2011.

Дополнительная:

11. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2-х тт. Т. 1. Части 1 и 2 / ИГП РАН. – М.: Юрайт, 2009.
12. Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгало Б.М. Комментарий к ГК РФ (учебно-практический). Части первая, вторая, третья, четвертая (Под ред. Степанова С.А.). – М.: Проспект; Екатеринбург: Институт частного права, 2010.

Интернет-ресурсы:

22. [http:// www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru) (Официальный интернет-портал правовой информации).
23. [http:// www.rg.ru](http://www.rg.ru) (Официальный сайт «Российской газеты»).
24. [http:// www.consultant.ru](http://www.consultant.ru) (Информационно-правовой портал «КонсультантПлюс»).
25. [http:// www.garant.ru](http://www.garant.ru) (Информационно-правовой портал «Гарант»).
26. [http:// www.determiner.ru](http://www.determiner.ru) (Национальная юридическая энциклопедия).
27. [http:// www.lawlibrary.ru](http://www.lawlibrary.ru) (Юридическая научная библиотека).
28. [http:// www.lexnews.ru](http://www.lexnews.ru) (Информационный портал правовых новостей).

Тема 9. Исполнение и прекращение обязательств.

Методические разработки для преподавателя по проведению семинарского занятия:

Цель занятия: изучить правовые основы исполнения и прекращения обязательств

План занятия:

1. Понятие и принципы исполнения обязательств.
2. Субъекты исполнения обязательств. Исполнение обязательств с множественностью лиц.
3. Предмет исполнения. Срок, место, способ исполнения обязательств.
4. Понятие и виды способов (оснований) прекращения обязательств.
5. Особенности отдельных оснований прекращения обязательств: прощения долга, зачета, новации, невозможности исполнения договора из-за смерти или ликвидации юридического лица и др.

Виды деятельности студентов: участие в работе семинара – формулировка вопросов, реплики, выступления, решение ситуационных задач, ролевая игра – консультирование клиента по вопросам, связанным с исполнением и прекращением обязательств.

Описание заданий для самостоятельной работы: изучение текстов, их конспектирование, анализ НПА, поиск и изучение нормативных правовых актов, материалов судебной практики, в том числе с использованием электронных баз данных; поиск и изучение научной литературы, в том числе с использованием сети Интернет; подготовка к проведению ролевой игры.

Описание контрольных мероприятий: тестирование, проверка заданий в форме опроса.

Критерии оценки контрольных заданий: до 50% верных ответов – неуд., 51-70% - удов., 71-85% - хорошо, 86-100% - отлично. В соответствии с активностью отвечающих, полнотой ответов

Методические разработки для студентов к семинарскому занятию:

Цель занятия: изучить правовые основы исполнения и прекращения обязательств

План занятия:

1. Понятие и принципы исполнения обязательств.
2. Субъекты исполнения обязательств. Исполнение обязательств с множественностью лиц.
3. Предмет исполнения. Срок, место, способ исполнения обязательств.
4. Понятие и виды способов (оснований) прекращения обязательств.
5. Особенности отдельных оснований прекращения обязательств: прощения долга, зачета, новации, невозможности исполнения договора из-за смерти или ликвидации юридического лица и др.

Учебные задания и задания для самоконтроля: см. в пункте 3.5.2

Список литературы:

Основная:

13. Гражданское право: Учебник. В 3-х тт. / Под ред. А. П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2011.
14. Гражданское право: Учебник. В 3-х тт. / Под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2011.
15. Гражданское право: Учебник для вузов. В 2-х ч. / Под ред. В.П. Камышанского, Н.М. Коршунова, В.И. Иванова. – М.: Юнити-Дана, 2011.

Дополнительная:

13. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2-х тт. Т. 1. Части 1 и 2 / ИГП РАН. – М.: Юрайт, 2009.
14. Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгало Б.М. Комментарий к ГК РФ (учебно-практический). Части первая, вторая, третья, четвертая (Под ред. Степанова С.А.). – М.: Проспект; Екатеринбург: Институт частного права, 2010.

Интернет-ресурсы:

29. [http:// www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru) (Официальный интернет-портал правовой информации).
30. [http:// www.rg.ru](http://www.rg.ru) (Официальный сайт «Российской газеты»).
31. [http:// www.consultant.ru](http://www.consultant.ru) (Информационно-правовой портал «КонсультантПлюс»).
32. [http:// www.garant.ru](http://www.garant.ru) (Информационно-правовой портал «Гарант»).
33. [http:// www.determiner.ru](http://www.determiner.ru) (Национальная юридическая энциклопедия).
34. [http:// www.lawlibrary.ru](http://www.lawlibrary.ru) (Юридическая научная библиотека).
35. [http:// www.lexnews.ru](http://www.lexnews.ru) (Информационный портал правовых новостей).

Тема 10. Обеспечение исполнения обязательств.

Методические разработки для преподавателя по проведению семинарского занятия:

Цель занятия: изучить отдельные способы обеспечения обязательств и практику их применения

План занятия:

1. Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательств.
2. неустойка
3. залог
4. удержание
5. поручительство
6. банковская гарантия
7. задаток.

Виды деятельности студентов: участие в работе семинара – формулировка вопросов, реплики, выступления, решение ситуационных задач, доклад, обсуждение доклада, комментарий доклада, подготовка сравнительной таблицы

Описание заданий для самостоятельной работы: изучение текстов учебной литературы, их конспектирование, анализ НПА, подготовка докладов, самостоятельное решение проблемно-поисковых заданий по темам курса; поиск и изучение нормативных правовых актов, материалов судебной практики, в том числе с использованием электронных баз данных; поиск и изучение научной литературы, в том числе с использованием сети Интернет; составление схем, сравнительных таблиц.

Описание контрольных мероприятий: терминологический диктант, проверка заданий в форме опроса.

Критерии оценки контрольных заданий: Без ошибок – отлично, с 1 ошибкой – хорошо, с 2 – удовлетворительно, с 3 и более – неуд. В соответствие с активностью отвечающих, полнотой ответов.

Методические разработки для студентов к семинарскому занятию:

Цель занятия: изучить отдельные способы обеспечения обязательств и практику их применения

План занятия:

1. Понятие и виды способов обеспечения исполнения обязательств.
2. неустойка
3. залог
4. удержание
5. поручительство
6. банковская гарантия
7. задаток.

Учебные задания и задания для самоконтроля: см. пункт 3.5.2.

Список литературы:

Основная:

16. Гражданское право: Учебник. В 3-х тт. / Под ред. А. П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2011.
17. Гражданское право: Учебник. В 3-х тт. / Под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2011.
18. Гражданское право: Учебник для вузов. В 2-х ч. / Под ред. В.П. Камышанского, Н.М. Коршунова, В.И. Иванова. – М.: Юнити-Дана, 2011.

Дополнительная:

15. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2-х тт. Т. 1. Части 1 и 2 / ИГП РАН. – М.: Юрайт, 2009.
16. Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгало Б.М. Комментарий к ГК РФ (учебно-практический). Части первая, вторая, третья, четвертая (Под ред. Степанова С.А.). – М.: Проспект; Екатеринбург: Институт частного права, 2010.

Интернет-ресурсы:

36. [http:// www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru) (Официальный интернет-портал правовой информации).
37. [http:// www.rg.ru](http://www.rg.ru) (Официальный сайт «Российской газеты»).
38. [http:// www.consultant.ru](http://www.consultant.ru) (Информационно-правовой портал «КонсультантПлюс»).
39. [http:// www.garant.ru](http://www.garant.ru) (Информационно-правовой портал «Гарант»).
40. [http:// www.determiner.ru](http://www.determiner.ru) (Национальная юридическая энциклопедия).
41. [http:// www.lawlibrary.ru](http://www.lawlibrary.ru) (Юридическая научная библиотека).
42. [http:// www.lexnews.ru](http://www.lexnews.ru) (Информационный портал правовых новостей).

Тема 12. Договор купли-продажи, поставки, контрактации, энергоснабжения

Методические разработки для преподавателя по проведению семинарского занятия:

Цель занятия: рассмотреть отдельные виды обязательств

План занятия:

1. Понятие и значение договора купли-продажи.
2. Понятие договора розничной купли-продажи и его виды. Защита прав потребителей соответствующим законом.
3. Понятие и признаки договора поставки. Поставка как разновидность купли-продажи.
4. Понятие договора контрактации, его отличия от договоров купли-продажи, поставки и других сходных договоров.
5. Понятие договора о снабжении энергетическими и другими природными ресурсами через присоединенную сеть, его отличие от сходных договоров.

Виды деятельности студентов: участие в работе семинара – формулировка вопросов, реплики, выступления, презентация, доклад, обсуждение доклада, комментарий доклада, подготовка сравнительной таблицы данных видов договоров.

Описание заданий для самостоятельной работы: изучение текстов, их конспектирование, анализ НПА, подготовка рефератов, подготовка сообщений-презентаций, самостоятельное решение проблемно-поисковых заданий по темам курса; поиск и изучение нормативных правовых актов, материалов судебной практики, в том числе с использованием электронных баз данных; поиск и изучение научной литературы, в том числе с использованием сети Интернет; подготовка

рефератов, докладов, презентаций; составление схем, сравнительных таблиц.

Описание контрольных мероприятий: контрольная работа проверка заданий в форме опроса.

Критерии оценки контрольных заданий: Без ошибок – отлично, с 1 ошибкой – хорошо, с 2 – удовлетворительно, с 3 и более – неуд. В соответствие с активностью отвечающих, полнотой ответов.

Методические разработки для студентов к семинарскому занятию:

Цель занятия: рассмотреть отдельные виды обязательств

План занятия:

1. Понятие и значение договора купли-продажи.
2. Понятие договора розничной купли-продажи и его виды. Защита прав потребителей соответствующим законом.
3. Понятие и признаки договора поставки. Поставка как разновидность купли-продажи.
4. Понятие договора контрактации, его отличия от договоров купли-продажи, поставки и других сходных договоров.
5. Понятие договора о снабжении энергетическими и другими природными ресурсами через присоединенную сеть, его отличие от сходных договоров.

Учебные задания и задания для самоконтроля: см. пункт 3.5.2.

Список литературы:

Основная:

19. Гражданское право: Учебник. В 3-х тт. / Под ред. А. П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2011.
20. Гражданское право: Учебник. В 3-х тт. / Под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2011.
21. Гражданское право: Учебник для вузов. В 2-х ч. / Под ред. В.П. Камышанского, Н.М. Коршунова, В.И. Иванова. – М.: Юнити-Дана, 2011.

Дополнительная:

17. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2-х тт. Т. 1. Части 1 и 2 / ИГП РАН. – М.: Юрайт, 2009.
18. Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгало Б.М. Комментарий к ГК РФ (учебно-практический). Части первая, вторая, третья, четвертая (Под ред. Степанова С.А.). – М.: Проспект; Екатеринбург: Институт частного права, 2010.

Интернет-ресурсы:

43. [http:// www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru) (Официальный интернет-портал правовой информации).
44. [http:// www.rg.ru](http://www.rg.ru) (Официальный сайт «Российской газеты»).
45. [http:// www.consultant.ru](http://www.consultant.ru) (Информационно-правовой портал «КонсультантПлюс»).
46. [http:// www.garant.ru](http://www.garant.ru) (Информационно-правовой портал «Гарант»).
47. [http:// www.determiner.ru](http://www.determiner.ru) (Национальная юридическая энциклопедия).
48. [http:// www.lawlibrary.ru](http://www.lawlibrary.ru) (Юридическая научная библиотека).
49. [http:// www.lexnews.ru](http://www.lexnews.ru) (Информационный портал правовых новостей).

Тема 13. Договор мены, дарения, ренты, аренды

Методические разработки для преподавателя по проведению семинарского занятия:

Цель занятия: рассмотреть отдельные виды обязательств

План занятия:

1. Договор мены.
2. Договор дарения
3. Понятие, элементы и виды ренты.
4. Договор аренды

Виды деятельности студентов: участие в работе семинара – формулировка вопросов, реплики, выступления, решение ситуационных задач, презентация, доклад, обсуждение доклада, комментарий доклада, творческие (проблемные) задания - составление юридических документов.

Описание заданий для самостоятельной работы: изучение текстов, их конспектирование, анализ НПА, подготовка рефератов, подготовка сообщений-презентаций, самостоятельное решение проблемно-поисковых заданий по темам курса; поиск и изучение нормативных правовых актов, материалов судебной практики, в том числе с использованием электронных баз данных; поиск и изучение научной литературы, в том числе с использованием сети Интернет; подготовка проектов юридических документов – договоров;

Описание контрольных мероприятий: тестирование, блиц-опрос, проверка заданий в

форме опроса.

Критерии оценки контрольных заданий: до 50% верных ответов – неуд., 51-70% - удов., 71-85% - хорошо, 86-100% - отлично. В соответствии с активностью отвечающих, полнотой ответов.

Методические разработки для студентов к семинарскому занятию:

Цель занятия: рассмотреть отдельные виды обязательств

План занятия:

1. Договор мены.
2. Договор дарения
3. Понятие, элементы и виды ренты.
4. Договор аренды

Учебные задания и задания для самоконтроля: см. пункт 3.5.2.

Список литературы:

Основная:

22. Гражданское право: Учебник. В 3-х тт. / Под ред. А. П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2011.
23. Гражданское право: Учебник. В 3-х тт. / Под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2011.
24. Гражданское право: Учебник для вузов. В 2-х ч. / Под ред. В.П. Камышанского, Н.М. Коршунова, В.И. Иванова. – М.: Юнити-Дана, 2011.

Дополнительная:

19. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2-х тт. Т. 1. Части 1 и 2 / ИП РАН. – М.: Юрайт, 2009.
20. Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгало Б.М. Комментарий к ГК РФ (учебно-практический). Части первая, вторая, третья, четвертая (Под ред. Степанова С.А.). – М.: Проспект; Екатеринбург: Институт частного права, 2010.

Интернет-ресурсы:

50. [http:// www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru) (Официальный интернет-портал правовой информации).
51. [http:// www.rg.ru](http://www.rg.ru) (Официальный сайт «Российской газеты»).
52. [http:// www.consultant.ru](http://www.consultant.ru) (Информационно-правовой портал «КонсультантПлюс»).
53. [http:// www.garant.ru](http://www.garant.ru) (Информационно-правовой портал «Гарант»).
54. [http:// www.determiner.ru](http://www.determiner.ru) (Национальная юридическая энциклопедия).
55. [http:// www.lawlibrary.ru](http://www.lawlibrary.ru) (Юридическая научная библиотека).
56. [http:// www.lexnews.ru](http://www.lexnews.ru) (Информационный портал правовых новостей).

Тема 14. Договор найма жилого помещения, подряда, возмездного оказания услуг, хранения

Методические разработки для преподавателя по проведению семинарского занятия:

Цель занятия:

План занятия:

1. Договор найма жилого помещения
- 1 Договор подряда
- 2 Договор возмездного оказания услуг
- 3 Договор хранения

Виды деятельности студентов: участие в работе семинара – формулировка вопросов, реплики, выступления, решение ситуационных задач, презентация, доклад, обсуждение доклада, комментарий доклада, творческие (проблемные) задания - составление юридических документов.

Описание заданий для самостоятельной работы: изучение текстов, их конспектирование, анализ НПА, подготовка рефератов, подготовка сообщений-презентаций, самостоятельное решение проблемно-поисковых заданий по темам курса; поиск и изучение нормативных правовых актов, материалов судебной практики, в том числе с использованием электронных баз данных; поиск и изучение научной литературы, в том числе с использованием сети Интернет; подготовка проектов юридических документов – договоров;

Описание контрольных мероприятий: тестирование, блиц-опрос, проверка заданий в форме опроса.

Критерии оценки контрольных заданий: до 50% верных ответов – неуд., 51-70% - удов., 71-85% - хорошо, 86-100% - отлично. В соответствии с активностью отвечающих, полнотой ответов.

Методические разработки для студентов к семинарскому занятию:

Цель занятия: рассмотреть отдельные виды обязательств

План занятия:

1. Договор найма жилого помещения
- 4 Договор подряда
- 5 Договор возмездного оказания услуг
- 6 Договор хранения

Учебные задания и задания для самоконтроля: см. в пункте 3.5.2.

Список литературы:

Основная:

25. Гражданское право: Учебник. В 3-х тт. / Под ред. А. П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2011.
26. Гражданское право: Учебник. В 3-х тт. / Под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2011.
27. Гражданское право: Учебник для вузов. В 2-х ч. / Под ред. В.П. Камышанского, Н.М. Коршунова, В.И. Иванова. – М.: Юнити-Дана, 2011.

Дополнительная:

21. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2-х тт. Т. 1. Части 1 и 2 / ИГП РАН. – М.: Юрайт, 2009.
22. Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгало Б.М. Комментарий к ГК РФ (учебно-практический). Части первая, вторая, третья, четвертая (Под ред. Степанова С.А.). – М.: Проспект; Екатеринбург: Институт частного права, 2010.

Интернет-ресурсы:

57. [http:// www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru) (Официальный интернет-портал правовой информации).
58. [http:// www.rg.ru](http://www.rg.ru) (Официальный сайт «Российской газеты»).
59. [http:// www.consultant.ru](http://www.consultant.ru) (Информационно-правовой портал «КонсультантПлюс»).
60. [http:// www.garant.ru](http://www.garant.ru) (Информационно-правовой портал «Гарант»).
61. [http:// www.determiner.ru](http://www.determiner.ru) (Национальная юридическая энциклопедия).
62. [http:// www.lawlibrary.ru](http://www.lawlibrary.ru) (Юридическая научная библиотека).
63. [http:// www.lexnews.ru](http://www.lexnews.ru) (Информационный портал правовых новостей).

Тема 17. Виды наследования и их характеристика

Методические разработки для преподавателя по проведению семинарского занятия:

Цель занятия: изучить институт наследственного права

План занятия:

1. Понятие наследования
2. Источники наследственного права
3. Наследование по завещанию
4. Наследование по закону
5. Вымороченное имущество

Виды деятельности студентов: участие в работе семинара – формулировка вопросов, реплики, выступления, решение ситуационных задач, выступления в рамках дискуссии вокруг, доклад, обсуждение доклада.

Описание заданий для самостоятельной работы: изучение текстов, их конспектирование, анализ НПА, подготовка докладов, самостоятельное решение проблемно-поисковых заданий по темам курса; поиск и изучение нормативных правовых актов, материалов судебной практики, в том числе с использованием электронных баз данных; поиск и изучение научной литературы, в том числе с использованием сети Интернет.

Описание контрольных мероприятий: контрольная работа, проверка заданий в форме опроса.

Критерии оценки контрольных заданий: Без ошибок – отлично, с 1 ошибкой – хорошо, с 2 – удовлетворительно, с 3 и более – неуд. В соответствии с активностью отвечающих, полнотой ответов.

Методические разработки для студентов к семинарскому занятию:

Цель занятия: изучить институт наследственного права

План занятия:

1. Понятие наследования
2. Источники наследственного права
3. Наследование по завещанию
4. Наследование по закону
5. Вымороченное имущество

Учебные задания и задания для самоконтроля: см. пункт 3.5.2.

Список литературы:

Основная:

28. Гражданское право: Учебник. В 3-х тт. / Под ред. А. П. Сергеева. – М.: РГ-Пресс, 2011.
29. Гражданское право: Учебник. В 3-х тт. / Под ред. Ю.К. Толстого. – М.: Проспект, 2011.
30. Гражданское право: Учебник для вузов. В 2-х ч. / Под ред. В.П. Камышанского, Н.М. Коршунова, В.И. Иванова. – М.: Юнити-Дана, 2011.

Дополнительная:

23. Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю. [и др.] Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2-х тт. Т. 1. Части 1 и 2 / ИГП РАН. – М.: Юрайт, 2009.
24. Абраменков М.С. Наследование по завещанию в Российской Федерации и зарубежных странах: сравнительно-правовой аспект // Наследственное право. – 2008. – № 4. – С. 23–32.
25. Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгало Б.М. Комментарий к ГК РФ (учебно-практический). Части первая, вторая, третья, четвертая (Под ред. Степанова С.А.). – М.: Проспект; Екатеринбург: Институт частного права, 2010.
26. Брючко Т.А. Раздел наследства в гражданском праве // Вопросы теории и практики. – 2010. – № 6. – С. 14–17.
27. Буряков В.Н. Наследование прав, связанных с участием кооперативов // Наследственное право. – 2009. – № 1. – С. 18–19.
28. Вавилин Е.В. Механизм осуществления прав принятия наследства // Наследственное право. – 2009. – № 1. – С. 16–19.

Интернет-ресурсы:

64. [http:// www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru) (Официальный интернет-портал правовой информации).
65. [http:// www.rg.ru](http://www.rg.ru) (Официальный сайт «Российской газеты»).
66. [http:// www.consultant.ru](http://www.consultant.ru) (Информационно-правовой портал «КонсультантПлюс»).
67. [http:// www.garant.ru](http://www.garant.ru) (Информационно-правовой портал «Гарант»).
68. [http:// www.determiner.ru](http://www.determiner.ru) (Национальная юридическая энциклопедия).
69. [http:// www.lawlibrary.ru](http://www.lawlibrary.ru) (Юридическая научная библиотека).
70. [http:// www.lexnews.ru](http://www.lexnews.ru) (Информационный портал правовых новостей).

10. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины и учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов

10.1. Оценочные средства для текущего контроля успеваемости, аттестации по итогам освоения дисциплины.

Главным критерием оценки качества знаний студентов является их самостоятельная работа, в результате которой должны быть освоены понятия по каждой теме. Должны быть решены тестовые задания (см. п. 10.2.) и задачи по образцу, прилагаемому в пункте 10.4.

10.2. Примеры тестовых заданий: см. в пункте 9.1. К каждой теме представлены тестовые задания.

10.3. Примерный список вопросов для зачета.

1. Понятие, предмет, метод и функции гражданского права как отрасли права.
2. Система и принципы гражданского права. Источники гражданского права.
3. Гражданское правоотношение: понятие, особенности, структура и виды.
4. Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права.
5. Правоспособность граждан: понятие, содержание, соотношение с субъективным гражданским

- правом. Правоспособность иностранных граждан и лиц без гражданства.
6. Дееспособность граждан и ее виды. Основания и порядок ограничения и лишения дееспособности граждан.
 7. Опекa, попечительство и патронаж: понятие и цели. Права и обязанности опекунов и попечителей.
 8. Понятие и признаки юридического лица в гражданском праве. Виды юридических лиц.
 9. Возникновение (образование) юридического лица. Учредительные документы и органы управления юридического лица, их компетенция.
 10. Объекты гражданских прав: понятие и виды. Характеристика вещей. Ценные бумаги: понятие, виды и их краткая характеристика.
 11. Понятие, условия действительности и виды сделок. Форма сделок и ее виды.
 12. Понятие и способы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей. Пределы осуществления гражданских прав; злоупотребление правом.
 13. Понятие, субъектный состав и виды представительства. Представительство без полномочий и его правовые последствия.
 14. Понятие и виды доверенности. Форма доверенности. Доверенности, приравняемые к нотариально удостоверенным. Прекращение доверенности.
 15. Понятие защиты гражданских права. Формы и способы защиты, их характеристика.
 16. Гражданско-правовая ответственность: понятие, особенности, функции и виды.
 17. Основания и условия возникновения гражданско-правовой ответственности. Объективная ответственность. Обстоятельства, исключаящие ответственность за нарушение обязательств.
 18. Сроки в гражданском праве: понятие, виды и порядок их исчисления.
 19. Понятие и значение исковой давности. Сроки исковой давности. Приостановление, перерыв, восстановление сроков исковой давности.
 20. Понятие, признаки и виды вещных прав. Отличие вещных прав от обязательственных.
 21. Понятие и содержание права собственности. Формы и виды права собственности.
 22. Основания (способы) приобретения права собственности. Основания прекращения права собственности.
 23. Понятие и черты обязательственного права как подотрасли гражданского права. Система обязательственного права.
 24. Понятие обязательства, его содержание и основания возникновения. Виды обязательств.
 25. Понятие, значение и классификация способов обеспечения исполнения обязательств.
 26. Понятие и роль договора в гражданском праве. Принцип свободы договора. Соотношение договора, сделки и обязательства.
 27. Виды гражданско-правовых договоров.
 28. Содержание и форма гражданско-правового договора.
 29. Порядок заключения договора.
 30. Изменение и расторжение договора. Правовые последствия.
 31. Договор купли-продажи: понятие, виды, содержание
 32. Договор поставки. Порядок заключения и содержание договора поставки.
 33. Договор продажи недвижимости: понятие, форма, содержание. Особенности продажи жилых помещений.
 34. Договор энергоснабжения: понятие, содержание, прекращение. Особенность ответственности энергоснабжающей организации.
 35. Договор дарения, его содержание. Отказ от исполнения договора дарения. Отмена дарения.
 36. Договор ренты: понятие, виды, содержание. Обеспечение выплаты ренты. Выкуп ренты.
 37. Договор аренды: понятие, виды и общая характеристика.
 38. Договор проката.
 39. Договор найма жилого помещения в домах государственного и муниципального жилищного фонда социального использования (общие положения).
 40. Договор коммерческого найма жилого помещения.
 41. Договор подряда: понятие, общая характеристика и виды.
 42. Договор бытового подряда: понятие, общая характеристика и источники правового регулирования.
 43. Транспортные договоры.
 44. Договор хранения.
 45. Договор имущественного страхования и его виды. Договор личного страхования и его виды.

46. Понятие и основные категории наследственного права.
47. Наследование по завещанию.
48. Наследование по закону.
49. Особенности наследования отдельных видов имущества.
50. Понятие, способы и сроки принятия наследства. Ответственность наследников по долгам. Отказ от наследства.
51. Понятие права интеллектуальной собственности как подотрасли гражданского права и ее структура. Интеллектуальные права и их виды.
52. Защита интеллектуальных прав.
53. Понятие авторского права, его функции, объекты и субъекты.
54. Авторские права: понятие, виды и характеристика. Сроки действия авторских прав.
55. Смежные права: понятие, субъекты и объекты. Сроки действия смежных прав.
56. Понятие, объекты и субъекты патентного права.

10.4. Пример ситуационных задач по темам курса

Задачи должны решаться студентами письменно. При решении задач важно правильно сформулировать и записать вопросы, начиная с более общих (например, какие правоотношения возникли в данной ситуации?) и, кончая частными: как решить данное дело? кто прав в возникшем споре? К задачам первой темы общие вопросы сформулированы, и на них надо дать ответы, прежде чем ответить на частные вопросы. К задачам остальных тем студенты должны ставить вопросы самостоятельно. Перед тем, как решать задачу, полезно составить схему, показав на ней участников и правоотношения, которыми они связаны между собой.

Образец решения задачи.

Задача.

Селимханов погиб в автокатастрофе 18 мая 2002 г. Составленное им в 1995 г. завещание предусматривало переход всего его имущества по наследству к его давней знакомой Еремеевой. Между тем, в 1999 г. Селимханов вступил в брак, а в 2000 г. у него родилась дочь Елена. Мать Елены Селимханова решила оспорить завещание, считая, что Елена как несовершеннолетняя дочь Селимханова является «необходимой наследницей», то есть в соответствии со ст. 535 ГК РСФСР 1964 г. имеет право на 2/3 наследства. Об этом она сообщила Еремеевой. Еремеева согласилась с тем, что Елена не могла быть полностью лишена наследства, однако обратила внимание Селимхановой на то, что, во-первых, обязательная доля Елены исчисляется не от всей наследственной массы, а от той доли, которую унаследовала бы Елена в отсутствие завещания. Поскольку в отсутствие завещания Елена наследовала бы наряду с Селимхановой, ее доля в наследстве составила бы половину. Во-вторых, согласно ст.1149 ГК РФ, действовавшего на момент смерти Селимханова, обязательная доля уменьшена до 1/2. То есть Елена может претендовать не более чем на 1/4 наследства.

Вопросы.

Действует ли правило о размере обязательной доли в наследстве, установленное ст.1149 ГК РФ, в отношении завещаний, составленных до вступления в силу третьей части ГК РФ?

Решение.

Правоотношения гражданско-правовые, имущественные, наследственные. Институт наследования по завещанию, необходимых (обязательных) наследников (ст.1149 ГК РФ).

Согласно ст.4 ГК РФ гражданское законодательство по общему правилу не имеет обратной силы (если иное не установлено законом). Необходимо проверить, есть ли специальное указание в законе в отношении ст.1149 ГК. Для этого следует обратиться к Вводному закону к Третьей части ГК РФ, регулирующей наследственные правоотношения.

В результате применения норм о необходимых наследниках завещание может быть признано отчасти недействительным. Следовательно, надо ответить на вопрос о том, по какому закону определяется действительность завещания, – по закону, который действовал на момент его составления (что соответствует общему правилу о том, что гражданское законодательство не имеет обратной силы), или по более позднему закону, например, действующему на момент открытия наследства (то есть отдельному положению закона была придана обратная сила) (понятие открытия наследства см. в ст.1113 ГК РФ).

Согласно ст.7 Вводного закона к завещаниям, составленным до момента введения в действия Третьей части ГК РФ, применяется старое законодательство, то, которое действовало в

момент составления завещания. Это ГК РСФСР 1964 г. Ст.535 ГК РСФСР действительно устанавливает обязательную долю в 2/3 (и в этом права Селимханова), но только не от всей наследственной массы, а от той доли, которую Елена унаследовала бы в отсутствие завещания (и в этом права Еремеева). Обязательная доля Елены, таким образом, составляет не менее чем 2/3 от 1/2, а именно, 1/3.

Задачи.

1. Автовладелец Городовольский заключил со страховой компанией «САГО» договор страхования риска гражданской ответственности за причинение вреда в результате управления автомобилем сроком на один год. Через месяц он подал страховщику заявление о расторжении договора. Страховщик вернул ему 11/12 уплаченной ему при заключении договора страховой премии, удержав из нее 23%. Сотрудники компании объяснили возмущенному удержанием этой суммы Городовольскому, что руководствуются рекомендациями Российского союза автостраховщиков, который предлагает своим членам производить соответствующие удержания с расторгающих договор страхователей, из них 20% оставлять себе на ведение дел, а 3% направлять в гарантийные и компенсационные фонды. Городовольский, считая, что страховщик нарушает ст.958 ГК РФ, обратился в суд.

Могут ли рекомендации Российского союза автостраховщиков содержать нормы права? Что такое обычаи делового оборота? Какое место в иерархии источников права они занимают?

2. По результатам таможенной проверки был составлен протокол о нарушении таможенных правил станцией железной дороги. Однако, поскольку на момент составления протокола данная станция утратила статус юридического лица, к административной ответственности было привлечено отделение железной дороги, к которому станция была присоединена в результате реорганизации, как правопреемник станции со ссылкой на ст.58 ГК РФ.

Может ли гражданское законодательство применяться к имущественным отношениям, основанным на административном или ином властном подчинении одной стороны другой?

3. 30 октября 2001 г. умерла, не оставив завещания, Ножкина. Ближайшей ее родственницей была внучатая племянница Кузина. 15 марта она решила как наследница по закону обратиться в нотариальную контору с заявлением о принятии наследства, которое состоялось в приватизированной квартире и предметах домашней обстановки, однако ее сын, студент юридического института, высказал следующие опасения: действовавшим на день смерти Ножкиной ГК РСФСР 1964 г. внучатые племянники не признавались наследниками по закону, а новое законодательство по вопросу наследования – третья часть ГК РФ, расширившая круг наследников по закону, вступила в силу 1 марта 2002 г.; обратной силы гражданское законодательство не имеет.

Каково общее правило о действии гражданского законодательства во времени? Где содержатся правила о действии во времени первой, второй и третьей частей ГК РФ? Какие положения ГК РФ получили обратную силу и почему? Относятся ли к таковым положения третьей части ГК РФ (ст.1145) о наследниках по закону?

4. Глава администрации Курской области своим постановлением от 04.03.1996 N 103 утвердил Правила продажи и использования пиротехнических изделий развлекательного характера на территории Курской области. В частности, пунктом 2 указанных правил установлено:

"Продажа пиротехнических изделий развлекательного характера должна осуществляться с 25 декабря по 15 января при проведении новогодних и рождественских праздников.

В отдельных случаях при проведении государственных и иных праздников может быть разрешена торговля пиротехническими изделиями развлекательного характера в сроки, устанавливаемые органами местного самоуправления".

Регулирует ли названная норма гражданские правоотношения? Какие органы вправе издавать акты, содержащие нормы гражданского права?

1. Герой рассказа В.Драгунского «Он живой и светится» Дениска Кораблев променял подаренный ему отцом дорогой игрушечный самосвал на светлячка в спичечном коробке.

2. В рассказе Г.Г.Маркеса «Незабываемый день в жизни Балтасара» 12-летний сын весьма

состоятельного господина, заказывает мастеру необыкновенную птичью клетку. Когда работа готова, об этом узнает отец мальчика и наотрез отказывается платить. Тронутый горем ребенка, мастер дарит ему свою работу, но отец запрещает сыну принимать подарок.

3. 10-летний Эльдар Гасанов был удален учительницей с урока за плохое поведение. Заскучав один в коридоре, мальчик вылез из окна туалета, отправился гулять и гвоздем расцарапал крыло дорогого автомобиля, принадлежавшего Култысову.

4. 17-летняя Постромкова заключила с банком «Озарение» договор банковского вклада и хотела завещать вклад своему знакомому Цаплину. Сотрудники банка отказали ей в удостоверении завещательного распоряжения, пояснив, что это возможно лишь с согласия ее родителей.

5. Восьмиклассник Ампилов, проходя по кабинету биологии, споткнулся и упал на шкаф с учебными пособиями. В результате разбитыми оказались несколько сосудов с заспиртованными земноводными и беспозвоночными, а Ампилов порезал лоб и руку. Школа предложила родителям ученика приобрести учебные пособия взамен уничтоженных.

6. 7-летняя Женя Самохина направила в детский журнал «Самовар» свой рисунок, который был опубликован в очередном номере. Мать девочки потребовала от редакции выплаты гонорара за публикацию, но получила разъяснения, что редакция гонораров своим юным читателям за публикации их рисунков, рассказов и стихов не выплачивает. Тогда родители Жени заявили, что редакция журнала не имела права публиковать рисунок их малолетней дочери без их согласия, поэтому они намерены добиваться в суде компенсации морального вреда, причиненного нарушением их авторских прав.

7. 14-летняя Зоя Лыкова неоднократно присматривала за соседскими детьми, за что получала денежное вознаграждение. Накопив необходимую сумму, она с одобрения матери купила себе золотое кольцо, а через некоторое время подарила кольцо своему другу Гургеняну. Родители девушки были возмущены и настаивали на возврате кольца.

8. На шахте «Новоперекопская» произошел взрыв метана. На третий день после взрыва спасателями, разобравшими завалы, были подняты на поверхность двенадцать шахтеров живыми и тела погибших. Шахтер Чернов, спустившийся в день взрыва в шахту, не был обнаружен ни среди живых, ни среди мертвых. Родственники Чернова сомневались, следует ли им добиваться признания его безвестно отсутствующим или объявления умершим, в какой орган и в какие сроки им следует обращаться.

9. Одинокая пенсионерка Свиблова держала в городской квартире общей площадью 42 кв. метра 8 собак и 19 кошек. Когда Свиблова приобрела козу, терпение соседей лопнуло, и они стали собирать среди жильцов подъезда подписи под заявлением в суд об ограничении Свибловой в дееспособности.

10. Одинокий пенсионер Ларьков, страдавший шизофренией, проживал в приватизированной 4-комнатной квартире на восьмом этаже. Поскольку он периодически выбрасывал из окна различные предметы домашней обстановки, по заявлению РЭУ суд признал его недееспособным. Орган опеки и попечительства назначил Ларькову опекуна Карнаваленко. Карнаваленко обратился к юристу за советом: как предотвратить переход квартиры его подопечного к государству после его смерти, учитывая, что родственники, которые могли бы унаследовать имущество Ларькова по закону, по всей видимости, отсутствуют. Юрист объяснил Карнаваленко, что хотя опекун и совершает сделки от имени подопечного, составить от его имени завещание он не может. «Заключите от имени Ларькова договор о передаче его квартиры под выплату пожизненной ренты с кем-либо из Ваших родственников», - посоветовал юрист.

Краткий словарь терминов

Принципы гражданского права — его основные начала, свойственные системе гражданского права в целом и в силу этого определяющие смысл и содержание каждой из составляющих ее норм.

Основной предмет гражданского права — имущественные отношения и связанные с ними личные неимущественные отношения, основанные на равенстве, автономии воли и имущественной самостоятельности их участников.

Метод гражданско-правового регулирования имеет такие специфические особенности, обусловленные природой регулируемых отношений, как юридическое равенство участников гражданских правоотношений, т.е. отсутствие в их основе властного подчинения одного участника другому; обеспечение участникам гражданских правоотношений свободы воли, т.е. возможности приобретать и осуществлять субъективные гражданские права своей волей и в своем интересе, чему способствует наличие в гражданском праве большого количества диспозитивных норм.

Система отрасли гражданского права — совокупность основанных на общих принципах взаимосвязанных и разграниченных гражданско-правовых подотраслей, институтов и норм. Помимо общих положений, которые применяются для регулирования всех отношений, составляющих предмет гражданского права, в системе отрасли гражданского права выделяются следующие подотрасли, т.е. совокупности однородных и взаимосвязанных гражданско-правовых институтов:

- право собственности и иные вещные права;
- обязательственное право;
- личные неимущественные права;
- право на результаты интеллектуальной деятельности (право интеллектуальной собственности);
- наследственное право.

Метод гражданско-правового регулирования — устойчивая совокупность форм, приемов, способов и средств, с помощью которых государство посредством установления норм гражданского права воздействует на регулируемые им общественные отношения, составляющие предмет гражданского права.

Наука гражданского права — это совокупность понятий, взглядов, идей о гражданском праве. Она имеет свой предмет, включающий в себя гражданское право как совокупность правовых норм, практику применения российского гражданского законодательства, историю его развития, зарубежный опыт в области гражданско-правового регулирования общественных отношений.

Гражданское право как учебная дисциплина представляет собой систематизированную информацию о науке гражданского права.

Под источниками гражданского права понимаются внешние формы выражения гражданско-правовых норм, которые в совокупности образуют гражданское право.

Аналогия закона — применение гражданского законодательства, регулирующего определенные отношения, к сходным с ними отношениям, которые прямо не урегулированы ни законодательством, ни соглашением сторон, и отсутствует применимый к ним обычай делового оборота.

Гражданское правоотношение — юридическая связь между участниками урегулированного гражданским правом имущественного или личного неимущественного отношения, выражающаяся в наличии у них взаимных субъективных прав и обязанностей.

Субъектами (участниками) гражданского правоотношения могут быть физические и юридические лица, Российская Федерация, ее субъекты, а также муниципальные образования.

Содержание гражданского правоотношения составляют субъективные права и обязанности его участников.

Объектом гражданского правоотношения является то благо, по поводу которого существуют субъективное право и соответствующая ему обязанность. Объектами гражданских правоотношений могут быть вещи, работы и услуги, информация, результаты интеллектуальной деятельности, нематериальные блага.

Основаниями возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений являются юридические факты, т.е. обстоятельства, с которыми нормы гражданского права связывают соответствующие юридические последствия.

Вещные правоотношения всегда являются абсолютными, а обязательственные — относительными.

Под содержанием гражданского правоотношения понимаются субъективные права и обязанности его участников (субъектов).

Субъективное право участника гражданского правоотношения — предоставленная ему законом возможность определенного поведения, в том числе возможность требовать соответствующего поведения от другого (обязанного) лица с использованием в необходимых случаях мер государственного принуждения.

Субъективная обязанность участника гражданского правоотношения — должностное определение поведения обязанного лица в интересах другого (управомоченного) лица под страхом применения к обязанному лицу мер государственного принуждения.

Под участниками (субъектами) гражданского правоотношения понимаются носители субъективных прав и обязанностей, составляющих содержание гражданского правоотношения, т.е. общественного отношения, урегулированного нормами гражданского права.

Участниками (субъектами) гражданского правоотношения могут быть физические и юридические лица, Российская Федерация, ее субъекты, а также муниципальные образования. При этом к участию в гражданских правоотношениях Российской Федерации, ее субъектов, а также муниципальных образований применяются нормы, определяющие участие юридических лиц в этих отношениях.

Под правопреемством понимается переход прав и обязанностей от одного лица (правопредшественника) к другому (правопреемнику), вступающему в правоотношения вместо правопредшественника. Правопреемство может быть универсальным (общим) или сингулярным (частным).

Юридические факты — обстоятельства, с которыми норма права связывает наступление правовых последствий в виде возникновения, изменения или прекращения гражданских прав и обязанностей. Такие правовые последствия могут наступать в результате одного юридического факта или их совокупности. Если для наступления определенных юридических последствий необходимо наличие совокупности юридических фактов, такая совокупность называется юридическим составом.

Юридический поступок — правомерное действие субъекта гражданских правоотношений, которое совершается без намерения создать определенные юридические последствия, но тем не менее создает их (например, обнаружение клада)

Юридический акт — правомерное действие, направленное на достижение юридических последствий. Юридические акты подразделяются на сделки и индивидуальные акты государственных органов (административные акты, судебные решения).

Под осуществлением субъективного гражданского права понимается реализация возможностей определенного поведения, составляющих содержание этого права.

Право на защиту — одно из правомочий субъективного гражданского права, элемент его содержания. Оно представляет собой возможность применения управомоченным лицом мер правоохранительного характера, соответствующих характеру самого субъективного права. Условием применения мер гражданско-правовой защиты является нарушение либо оспаривание субъективного гражданского права, либо создание реальной угрозы его нарушения.

Под гражданской правоспособностью понимается способность гражданина иметь гражданские права и обязанности.

Право на имя — одно из принадлежащих гражданину личных неимущественных прав. Присвоение человеку имени является основным способом индивидуализации личности в обществе, позволяющим выделить человека из массы других людей как вполне определенного участника общественных отношений.

Под гражданской дееспособностью понимается способность гражданина своими действиями приобретать и осуществлять гражданские права, а также создавать для себя гражданские обязанности и исполнять их. Момент возникновения гражданской дееспособности в полном объеме связывается с наступлением совершеннолетия гражданина, т.е. с достижением им восемнадцатилетнего возраста.

Под эмансипацией понимается объявление несовершеннолетнего, достигшего шестнадцати лет, полностью дееспособным. Условия эмансипации исчерпывающе определены в п. 1 ст. 27 ГК: работа по трудовому договору либо занятие предпринимательской деятельностью с согласия законных представителей. Эмансипация осуществляется в административном (при согласии всех законных представителей эмансипируемого) или в судебном (в случае отсутствия такого согласия) порядке.

Государственной регистрации подлежат следующие акты гражданского состояния: рождение; заключение брака; расторжение брака; усыновление (удочерение); установление отцовства; перемена имени; смерть гражданина. Регистрация актов гражданского состояния производится органами записи актов гражданского состояния путем внесения соответствующих записей в книги регистрации актов гражданского состояния и выдачи гражданам свидетельств на основании этих записей.

Юридическим лицом признается организация, которая имеет в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Обязательные признаки юридического лица: организационное единство; обладание обособленным имуществом на вещном праве (праве собственности, праве хозяйственного ведения или оперативного управления), отраженным в самостоятельном балансе или смете; способность от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, отвечать по своим обязательствам закрепленным имуществом; процессуальная правоспособность.

Хозяйственными товариществами и обществами признаются коммерческие организации с разделенным на доли (вклады) учредителей (участников) уставным (складочным) капиталом. Имущество, созданное за счет вкладов учредителей (участников), а также произведенное и приобретенное хозяйственным товариществом или обществом в процессе его деятельности, принадлежит ему на праве собственности.

Акционерным признается общество, уставный капитал которого разделен на определенное число акций. Акционеры не отвечают по обязательствам акционерного общества и несут риск связанных с его деятельностью убытков, в пределах стоимости принадлежащих им акций. Фирменное наименование акционерного общества должно содержать его наименование и указание на то, что общество является акционерным. Акционерное общество обладает общей правоспособностью.

Унитарным предприятием признается коммерческая организация, не наделенная правом собственности на закрепленное за ней собственником имущество. Имущество унитарного предприятия является неделимым и не может быть распределено по вкладам (долям, паям), в том числе между работниками предприятия. В форме унитарных предприятий могут быть созданы только государственные и муниципальные предприятия.

Под объектами гражданских прав понимаются те блага, по поводу которых субъекты гражданского права вступают в гражданское правоотношение, т.е. блага, на которые направлено правоотношение.

К объектам гражданских прав относятся вещи, включая деньги и ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права; работы и услуги; информация; результаты интеллектуальной деятельности, в том числе исключительные

права на них, иначе называемые интеллектуальной собственностью; нематериальные блага.

Объектами обязательственных правоотношений являются действия обязанного лица, которые могут выражаться в выполнении им работ (например, договор подряда) или оказании услуг (например, договор перевозки).

Под имуществом понимаются вещи, включая деньги и ценные бумаги, а также имущественные права.

Ценной бумагой является документ, удостоверяющий с соблюдением установленной формы и обязательных реквизитов имущественные права, осуществление или передача которых возможны только при его предъявлении. С передачей ценной бумаги переходят все удостоверяемые ею права в совокупности.

К ценным бумагам относятся: государственная облигация, облигация, вексель, чек, депозитный и сберегательный сертификаты, банковская сберегательная книжка на предъявителя, коносамент, акция, приватизационные ценные бумаги и другие документы, которые ГК, законами о ценных бумагах или в установленном ими порядке отнесены к числу ценных бумаг, например, складское свидетельство (ст. 912 ГК).

Результатами творческой (интеллектуальной) деятельности являются произведения литературы, науки, искусства, изобретения, промышленные образцы, полезные модели, программы для ЭВМ и др. Эти объекты называются также интеллектуальной собственностью.

Под личными неимущественными благами (в том числе и правами) понимаются лишенные имущественного содержания блага, неразрывно связанные с их обладателем — человеком. Эти права и блага указаны в Конституции РФ и ст. 150 ГК — жизнь и здоровье, честь и доброе имя, достоинство и деловая репутация, неприкосновенность частной жизни, личная и семейная тайна, право свободного передвижения, право выбора места пребывания и жительства, право на имя, право авторства и другие аналогичные права и блага.

Сделками признаются действия граждан и юридических лиц, направленные на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей. Сделка — волевое правомерное юридическое действие субъекта (участника) гражданских правоотношений.

Условия действительности сделки вытекают из ее определения как правомерного юридического действия субъектов гражданского права, направленного на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей. Чтобы обладать качеством действительности, сделка в целом не должна противоречить закону и иным правовым актам.

Недействительность сделки означает, что действие, совершенное в виде сделки, не порождает юридических последствий, которые соответствуют ее содержанию, т.е. не влечет возникновение, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей, кроме тех, которые связаны с ее недействительностью. Недействительная сделка является неправомерным юридическим действием.

Ничтожная сделка недействительна в силу нормы права в момент ее совершения, поэтому судебного решения о признании ее недействительной не требуется. Ничтожная сделка не подлежит исполнению. На ничтожность сделки вправе ссылаться и требовать в судебном порядке применения последствий ее недействительности любые заинтересованные лица.

Оспоримой называется сделка, которая в момент ее совершения порождает свойственные действительной сделке правовые последствия, но эти последствия носят неустойчивый характер, так как по требованию исчерпывающе определенного в законе круга лиц такая сделка может быть признана судом недействительной с обратной силой по основаниям, установленным законом.

друг другу всего полученного по сделке, а в случае невозможности возвращения

Оспоримой называется сделка, которая в момент ее совершения порождает свойственные действительной сделке правовые последствия, но эти последствия носят неустойчивый характер, так как по требованию исчерпывающе определенного в законе круга лиц такая сделка может быть признана судом недействительной с обратной силой ее действия по основаниям, установленным законом.

Представительство — деятельность, основанная на полномочии. В силу полномочия действия представителя, совершаемые от имени представляемого, порождают, изменяют или прекращают гражданские права и обязанности непосредственно у представляемого. Представляемым может быть любое лицо, а представителем — полностью дееспособный гражданин (за исключением специально предусмотренных в законе случаев), а также юридическое лицо в зависимости от характера его правоспособности.

Доверенностью признается письменное уполномочие, выдаваемое одним лицом другому лицу для представительства перед третьими лицами. Письменное уполномочие на совершение сделки представителем может быть передано представляемым непосредственно соответствующему третьему лицу.

Исковой давностью признается срок для защиты права по иску лица, право которого нарушено. В течение этого срока лицо вправе получить от суда принудительную защиту нарушенного права. Значение исковой давности состоит в придании устойчивости и определенности отношениям, складывающимся в гражданском обороте.

Под правом на иск в процессуальном смысле понимается право обратиться в суд за защитой нарушенного субъективного права. Под правом на иск в материальном смысле понимается право получить от суда защиту нарушенного субъективного права.

К вещным правам лиц, не являющихся собственниками, относятся права, производные и зависимые от права собственности. Вещное право следует за вещью (так называемое право следования), а не за лицом, поэтому смена собственника вещи сама по себе не влечет прекращения иного вещного права на нее. Вещные права на имущество могут принадлежать лицам, не являющимся его собственниками.

Объектом права собственности являются индивидуально определенные вещи.

Право собственности — наиболее абсолютное и сильное из вещных прав, от него производны все иные вещные права. В содержание права собственности входят правомочия владения, пользования и распоряжения вещью. Правомочие владения ею означает возможность обладания вещью, физического воздействия на нее. Правомочие пользования означает возможность извлекать из вещи полезные свойства. Правомочие распоряжения означает возможность определять юридическую судьбу вещи.

Основания прекращения права собственности подразделяются на происходящие по воле собственника (например, в результате сделок) и независимо от его воли. Последние подразделяются на происходящие вследствие событий, влекущих прекращение права собственности (например, гибель вещи), и принудительного лишения собственника его имущества (например, реквизиция).

Право собственности прекращается при отчуждении собственником своего имущества другим лицам, отказе собственника от права собственности, гибели или уничтожении имущества и при утрате права собственности на имущество в иных случаях, предусмотренных законом.

Государственной собственностью в Российской Федерации является имущество, принадлежащее на праве собственности Российской Федерации (федеральная собственность), и имущество, принадлежащее на праве собственности субъектам Федерации, — республикам, краям, областям, городам федерального значения, автономной области, автономным округам (собственность субъекта Российской Федерации). Перечень видов имущества, которое может входить в состав государственной собственности, ничем не ограничен.

Общая собственность возникает в случае, если право собственности на одно и то же имущество оказывается принадлежащим двум или более лицам (например, при наследовании несколькими наследниками). В этом случае помимо внешнего правоотношения собственности, в котором управомоченным лицам — сособственникам — соответствует неограниченный круг обязанных лиц, возникает внутреннее обязательственное правоотношение между самими сособственниками.

Общая собственность может быть долевой и совместной

Общей совместной собственностью называется общая собственность без определения в ней долей. Участники совместной собственности, если иное не предусмотрено соглашением между ними, сообща владеют и пользуются общим имуществом. Распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности, осуществляется по согласию всех участников, которое предполагается независимо от того, кем из участников совершается сделка по распоряжению имуществом.

Право оперативного управления — одно из ограниченных вещных прав, предусмотренных ст. 216 ГК. Субъектами этого права могут быть федеральные казенные предприятия и учреждения любых форм собственности. Право оперативного управления является существенно более ограниченным, чем право хозяйственного ведения.

Сервитут — одно из ограниченных вещных прав. Целью установления сервитута на земельный участок является удовлетворение необходимых нужд собственника расположенной по соседству недвижимости. Сервитутом могут обременяться также здания, сооружения и другое недвижимое имущество, ограниченное пользование которым необходимо вне связи с пользованием земельным участком.

Виндикационный иск — иск невладельца к незаконно владеющему несобственнику об истребовании индивидуально определенной вещи.

Негаторный иск — иск об устранении нарушений прав собственника, не связанных с нарушением владения, т.е. иск в защиту двух других правомочий собственника — пользования и распоряжения.

Под обеспечением обязательств понимается установление специальных мер имущественного характера, стимулирующих надлежащее исполнение обязательства должником.

Неустойкой признается определенная законом или договором денежная сумма, которую должник обязан уплатить кредитору в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательства, в частности в случае просрочки исполнения. По требованию об уплате неустойки кредитор не обязан доказывать причинение ему убытков.

Зачет — односторонняя сделка. Обязательство прекращается зачетом по заявлению одной из сторон независимо от согласия с этим другой стороны.

Договором признается соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей. Договор является двух- или многосторонней сделкой. Подавляющее большинство сделок, совершаемых в гражданском обороте, представляют собой договоры, что обуславливает большое значение договора в экономической жизни общества.

Договор купли-продажи — это договор, по которому одна сторона (продавец) обязуется передать имущество другой (покупателю), уплатив за него определенную денежную сумму (ст. 454 ГК).

Под **договором розничной купли-продажи** понимается договор, по которому продавец, осуществляющий предпринимательскую деятельность по продаже товаров в розницу, обязуется передать покупателю товар, предназначенный для личного, семейного, домашнего или иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью (ст. 492 ГК).

Договором поставки называют договор, по которому поставщик — предприниматель обязуется передать в обусловленный срок покупателю производимые или закупаемые им

товары в предпринимательских или иных целях, не связанных с личным, семейным, домашним их использованием (ст. 506 ГК).

Договором контрактации называется договор, по которому производитель сельскохозяйственной продукции (продавец) обязуется передать произведенную им продукцию заготовителю (контрактанту), а последний обязуется принять и оплатить ее (ст. 535 ГК).

Договором энергоснабжения называется договор, по которому одна сторона (энергоснабжающая организация) обязуется подавать энергию (или энергоносители) через присоединенную сеть другой стороне (абоненту – потребителю), которая обязуется оплачивать ее, а также обеспечивать установленный режим и безопасность потребления энергии (или энергоносителей) (ст. 539 ГК).

По **договору продажи недвижимости** продавец обязуется передать в собственность покупателя недвижимое имущество, а покупатель обязуется принять это имущество по передаточному акту и уплатить за него денежную сумму, определенную сторонами.

По **договору мены** каждая из сторон обязана представить другой стороне товар в обмен на другой (п. 1 ст. 567 ГК).

Договором дарения называется договор, по которому одна сторона (даритель) безвозмездно передает или обязуется передать другой стороне (одаряемому) вещь в собственность, либо имущественное право (требование) к себе или третьему лицу, либо освобождает или обязуется освободить ее от имущественной обязанности перед собой или третьим лицом (п. 1 ст. 572 ГК).

По **договору ренты** одна сторона (получатель ренты) передает другой стороне (плательщику ренты) в собственность имущество, а плательщик ренты обязуется в обмен на полученное имущество периодически выплачивать получателю определенную денежную сумму либо предоставить средства на его содержание в иной форме (п. 1 ст. 583 ГК).

По **договору аренды** одна сторона (арендодатель) обязуется предоставить другой стороне (арендатору) имущество во временное владение и пользование или во временное пользование за плату (ст. 606 ГК).

По **договору ссуды** одна сторона (ссудодатель) обязуется передать вещь в безвозмездное временное пользование другой стороне (ссудополучателю), а последняя обязуется вернуть ту же вещь в том состоянии, в каком ее получила, с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном договором (п. 1 ст. 689 ГК).

Понятие жилищного правоотношения охватывает правоотношения по использованию жилых помещений не собственниками и тесно связанные с ними правоотношения, возникающие в ходе управления и эксплуатации жилого фонда – обеспечение его сохранности, учет нуждающихся в жилье граждан и распределение жилой площади.

По **договору подряда** подрядчик обязуется выполнить по заданию заказчика определенную работу и сдать ее результат заказчику, а заказчик обязуется принять результат работы и оплатить его (ст. 702 ГК).

По **договору возмездного оказания услуг** исполнитель обязуется по заданию заказчика совершить определенное действие или осуществить определенную деятельность, а заказчик обязуется оплатить эти услуги (п. 1 ст. 779 ГК).

Транспортными называются **обязательства по перевозке грузов, пассажиров и багажа**, а также иные **обязательства по оказанию транспортных услуг**, связанные с перевозкой, либо направленные на перемещение грузов иным способом.

(ст. 803 ГК), т.е. будет иметь место ограничение ответственности экспедитора.

По договору хранения одна сторона (хранитель) обязуется хранить вещь, переданную ей другой стороной (поклажедателем), и возвратить эту вещь в сохранности (п. 1 ст. 886 ГК).

По договору доверительного управления имуществом одна сторона (учредитель управления) передает другой стороне (доверительному управляющему) на определенный срок имущество в доверительное управление, а другая сторона обязуется осуществлять управление этим имуществом в интересах учредителя управления или указанного им лица (выгодоприобретателя – п. 1 ст. 1012 ГК)

По кредитному договору банк или иная кредитная организация (кредитор) обязуются предоставить денежные средства (кредит) заемщику в размере и на условиях, предусмотренных договором, а заемщик — возвратить полученную денежную сумму и уплатить проценты на нее.

По договору финансирования под уступку денежного требования одна сторона (финансовый агент) передает или обязуется передать другой стороне (клиенту) денежные средства в счет денежного требования клиента (кредитора) к третьему лицу (должнику), вытекающего из предоставления клиентом товаров, выполнения им работ или оказания услуг третьему лицу, а клиент уступает или обязуется уступить финансовому агенту это денежное требование. Этот договор именуется также договором факторинга.

Договор банковского вклада (депозитный договор) — соглашение, в силу которого одна сторона (банк), принявшая поступившую от другой стороны (вкладчика) или поступившую для нее денежную сумму (вклад), обязуется возвратить сумму вклада и выплатить проценты на нее на условиях и в порядке, предусмотренных договором.

Страхователь — физическое лицо, заключающее договор страхования в предвидении страхового риска.

Страховщик — юридическое лицо, имеющее соответствующую лицензию на страховую деятельность.

Выгодоприобретатель — лицо, в пользу которого заключен договор страхования.

Застрахованное лицо — гражданин, жизнь или здоровье которого застрахованы по договору личного страхования или страхования ответственности. Страховой интерес — правомерная заинтересованность страхователя в заключении договора страхования.

Страховой риск — предполагаемое событие, на случай наступления которого производится страхование.

Страховой случай — уже наступившее событие, в предвидении которого проводилось страхование.

Страховая сумма — определенная договором страхования или законом денежная сумма, в пределах которой страховщик обязуется выплатить страховое возмещение по договору имущественного страхования или которую он обязуется выплатить по договору личного страхования.

Страховое возмещение — денежная сумма, выплачиваемая страхователю или указанным им лицам при наступлении страхового случая.

Страховая премия — плата страхователя по договору страхования за несение риска страховщиком.

По договору коммерческой концессии одна сторона (правообладатель) обязуется предоставить другой стороне (пользователю) за вознаграждение на срок или без указания срока право использовать в предпринимательской деятельности пользователя комплекс исключительных прав, принадлежащих правообладателю, в том числе право на фирменное наименование и (или) коммерческое обозначение правообладателя, на охраняемую коммерческую информацию, а также на другие объекты исключительных прав — товарный знак, знак обслуживания и т.д.

По договору простого товарищества (договору о совместной деятельности) двое или несколько лиц (товарищей) обязуются соединить свои вклады и совместно действовать без образования юридического лица для извлечения прибыли или достижения иной не противоречащей закону цели.

Договор об игре — основанное на риске соглашение ее участников о получении одним или несколькими из них выигрыша в зависимости от наступления не известного заранее результата игры. Собственно же игра — совокупность действий ее участников и организаторов. Выигрыш может выражаться в предоставлении выигравшему как определенной денежной суммы, так и иных отчуждаемых объектов гражданских прав.

Пари представляет собой специальный вид игры, в котором участники делают противоположные друг другу прогнозы относительно наступления определенного события, которое не связано с волей и действиями участников. В других видах игр участники могут своими действиями способствовать наступлению определенного результата.

Под наследованием в гражданском праве понимается переход наследственной массы умершего

(наследодателя) к другим лицам (наследникам).

Наследственная масса (наследство) — это совокупность принадлежавших наследодателю на день открытия наследства вещей, а также иных видов имущества, в том числе имущественных прав и обязанностей.

Выморочное имущество — это наименование наследственной массы в том случае, если отсутствуют наследники как по закону, так и по завещанию, либо никто из наследников не имеет права наследовать или все наследники отстранены от наследования, либо никто из наследников не принял наследства, либо все наследники отказались от наследства и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника. Выморочное имущество переходит в порядке наследования по закону в собственность Российской Федерации.

Время открытия наследства — день смерти наследодателя, а при объявлении его умершим — день вступления в силу решения суда или указанный в нем. Граждане, умершие в один и тот же день, считаются в целях наследственного правопреемства умершими одновременно и не наследуют друг после друга. При этом к наследованию призываются наследники каждого из них.

Местом открытия наследства признается, по общему правилу, последнее постоянное место жительства наследодателя. Если же такое место жительства неизвестно или находится за пределами РФ, местом открытия наследства в РФ признается место нахождения на территории РФ наследственного имущества.

Наследниками могут быть:

- при наследовании по закону — граждане, находящиеся в живых к моменту смерти наследодателя, а также дети наследодателя, родившиеся живыми после его смерти, и Российская Федерация;
- при наследовании по завещанию — граждане, находящиеся в живых к моменту смерти наследодателя, а также зачатые при его жизни и родившиеся живыми после его смерти; юридические лица, существующие на день открытия наследства; Российская Федерация; субъекты Российской Федерации; муниципальные образования; иностранные государства; международные организации.

Недостойные наследники — граждане, утратившие право наследовать или отстраненные от наследования судом вследствие своего противоправного поведения по отношению к наследодателю.

13. Учебно-методическое и программно-информационное обеспечение

Карта методического обеспечения дисциплины (дополнительная литература по темам см. в п. 9.1., в п.10.)

| № | Автор | Название | Издательство | Гриф издания | Год издания | Кол-во в библиотеке | Ссылка на электронный ресурс | Доступность |
|-------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------|-----------------------|---------------------|------------------------------|---------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 6.1 Основная литература | | | | | | | | |
| 6.1.1 | <i>И.А. Зенин.</i> | <i>Гражданское право: учебник для академического бакалавриата.</i> | <i>– М.: Издательство Юрайт</i> | | <i>2015. – 655 с.</i> | | | <i>В библ. ГХПИ</i> |

| | | | | | | | | |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------|------------|--|--|
| | <i>Под ред. Ю.К. Толстого.</i> | <i>Гражданское право: Учебник. В 3-х тт.</i> | <i>– М.: Проспе кт</i> | | <i>2011</i> | <i>нет</i> | | |
| | <i>Под ред. В.П. Камышанск ого, Н.М, Коришунова, В.И. Иванова.</i> | <i>Гражданское право: Учебник для вузов. В 2-х ч.</i> | <i>– М.: Юнити -Дана</i> | | <i>2011</i> | <i>нет</i> | | |
| 6.2 Дополнительная литература | | | | | | | | |
| 6.2.1 | <i>Абова Т.Е., Кабалкин А.Ю.</i> | <i>Комментарий к Гражданскому кодексу РФ: В 2-х тт. Т. 1. Части 1 и 2</i> | <i>ИГП РАН. – М.: Юрайт</i> | | <i>2009</i> | <i>нет</i> | | |
| | <i>Алексеев С.С., Васильев А.С., Голофаев В.В., Гонгало Б.М.</i> | <i>Комментарий к ГК РФ (учебно- практический). Части первая, вторая, третья, четвертая</i> | <i>– М.: Проспе кт; Екатер инбург: Инсти тут частно го права</i> | | <i>2010</i> | <i>нет</i> | | |
| 6.3 Периодические издания | | | | | | | | |
| 6.3.1 | | <i>Журнал российского права Издается с 1997 г. Выходит ежемесячно. E-mail: jrp@norma- verlag.com</i> <i>Журнал "Адвокатская практика" - (издательская группа "Юрист" - "lawinfo.ru)</i> <i>Вестник гражданского права (mvgr.ru)</i> <i>Журнал "Гражданское право" (издательская группа "Юрист" - "lawinfo.ru)</i> <i>Журнал "Домашний</i> | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|
| | | <p><u>адвокат</u>" для энергичных и деятельных людей, желающих со знанием дела защищать свои права. Выходит в свет два раза в месяц с 1991 (bestlawyers.ru/jr/jr.html)</p> <p><u>Журнал "Жилищное право"</u> (top-personal.ru)</p> <p><u>Журнал "Законодательство"</u> за 14 лет стал авторитетным научным изданием, популярным в юридических кругах. Публикации ведущих специалистов в области юриспруденции по самым спорным и злободневным правовым вопросам. Издание включено в список ВАК (garant.ru/contrapу/garant-press/lawm/)</p> <p><u>Журнал "Наследственно е право"</u> (издательская группа "Юрист" - "lawinfo.ru)</p> <p><u>Новое законодательст во и юридическая практика</u> (lawfirm.ru)</p> <p><u>Новый юридический</u></p> | | | | | | |
|--|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|--|--|

| | | | | | | | | |
|----------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|--|----------------------|--|
| | | <p><u>журнал</u> (с 2009, new.law-books.ru)</p> <p><u>Журнал "Право интеллектуальной собственности"</u> (издательская группа "Юрист" - "lawinfo.ru)</p> <p><u>Журнал "Правовые вопросы недвижимости"</u> (издательская группа "Юрист" - "lawinfo.ru)</p> <p><u>Журнал "Предпринимательское право"</u> (издательская группа "Юрист" - "lawinfo.ru)</p> <p><u>Журнал "Семейное и жилищное право"</u> (издательская группа "Юрист" - "lawinfo.ru)</p> <p><u>Журнал "Современное право"</u> издается при информационной поддержке Министерства юстиции Российской Федерации, Российской Академии адвокатуры (info-pravo.com)</p> | | | | | | |
| 6.4 Практические (семинарские) и (или) лабораторные занятия | | | | | | | | |
| 6.4.1 | | | | | | | | |
| 6.5 Курсовая работа (проект) | | | | | | | | |
| 6.5.1 | | | | | | | | |
| 6.6 Контрольные работы и другие формы (виды) оценочных средств | | | | | | | | |
| 6.6.1 | | | | | | | | |
| 6.7 Программно-информационное обеспечение, Интернет-ресурсы | | | | | | | | |
| 6.7.1 | | Официальный интернет-портал | | | | | http://www.pravo.gov | |

| | | | | | | | | |
|-------|--|--------------------------------------------------------|--|--|--|--|--------------------------|--|
| | | <i>правовой информации</i> | | | | | .ru | |
| 6.7.2 | | <i>Официальный сайт «Российской газеты»</i> | | | | | http://www.rg.ru | |
| 6.7.3 | | <i>Информационно-правовой портал «КонсультантПлюс»</i> | | | | | http://www.consultant.ru | |
| 6.7.4 | | <i>Информационно-правовой портал «Гарант»</i> | | | | | http://www.garant.ru | |
| 6.7.5 | | <i>Национальная юридическая энциклопедия</i> | | | | | http://www.determiner.ru | |
| | | <i>Информационный портал правовых новостей</i> | | | | | http://www.lexnews.ru | |

Уровни и критерии итоговой оценки результатов освоения дисциплины

| Уровни | Критерии выполнения заданий | Итоговая оценка |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Недостаточный | Имеет представление о содержании дисциплины, но не знает основные положения (темы, раздела, закона и т.д.), к которому относится задание, не способен выполнить задание с очевидным решением, не владеет навыками | Неудовлетворительно (не зачет) |
| Базовый | Знает и воспроизводит основные положения дисциплины в соответствии с заданием, применяет их для выполнения типового задания в котором очевиден способ решения | Удовлетворительно (зачет) |
| Повышенный | Знает, понимает основные положения дисциплины, демонстрирует умение применять их для выполнения задания, в котором нет явно указанных способов решения. Анализирует элементы, устанавливает связи между ними | Хорошо (зачет) |
| | Знает, понимает основные положения дисциплины, демонстрирует умение применять их для выполнения задания, в котором нет явно указанных способов решения. Анализирует элементы, устанавливает связи между ними, сводит их в единую систему, способен выдвинуть | Отлично (зачет) |

| Уровни | Критерии выполнения заданий | Итоговая оценка |
|--------|-----------------------------------------------------------|-----------------|
| | идею, спроектировать и презентовать свой проект (решение) | |